



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I  
ENERGETSKU UČINKOVITOST



Europska unija  
Zajedno do EU fondova

REFERENTNA OZNAKA

**4c1.1.**

PILOT PROJEKT  
Izrada projektne dokumentacije za energetska obnovu zgrada i korištenje obnovljivih izvora energije u javnim ustanovama koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja

**NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI**



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

## 1. PRIJAVA PROJEKTA

BR	PITANJE	ODGOVOR
1.1	<p>Ispunjavajući Prijavni obrazac (A dio) za prijavu na Pilot projekt naišla sam da u pojedinim kolonama ne radi padajući izbornik (npr. odjeljak 6.0 Obrazloženje projekta).</p> <p>Znači li to da MIS nije u funkciji (ako je to razlog – kada možemo očekivati da funkcionira?) ili da je problem u programu na mom računalu?</p>	<p>Web aplikacija MIS sustava za ispunjavanje A obrasca za Poziv 4c1.1. još nije funkcionalna zbog čega se A obrazac ispunjava u Wordu i nema mogućnost padajućih izbornika. Planira se da će MIS sustav u okviru Poziva 4c1.1. postati funkcionalan najranije u kolovozu. Uvođenje objavljenog Poziva 4c1.1. u MIS zahtijeva corrigendum Poziva, koji će biti objavljen na <a href="http://www.mgipu.hr">www.mgipu.hr</a> i <a href="http://www.strukturnifondovi.hr">www.strukturnifondovi.hr</a></p>
1.2	<p>1. Prijavitelju na zemljišno-knjižnom izvratku nije upisana ustanova u kojoj se odvija odgojno-obrazovna djelatnost već pod oznakom zemljišta stoji livada ili pašnjak (pritom vlasništvo nije sporno). Predstavlja li to problem za prijavu i hoće li se takva dokumentacija smatrati valjanom? Ukoliko smatrate da to nije prihvatljiv dokument, molim Vas objašnjenje da li je moguće u zamjenu dostaviti neki drugi dokument.</p> <p>2. Kako dokazati slijednost vlasništva objekta školske zgrade (i treba li ju uopće dokazivati) u slučaju u kojem u vlasničkom listu piše - <i>Društveno vlasništvo, nositelj prava korištenja - Općina X</i>? Općine X više nema, sada je to Grad X kao pravni slijednik općine i nastavno svih nekretnina.</p>	<p>1. Naglašavamo da se aktom o osnivanju i/ili izvratkom iz sudskog registra (dokumentima iz točke 1. Dodatka 1.2. Dokumenti za provjeru prihvatljivosti prijavitelja) dokazuje da se u predmetnoj zgradi odvija odgojno-obrazovna djelatnost. Pravo vlasništva dokazuje se zemljišno-knjižnim izvratkom za predmet projekta (ne starijim od 30 kalendarskih dana od datuma podnošenja prijave na ovaj Poziv) ili dokumentom kojim je stekao vanknjižno vlasništvo/suvlasništvo nad istom (ugovor o kupoprodaji, ugovor o darovanju, rješenje o nasljeđivanju i drugi dokumenti kojima se stječe vlasništvo nekretnine). U slučaju da Prijavitelj nije vlasnik predmetne zgrade, potrebno je priložiti Izjavu o suglasnosti vlasnika zgrade.</p> <p>Ukoliko se identifikacijom čestica koju izdaje nadležni ured za katastar može utvrditi da čestice iz ZK izvratka odgovaraju onima iz katastarskog operata, predmetni ZK izvadak je prihvatljiv dokument za prijavu.</p> <p>2. Odredbom članka 87. stavka 1 Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (NN 90/92) propisano je da će općine, gradovi i županije utemeljene Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj preuzeti nekretnine, pokretnine, financijska sredstva te prava i obveze dosadašnjih općina čiji su slijednik u roku od šest mjeseci od dana konstituiranja predstavničkog tijela tih jedinica. Slijedom navedenog, vlasnički list u kojem je navedena kao nositelj prava korištena Općina X, a ne Grad X, je prihvatljiv dokument za predmetni Poziv.</p>

