

# PODRŠKA RAZVOJU MSP U TURIZMU POVEĆANJEM KVALITETE I DODATNE PONUDE HOTELA

Referentni broj poziva: KK.03.2.1.04.

## UČESTALA PITANJA I ODGOVORI

U interesu jednakog postupanja prema svim prijaviteljima, Ministarstvo poduzetništva i obrta ne može davati svoje mišljenje o prihvatljivosti prijavitelja, projekata ili određenih aktivnosti.

Budući da su