BR	PITANJE	ODGOVOR
1.3	<p>Molim Vas odgovor na sljedeća pitanja koja se odnose na Pilot projekt referentne oznake 4c1.1:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Što je potrebno upisati pod <i>OZNAKE</i> u analizi troškova? MIS nije u funkciji.</li><li>2. Molim Vas informaciju što treba upisati pod <i>KATEGORIJU TROŠKA</i> u analizi troškova? MIS nije u funkciji.</li><li>3. Molim Vas informaciju na koji način je potrebno dokazati da Prijavitelj ima pripremljenu dokumentaciju za provedbu postupka javne nabave. Ukoliko je odgovor NE da li je to kriterij za isključenje Prijavitelja jer je u obrascu za ocjenjivanje kvalitete navedeno da odgovor na sva pitanja mora biti potvrđan.</li><li>4. Koji je najmanji broj projektnih elemenata koji se moraju upisati u prijavni obrazac A uz već unaprijed definirane projektne elemente?</li><li>5. Molim Vas informaciju kada će biti javno objavljena pitanja i odgovori te pojašnjenje za ispunjavanje prijavnog obrasca A?</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. U polje <i>OZNAKE</i> trenutno nije potrebno unositi podatke, jer MIS nije u funkciji.</li><li>2. U polje <i>KATEGORIJA TROŠKA</i> trenutno nije potrebno unositi podatke, jer MIS nije u funkciji.</li><li>3. Ukoliko posjedujete dokaz da Prijavitelj ima pripremljenu dokumentaciju za provedbu postupka javne nabave, svakako ga priložite ostaloj dokumentaciji. Ukoliko ne posjedujete isti ili nemate navedenu dokumentaciju, to nije kriterij za isključivanje Prijavitelja, samo Prijavitelju neće donijeti dodatne bodove kod ocjenjivanja (Napomena: Obrazac za ocjenjivanje sastavni je dio predmetnog Poziva samo na znanje prijaviteljima kako bi bili upoznati s načinom ocjenjivanja - to je prilog kojeg popunjavaju ocjenjivači projektnog prijedloga).</li><li>4. Najmanji broj projektnih elemenata koji se upisuju u Prijavni obrazac A je jedan.</li><li>5. Pitanja i odgovori vezano uz Poziv 4c1.1. su objavljena na stranicama <a href="http://www.mgipu.hr">www.mgipu.hr</a> te <a href="http://www.strukturnifondovi.hr">www.strukturnifondovi.hr</a>, a Upute za ispunjavanje Prijavnog obrasca za Poziv 4c1.2. A su mjerodavne te su objavljene na stranicama našeg Ministarstva (uz prilagodbu točke 6. prema predmetnom Pozivu). Za Poziv 4c1.1. neće biti objavljivane posebne Upute za isto jer se uskoro očekuje funkcionalnost MIS-a.</li></ol> <p>Shodno svemu navedenom, upućujemo Vas da kontinuirano pratite web stranice <a href="http://www.mgipu.hr">www.mgipu.hr</a> i <a href="http://www.strukturnifondovi.hr">www.strukturnifondovi.hr</a>. Također Vas upućujemo na web stranicu <a href="https://esif-wf.mrrfeu.hr">https://esif-wf.mrrfeu.hr</a> gdje možete pogledati novo objavljeni MIS te njihove objavljene generalne upute za ispunjavanje Prijavnog obrasca A.</p>

BR	PITANJE	ODGOVOR
1.4	Molimo vas pojašnjenje, vezano uz Poziv 4c1.1. na dostavu projektnih ideja: Ukoliko školska zgrada koju ćemo prijaviti na predmetni Poziv nema rješenje kojim se utvrđuje svojstvo zgrade kao nepokretnog kulturnog dobra, odnosno nije pod zaštitom Ministarstva kulture, je li potreban dokaz da nije ili u tom slučaju ne moramo ništa priložiti?	Ukoliko predmetna zgrada koju prijavljujete na Poziv 4c1.1. nema rješenje kojim se utvrđuje svojstvo zgrade kao nepokretnog kulturnog dobra, odnosno ukoliko nije pod zaštitom Ministarstva kulture, nije potreban poseban dokaz i u tom slučaju se ne prilaže nikakav dokument. Ukoliko je predmetna zgrada pod zaštitom, onda je potrebno u prijavi na predmetni poziv priložiti (navedeno u točki 3. unutar Dodatka 1.2. Dokumenti za prihvatljivost prijavitelja) rješenje kojim se utvrđuje svojstvo zgrade kao nepokretnoga kulturnog dobra temeljem važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14)- u preslici.
1.5	Vezano uz <i>Dodatak 1.2. Dokumenti za provjeru prihvatljivosti prijavitelja</i> , stoji sljedeći tekst: 2.3. Akt za ozakonjenje (legalizaciju): <ul style="list-style-type: none"><li>Rješenje o izvedenom stanju izdano na temelju Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12 i 143/13), Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 90/11) ili Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13) i</li><li>Potvrda izvedenog stanja ili</li></ul> Upravni akti koji se dostavljaju moraju biti izvršni (imati klauzulu izvršnosti ili pravomoćnosti).  Zanima nas je li prihvatljivo priložiti samo Rješenje o izvedenom stanju (s pečatom pravomoćnosti) bez dokumenta Potvrde izvedenog stanja?	U točki 2. Dodatka 1.2. Dokumenti za prihvatljivost prijavitelja iznose se svi dokumenti koji bi se mogli priložiti projektnoj prijavi na predmetni poziv za zgradu koja je predmet energetske obnove, a Prijavitelj treba priložiti samo jedan koji je zadnji važeći dokaz legalnosti predmetne zgrade.  Shodno tome, izvršno Rješenje o izvedenom stanju je dovoljan dokaz zakonitosti zgrade.
1.6	Molim Vas pojašnjenje, ukoliko u kolovozu proradi MIS, da li se tada prijavni obrasci koje su poslani u word formatu smatraju prihvatljivim? Da li je bolje pričekati da MIS profunkcionira?	Prijavni obrasci ispunjeni u word formatu su prihvatljivi za sve Prijavitelje koji su podnijeli prijavu prije nego što je Poziv uveden u MIS sustav i oni neće morati naknadno ispunjavati Obrazac 1. Prijavni obrazac A dio putem MIS aplikacije.

BR	PITANJE	ODGOVOR
1.7	Molim za pojašnjenje Pokazatelja rezultata projekta : Broj izrađenih glavnih projekata energetske obnove – misli li se koliko ćemo prijaviti projekata na ovaj poziv ili koliko smo do sada kao JLS izradili projekata energetske obnove. Ako je ovo drugo, u kom razdoblju promatram broj projekata npr. od 2013. godine do danas?	Pokazatelj rezultata projekta se odnosi na konkretan projekt koji se planira provesti uz pomoć potpore iz Fondova. S obzirom da je u Uputama za prijavitelje definirano da se za svaku energetske-arhitektonsku funkcionalnu cjelinu podnosi jedan projektni prijedlog, pokazatelj projekta je projektna dokumentacija koja će biti napravljena za jednu energetske-arhitektonsku funkcionalnu cjelinu. Dakle broj izrađenih glavnih projekata po projektom prijedlogu je 1 glavni projekt.
1.8	U Odobrenju za građenje nije upisana gruntna čestica pa je nemoguće usporediti ZK izvadak i građevinsku dozvolu identifikacijom čestica. Od dokumentacije postoji Potvrda u kojoj se potvrđuje da je navedena dozvola pravomoćna. Molim Vas pojašnjenje je li to što nedostaje čestica isključujući faktor ili je ova potvrda dovoljan dokaz da je dozvola važeća?	Iz dokumenata koji se prilažu Pozivu treba biti vidljivo da se dokaz vlasništva i dokaz legalnosti odnose na zgradu koja je predmet projektnog prijedloga.
1.9	Molimo vas pojašnjenje točke 7. u Dodatku 1.2. Dokumenti za provjeru prihvatljivosti prijavitelja. Točkom 2.4. Uputa za prijavitelje između ostalog je u kriterijima za isključenje prijavitelja navedeno da se bespovratna sredstva ne mogu dodijeliti prijavitelju čija osoba ovlaštena za zastupanje nije u mogućnosti dokazati status nekažnjavanja, a točkom 1.2. Dodatka uputama Dokumenti za provjeru prihvatljivosti prijavitelja navedeno je da se prijavi treba između ostalog priložiti potvrda o nekažnjavanju osobe ovlaštene za zastupanje ne starija od 30 dana. Što se točno smatra pod potvrdom o nekažnjavanju? Da li je to uvjerenje nadležnog Općinskog suda ili se pod time može smatrati pismeno Ministarstva pravosuđa kojim je potvrđeno da osoba ovlaštena za zastupanje nije osuđivana?	Dokument kojeg je potrebno priložiti kao dokaz o nekažnjavanju jest Uvjerenje nadležnog općinskog/kaznenog suda.
1.10	Je li dovoljno u prijavi samo priložiti Izjavu da je pripremljena dokumentacija za javnu nabavu potpisana od strane ovlaštene osobe?	U prijavnim Obrascu B u točki 11. označite DA ili NE vezano uz pripremljenost dokumentacije za provedbu postupka javne nabave. Također možete priložiti i spomenutu izjavu.
1.11	Molim Vas pojašnjenje na koji način prikazati mogućnost korištenja lokalne raspoložive biomase? Je li dovoljna Izjava Prijavitelja da će se prilikom izrade projekta uzeti u obzir lokalni/regionalni raspoloživi obnovljivi izvori energije?	Za prikaz mogućnosti korištenja lokalne raspoložive biomase dovoljna je Izjava Prijavitelja da će se prilikom izrade projekta uzeti u obzir lokalni/regionalni raspoloživi izvori energije (Izjava Prijavitelja -Obrazac 2, kako je navedeno u Uputama za prijavitelje u sklopu Poziva 4c1.1.).

BR	PITANJE	ODGOVOR
1.12	<p>U objavljenim uputama Pilot projekta 4c1.1. u poglavlju 3.1. Prihvatljivost projekta pod 2. Sektorski specifičnim kriterijima prihvatljivosti navedeno je u točki 2.1. da je Prijavitelj dužan priložiti presliku Izvješća o energetsom pregledu zgrade, kao i presliku energetske certifikata uz prijavu Projekta.</p> <p>Je li preslika „Izvješća o energetsom pregledu zgrade“ može biti priložena/dostavljena u elektronskom obliku, npr. na CD-DVD-u? Izvješća su vrlo opsežna po broju stranica i nerijetko znaju premašivati 300, a u nekim slučajevima i mnogo više stranica. Kopiranje i slanje tako opsežnih dokumenata u papirnom obliku nije praktično.</p>	<p>Projektne prijedlog podnosi se u dva (2) primjerka, u jednom (1) izvorniku i jednoj (1) preslici unutar jednog zatvorenog paketa/omotnice te svaka od njih mora biti uvezana. Na prvoj stranici izvornika projektne prijedloga mora se jasno naznačiti: "IZVORNIK", a na prvoj stranici preslike projektne prijedloga mora se jasno naznačiti: "PRESLIKA". U slučaju razlika između izvornika i preslike projektne prijedloga, izvornik će se smatrati vjerodostojnim.</p> <p>Projektne prijedlog također mora biti podnesena u jednom (1) primjerku u elektroničkom formatu (DVD ili CD u zaštićenom formatu) koji je istovjetan papirnoj verziji. Svaki dokument mora biti u zasebnoj datoteci. Elektronički format mora sadržavati projektne prijedlog identičan projektne prijedlogu priloženom u papirnoj verziji. U slučaju razlika između papirne i elektroničke verzije, papirna verzija projektne prijedloga smatrat će se vjerodostojnom.</p> <p>Slijedom navedenog, potrebno je priložiti sve dokumente kako je navedeno u Uputama za prijavitelje u papirnom i elektroničkom formatu kako biste zadovoljili fazu administrativne provjere u postupku dodjele bespovratnih sredstava za predmetni Poziv.</p>
1.13	<p>Može li se za korištenje sredstava prijaviti energetska obnova postojeće zgrade koja se planira prenamijeniti u dječji vrtić, odnosno, može li se za korištenje sredstava prijaviti izrada projektne dokumentacije za ishođenje Građevinske dozvole za rekonstrukciju postojeće poslovne zgrade-prenamjena i energetska obnova? Postojeća zgrada je legalna u prostoru.</p>	<p>Predmetom sufinanciranja po ovom Pozivu može biti samo izrada projektne dokumentacije (glavnog projekta) koja se odnosi na postojeće zgrade u kojima se već obavlja javna odgojno-obrazovna djelatnost. Postojeća zgrada je ona koja je izgrađena temeljem građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13) i svaka druga koja je posebnim zakonom s njom izjednačena te koja nije dograđivana ili mijenjana u odnosu na dokument koji dokazuje njenu zakonitost.</p>

BR	PITANJE	ODGOVOR
1.14	<p>Na strani 28. Uputa za prijavitelje u tablici Indikativni vremenski rokovi stoji da je podnošenje projektnih prijedloga isključivo preporučenom poštanskom pošiljkom ili osobnom dostavom započinje od 09.srpnja 2015.godine.</p> <p>Na strani 15. Uputa stoji da se projektni prijedlozi registriraju u MIS-u. Obzirom da MIS za navedeni Poziv nije još u funkciji, kada je datum za početak slanja projektni prijedloga Poziva 4c1.1?</p>	<p>Datum početka podnošenja prijava započeo je 09.07.2015. godine. MIS sustav trenutno nije u funkciji te se projektni prijedlozi ispunjavaju u formi word dokumenta sve do trenutka kada se osposobi MIS sustav, o čemu će Prijavitelji biti obaviješteni putem web stranica <a href="http://www.mgipu.hr">www.mgipu.hr</a> i <a href="http://www.strukturnifondovi.hr">www.strukturnifondovi.hr</a></p>
1.15	<p>Može li Uvjerenje katastarskog ureda, odnosno središnjeg ureda Državne geodetske uprave da je zgrada izgrađena do 15. veljače 1968. (izdano na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13) biti valjan dokaz zakonitosti zgrade, za koju se izrađuje projektna dokumentacija, za Poziv 4c1.1., budući da isto nije navedeno u Dodatku 1.2. Dokumenti za provjeru prihvatljivosti prijavitelja?</p>	<p>Prema Zakonu o gradnji (NN153/13) aktom za uporabu građevine smatraju se, između ostalog, akti kojima se nezakonito izgrađena građevina izjednačava sa zakonito izgrađenom građevinom izdani na temelju Zakona koji je važio prije stupanja na snagu toga Zakona.</p> <p>Prema odredbi članka 175. stavka 4. navedenog Zakona akti kojima se nezakonito izgrađena građevina izjednačava sa zakonito izgrađenom građevinom su uvjerenje katastarskog ureda, odnosno Središnjeg ureda Državne geodetske uprave da je zgrada izgrađena do 15. veljače 1968. i uvjerenje upravnog tijela da je zgrada izgrađena do 15. veljače 1968.</p> <p>Slijedom navedenog, Uvjerenje katastarskog ureda, odnosno središnjeg ureda Državne geodetske uprave da je zgrada izgrađena do 15. veljače 1968. (izdano na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13) smatra se dokazom zakonitosti zgrade.</p>

## 2. PRIHVATLJIVOST PRIJAVITELJA

BR	PITANJE	ODGOVOR
2.0	Zajednički odgovor za sva pitanja u ovom poglavlju:	<p>Kako bi se ispunili uvjeti prihvatljivosti za prijavitelje, prijavitelji u sklopu ovog Poziva mogu biti:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. <u>Središnja država</u> – vlasnici zgrada, korisnici zgrada, osnivači javnih ustanova;</li><li>2. <u>Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave</u> – vlasnici zgrada, korisnici zgrada, osnivači javnih ustanova;</li><li>3. <u>Javne ustanove</u> - vlasnici/korisnici javnih zgrada u vlasništvu Republike Hrvatske odnosno jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, koje obavljaju djelatnost predškolskog odgoja, osnovnoškolskog i srednjoškolskog odgoja i obrazovanja te visokog obrazovanja (osnovne škole, srednje škole, učenički domovi, dječji vrtići, jaslice i visokoškolske ustanove).</li></ol> <p>Napominjemo da se obrati pozornost na kriterij da se <u>isključuju prijavitelji za sufinanciranje energetske obnove zgrade u kojoj se ostvaruje više od 5% prihoda iz komercijalne djelatnosti u prethodnoj fiskalnoj godini</u> (Usklađenost se provjerava temeljem Izjave prijavitelja - Obrazac 3).</p>
2.1	Je li prihvatljiv prijavitelj srednja škola koja ima zajedničku centralnu kotlovnicu na ekstra lako loživo ulje s osnovnom školom i dvoranom koje nisu prijavitelj na Javnom pozivu jer ne zadovoljavaju prihvatljive kriterije koje 4c1.1. zahtijeva? Molim vas odgovor je li pravilno prijaviti školu koja je povezana termo-tehničkim sustavom s drugim ustanovama koje neće biti predmet prijave?	<p>U sklopu predmetnog Poziva 4c1.1. vrijedi (preneseno iz Uputa za prijavitelje, poglavlje 2. Zahtjevi za prijavitelje, točka 2.3. Broj projektnih prijedloga i bespovratnih sredstava):</p> <p>Svaki projektni prijedlog odnosi se na jednu energetska-arhitektonsku funkcionalnu cjelinu. Pod pojmom energetska-arhitektonska funkcionalna cjelina u smislu ovog Poziva podrazumijeva se jedna zgrada ili više zgrada koje čine arhitektonsku cjelinu i povezane su na zajednički termo-tehnički sustav.</p> <p>Napominjemo da ukoliko prijavljujete samo jednu od zgrada unutar energetska-arhitektonske funkcionalne cjeline, koja se može promatrati samostalno, za sve zgrade unutar iste cjeline morate priložiti dokaze zakonitosti te izvješće o energetskom pregledu i energetski certifikat.</p>



BR	PITANJE	ODGOVOR
2.2	<p>Molim Vas za pojašnjenje termina energetska-arhitektonska funkcionalna cjelina u sklopu Javnog poziva 4c.1.1.</p> <p>Imamo situaciju gdje se između dviju škola (Ekonomska škola i Gimnazija) nalazi sportska dvorana. Škole su međusobno i sa predmetnom dvoranom odvojene kao objekti ali su povezane natkrivenim, zatvorenim hodnikom koji se na sredini spaja i sa dvoranom. Sva tri objekta, zgrade škola i dvorane imaju zajedničku kotlovnice. Vlasnik dvorane je Ekonomski škola. S obzirom da nisu dozvoljena partnerstva na prijavi projekta, pretpostavljamo da se sve tri zgrade niti ne mogu zajedno prijaviti pošto nisu dozvoljena partnerstva na projektu (kako se radi o dvjema različitim ustanovama).</p> <p>S obzirom na navedenu energetska-arhitektonska situaciju, je li moguće na predmetni javni poziv prijaviti samo Ekonomski školu ili Ekonomski školu i sportsku dvoranu? Postoji li bilo kakvo ograničenje s obzirom da su objekti povezani sa natkrivenim, zatvorenim hodnikom sa drugom ustanovom?</p>	<p>Pod pojmom energetska-arhitektonska funkcionalna cjelina u smislu predmetnog Poziva 4c1.1. podrazumijeva se jedna zgrada ili više zgrada koje čine arhitektonska cjelinu i povezane su na zajednički termo-tehnički sustav.</p> <p>Shodno tome, na Vašem primjeru sve tri zgrade (Ekonomski škola, Gimnazija i dvorana) čine jednu energetska-arhitektonska funkcionalna cjelinu i kao takve se mogu prijaviti na predmetni Poziv. Također, u Uputama za prijavitelje u točki 2. Zahtjevi za prijavitelje, 2.3. Broj projektnih prijedloga i bespovratnih sredstava po Prijavitelju, navedeno je: Prijavitelj po predmetnom Pozivu u postupku dodjele bespovratnih sredstava podnosi jedan ili više projektnih prijedloga istovremeno. Naš prijedlog Vama je da Prijavitelj bude samo jedan (ukoliko su korisnici i vlasnici različiti, možda je osnivač isti).</p> <p>Postoji mogućnost, ukoliko imate optimiziran termo-tehnički sustav, tj. ako dokažete energetska certifikatom da je na cijeloj energetska-arhitektonska cjelini (sve tri zgrade zajedno) postignuta ušteda toplinske energije za grijanje/hlađenje od minimalno 20%, uz dostavljene dokaze zakonitosti za cijelu energetska-arhitektonska funkcionalna cjelinu, da prijavite na ovaj Poziv samo Ekonomski školu ili Ekonomski školu i dvoranu zajedno (jer su i od istog vlasnika, pa vlasnik može biti Prijavitelj za obje). U drugom slučaju, ostaje prijedlog prijave preko osnivača zgrada (za sve tri zgrade odjednom), ukoliko je riječ o istome za sve tri zgrade u Vašem primjeru.</p>

BR	PITANJE	ODGOVOR
2.3	<p>Grad je naručio od ovlaštene tvrtke izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu Dječjeg vrtića, tijekom veljače ove godine. Tražena projektna dokumentacija je izrađena te je ista u cijelosti i isplaćena ovlaštenom izrađivaču tijekom lipnja ove godine.</p> <p>Sukladno pozivu referentne oznake 4c1.1., zanima nas informacija je li moguće projekt „Izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju Dječjeg vrtića“ nominirati na navedeni poziv Ministarstva, budući da je u Uputama za prijavitelje redni broj 3. Opći zahtjevi postupka dodjele; 3.1. Prihvatljivost projekata; 1. Opći kriteriji prihvatljivosti; navedeno slijedeće: „1.7. .. Provedba projekta na dan objave ovog Poziva nije prešla 50% gotovosti (financijske izvršenosti svih ugovora na projektu), a što će se provjeriti pregledom izvršenja sklopljenih svih ugovora na projektu;..“</p>	<p>Sukladno Uputama za prijavitelje predmetnog Poziva 4c1.1. vrijedi (poglavlje 3. Opći zahtjevi postupka dodjele, točka 3.1. Prihvatljivost projekata, 1.Opći kriteriji prihvatljivosti): 1.7. Projektni prijedlog u trenutku podnošenja nije fizički završen (fizički izvršene sve aktivnosti unutar projekta): Provedba projekta na dan objave ovog Poziva nije prešla 50% gotovosti (financijske izvršenosti svih ugovora na projektu), a što će se provjeriti pregledom izvršenja sklopljenih pojedinačnih ugovora na projektu. Ukoliko se Projekt sastoji od više ugovora, pojedinačni ugovori ne smiju premašivati 80% gotovosti (financijske izvršenosti).</p> <p>Shodno svemu navedenom, Vaš projekt nije prihvatljiv u sklopu predmetnog Poziva 4c1.1. jer je finaliziran u cijelosti prije datuma objave Poziva.</p>
2.4	<p>Mogu li dječji vrtići u privatnom vlasništvu (fizičko lice) koji su također javne ustanove za rani i predškolski odgoj i obrazovanje aplicirati na ovaj natječaj?</p>	<p>Dječji vrtići u privatnom vlasništvu nisu prihvatljivi prijavitelji u sklopu ovog Poziva.</p>

### 3. PRIHVATLJIVE PROJEKTNE AKTIVNOSTI

BR	PITANJE	ODGOVOR
3.1	Može li se u okviru poziva osim izrade glavnog projekta, financirati i izrada elaborata statike zgrade, budući je isti neophodan kako bi se utvrdila mogućnost energetske obnove odnosno dodatnog opterećenja zgrade i izvođenje radova na istoj?	U tekstu predmetnog poziva (4c1.1.) u Uputama za prijavitelje u točki 3.2. Prihvatljivost projektnih aktivnosti navedeno je: “Prihvatljiva projektna aktivnost je izrada glavnog projekta energetske obnove zgrade i, ovisno o vrsti građevine, odnosno radova, ako je to propisano posebnim zakonom ili ako je potrebno, izrada elaborata. Glavni projekt i elaborati trebaju biti izrađeni prema Zakonu o gradnji (NN153/13), Pravilniku o obveznom sadržaju i opremanju objekata građevina (NN 64/14, 41/15), propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji i posebnim propisima.” Shodno tome, u okviru ovog Poziva moguće je financirati i izradu elaborata statike zgrade, ukoliko je neophodan kako bi se utvrdila mogućnost energetske obnove zgrade.
3.2	U Pozivu pišu mjere koje su uključene u en. obnovu. Sve navedene uključuju radove koji prema Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima ne iziskuju izdavanje akta o građenju već samo izradu gl. projekta. Zanima me da li to isključuje rekonstrukcije u vidu en. obnove koje uključuju više 'arhitektonska' rješenja pa time i iziskuju izdavanje akta o građenju kao što su probijanja otvora, ugrađivanje staklenika kao trombovih zidova i duplih ovojnica (prostornijih od ventiliranih fasada) itd.?	Predmet prijave na Poziv 4c1.1. je izrada projektne dokumentacije za koju je, prema Izvješću o energetskom pregledu, odnosno energetskom certifikatu, utvrđena mogućnost ostvarivanja ušteda energije za grijanje/hlađenje na godišnjoj razini (kWh/god) od najmanje 20% u odnosu na godišnju potrošnju energije za grijanje/hlađenje prije provedbe projekta. Tehnički uvjeti i mjere energetske učinkovitosti navedeni u Dodatku 1.1. Uputa za prijavitelje mogu biti predviđeni glavnim projektom, no projektant može predvidjeti i druge mjere energetske obnove kojima će zadovoljiti kriterije prihvatljivosti. Ukoliko planirane mjere zahtijevaju izdavanje građevinske dozvole, istu je potrebno ishoditi.

BR	PITANJE	ODGOVOR
3.3	<p>1. Zgrada koja se planira prijaviti na natječaj za izradu Glavnog projekta ima izrađen energetski certifikat i Izvješće o provedenom energetskom certifikatu.</p> <p>Moraju li Glavnim projektom biti obuhvaćene sve mjere koje su date u izvješću, tj. može li se neka mjera izostaviti ili dodati u Glavnom projektu (Ostvarene uštede na godišnjoj razini će biti veće od 20 %) ?</p> <p>Npr. U izvješću je predviđeno provođenje ukupno 3 građevinske mjere, 2 strojarske i dvije elektro mjere. Glavnim projektom bi se obuhvatile 3 građevinske i dvije strojarske mjere.</p> <p>Npr. U izvješću nije predviđena ugradnja plinskog kondenzacijskog kotla ili kotla na biomasu. Glavnim projektom bi se predvidjela ugradnja plinskog kondenzacijskog kotla.</p> <p>2. Je li u tom slučaju potrebno raditi novi certifikat/pregled prije izrade glavnog projekta u dogovoru s glavnim projektantom ili je dovoljna elaboracija mjera u tehničkom dijelu glavnog projekta? Ili možda nešto treće?</p>	<p>1. Glavnim projektom energetske obnove ne moraju biti obuhvaćene sve mjere date u Izvješću o provedenom energetskom certifikatu, tj. neke mjere se mogu izostaviti ili dodati, važno je da ostvarene uštede toplinske energije za grijanje/hlađenje na godišnjoj razini budu veće od 20%.</p> <p>2. Iz navedenog proizlazi da nije potrebna izrada novog energetskog certifikata niti energetskog pregleda prije izrade Glavnog projekta, ukoliko isti već postoji.</p>
3.4	<p>PITANJE vezano uz Kriterij odabira „4.1.1. Prikladnost broja i opsega mjera uključenih u projekt“ -</p> <p>Pod dijelom „Jedna građevinska mjera/jedna strojarska mjera – 3 boda“ misli se na to da „jedna građevinska ili strojarska mjera nose 3 boda“, ili se misli da „jedna građevinska i strojarska mjera nose 3 boda“?</p>	<p>U Pozivu 4c1.1. u kriteriju odabira 4.1.1. jedna građevinska ili jedna strojarska mjera nose 6 bodova. U Pozivu 4c1.2. u kriteriju odabira 4.1.1. jedna građevinska ili jedna strojarska mjera nose 3 boda.</p>
3.5	<p>Sukladno natječajnoj dokumentaciji za predmetni natječaj, potrebno je u fazi prijave procijeniti energetske uštede koje će se ostvariti provedbom mjera energetske obnove. Molimo da nam pojasnite kolika su dopuštena odstupanja od procijenjenog iznosa energetskih ušteda u fazi prijave (temeljem podataka iz energetskog pregleda) te procjene energetskih ušteda na temelju glavnog projekta koji je rezultat aktivnosti u sklopu izrade projektne dokumentacije i koji može dati puno preciznije procjene ušteda.</p>	<p>Odstupanje od procijenjenog iznosa energetskih ušteda nije precizirano u fazi prijave i u sklopu izrade projektne dokumentacije, no glavnim projektom je potrebno predvidjeti uštedu toplinske energije za grijanje/hlađenje na godišnjoj razini (kWh/god) od najmanje 20%.</p>

## 4. FINANCIJSKI ZAHTEVI

BR	PITANJE	ODGOVOR
4.1	Je li prihvatljiv trošak izrada energetskog pregleda i certifikata postojećeg stanja (prije izrade projektne dokumentacije za energetska obnovu)?	Izrada energetskog pregleda i certifikata (prije izrade projektne dokumentacije za energetska obnovu) unutar Pilot Projekta „Izrada projektne dokumentacije za energetska obnovu zgrada i korištenje OIE u javnim ustanovama koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja“ nije prihvatljiv trošak.
4.2	Kako se vrši odabir pravnih osoba koje će nam izraditi potrebnu projektnu dokumentaciju, te kako se te osobe financiraju? Financira li ih izravno financira Ministarstvo ili je potrebno da Škola za to osigura sredstva, pa će joj Ministarstvo izvršiti povrat sredstava naknadno?	Provedba projekta provodi se u skladu s poglavljem "6. Odredbe vezane uz provedbu projekta". Prijavitelji, koji su prema Zakonu o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13, 143/13, 13/14) obavezni provoditi javnu nabavu, odabiru pravnu osobu koja će izraditi projektnu dokumentaciju sukladno navedenom zakonu. Isplata prihvatljivih izdataka iz bespovratnih sredstava vršit će se "metodom nadoknade" temeljem Zahtjeva za nadoknadom sredstava kojeg Korisnik sredstava mora podnijeti FZOEU (PT2). U sklopu Poziva 4c1.1. ukupni iznos bespovratnih sredstava po pojedinačnom projektnom prijedlogu, od ukupno prihvatljivih izdataka, iznosi 100%, a Prijavitelj mora osigurati financiranje neprihvatljivih izdataka unutar projektnog prijedloga. U poglavlju "4.2. Prihvatljivost izdataka" Uputa za prijavitelje opisani su izdaci koji se smatraju prihvatljivim u okviru Poziva 4c1.1.
4.3	Molim Vas pojašnjenje smatra li se prihvatljivim troškom trošak osoba koje su imenovane u stručnom timu, a dio su osoblja Prijavitelja ili trošak upravljanja projektom može biti samo usluga vanjskih suradnika?	Trošak osoba koje su imenovane u stručnom timu, a dio su osoblja Prijavitelja, ne može biti prihvatljivi trošak. Trošak upravljanja projektom može biti samo usluga vanjskih suradnika.
4.4	Molim Vas pojašnjenje što sve smatrate prihvatljivim pod <i>trošak upravljanja projektom</i> ?	Trošak upravljanja projektom se odnosi na troškove sljedećih aktivnosti: izrada projektnog prijedloga za prijavu i provedba projekta.
4.5	Je li vođenje javne nabave opravdani trošak upravljanja projektom?	Vođenje javne nabave je opravdan trošak upravljanja projektom u slučaju da ju ne vode zaposlenici ustanove za odgoj i obrazovanje, zaposlenici JL(R)S-a, razvojnih agencija ili drugih javnih tijela.

BR	PITANJE	ODGOVOR
4.6	<p>Ukoliko promatramo ukupne prihode vrtića i ukupne prihode škola, možemo li računati s ukupnim prihodima tih ustanova s obzirom da se i škola i vrtić nalaze na ukupno 5 lokacija, tj. u 5 zgrada.</p> <p>Na koji je način potrebno dijeliti ukupne prihode vrtića i škole da bi se dobili prihodi predmetne zgrade?</p>	<p>Potrebno je promatrati ukupne prihode javne ustanove iako se projektni prijedlog podnosi za jednu energetska-arhitektonsku funkcionalnu cjelinu u kojoj se nalazi samo jedna područna jedinica vrtića, odnosno škole.</p>
4.7	<p>Vezano za pitanje imaju li regionalne agencije mogućnost davanja konzultantskih usluga na način da one budu sufinancirane, zanima nas koje su to organizacije koje se podrazumijevaju pod terminom regionalne agencije, odnosno mogu li to biti konzultantska poduzeća, razvojne agencije ili nešto treće (je li nužno da u njihovu nazivlju stoji „agencija“), te u kojem postoje li restrikcije po pitanju njihova pravnog oblika, odnosno mogu li iste biti registrirane kao d.o.o ili obrt?</p>	<p>Razvojne agencije koje su osnovane temeljem Zakona o regionalnom razvoju (NN 147/14) te ostale agencije i trgovačka društva kojima su osnivači jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave nisu prihvatljive kao pružatelj konzultantskih usluga na način da budu sufinancirane. Ostali pružatelji konzultantskih usluga su prihvatljiv trošak u sklopu predmetnog Poziva.</p>

## 5. KRITERIJI ZA PRIJAVITELJE

BR	PITANJE	ODGOVOR
5.1	<p>Molim Vas pojašnjenje 1. kriterija za isključenje: "U okviru ovog Poziva, bespovratna sredstva ne mogu se dodijeliti: Prijavitelju za sufinanciranje projektne dokumentacije (glavnog projekta) za energetska obnovu zgrade u kojoj se ostvaruje više od 5% prihoda iz komercijalne djelatnosti u prethodnoj fiskalnoj godini".</p> <p>Promatra li se ukupni prihodi prijavitelja iz svih izvora i uspoređuje sa prihodima komercijalne djelatnosti zgrade (formula: (komercijalni prihod zgrade/ukupni prihodi prijavitelja)*100%) ili se prihodi prijavitelja od same te zgrade uspoređuju sa komercijalnim prihodima zgrade pri čemu bi ukupni prihodi bili zbroj komercijalnih i nekomercijalnih prihoda zgrade (formula(komercijalni prihod zgrade/ukupni prihod prijavitelja od te zgrade)?</p> <p>Mi, poput većine malih gradova i općina imamo situaciju da se unutar jedne zgrade nalaze trgovina, dječji vrtić i škola. Zgrada je u vlasništvu grada 1/1. Grad iznajmljuje poslovni prostor za trgovinu, a dječji vrtić i škola dodijeljeni prostor unutar zgrade koriste besplatno. Dječjim vrtićem upravlja gradska ustanova Dječji vrtić, a školom upravlja županija - radi se o područnoj školi i područnom vrtiću.</p> <p>Nije nam jasno na koji se način izračunava ovih 5% prihoda iz komercijalne djelatnosti. Razlikuje li se izračun ovisno o tome tko je prijavitelj (grad, škola, vrtić ili županija)?</p>	<p>Sukladno točki 1. poglavlju 2.4. Uputa za prijavitelje, Prijavitelji koji ostvaruju više od 5% prihoda iz komercijalne djelatnosti (npr. najam dvorane ili poslovnog prostora unutar zgrade) u prethodnoj fiskalnoj godini nisu prihvatljivi u okviru predmetnog Poziva. To znači da prihod od komercijalne djelatnosti ne smije biti veći od 5% ukupnog prihoda (zbroj komercijalnih i nekomercijalnih prihoda) koji se ostvaruje u predmetnoj zgradi. U navedenom slučaju prihodi koji se ostvaruju u zgradi su prihodi od najma poslovnog prostora (trgovine), ukupni prihod škole i ukupni prihod vrtića.</p>

## 6. OSTALO

BR	PITANJE	ODGOVOR
6.1	<p>Uključuju li se u okviru prihoda iz komercijalne djelatnosti i prihodi ostvareni od školarina izvanrednih studenata?</p> <p>Može li se građevinska dozvola naknadno priložiti kada se preda projektna dokumentacija za natječaj na Poziv za izradu projektne dokumentacije ili građevinska dozvola mora biti odmah priložena kao dio dokumentaciji prilikom prijave na natječaj?</p>	<p>U okviru prihoda iz komercijalne djelatnosti se ne uključuju i prihodi ostvareni od školarina izvanrednih studenata, jer je riječ o obrazovnoj djelatnosti.</p> <p>Prilikom predavanja projektnog prijedloga na predmetni natječaj 4c1.1. potrebno je priložiti, između ostalog, svu dokumentaciju navedenu u Uputama za prijavitelje u Dodatku 1.2. Dokumenti za provjeru prihvatljivosti prijavitelja (u okviru Vašeg upita posebnu pažnju obratite na točku 2. Dodatka 1.2.).</p>
6.2	<p>Najavljeno je da će MIS postati funkcionalan najranije u kolovozu i da uvođenje istog zahtjeva corrigendum poziva. Molim Vas pojašnjenje na koji će način corrigendum poziva utjecati na prijave koje su dostavljene prije corrigenduma?</p> <p>Hoće li za te prijavitelje postojati mogućnost nadopune dokumentacije ukoliko corrigendumom dođe do bitnih promjena?</p>	<p>U objavi corrigenduma bit će definirana sva pojašnjenja, a vezano uz nadopunu dokumentacije bit ćete pravovremeno obaviješteni o roku i potrebnim nadopunama na web stranicama <a href="http://www.mgipu.hr">www.mgipu.hr</a> i <a href="http://www.strukturnifondovi.hr">www.strukturnifondovi.hr</a></p>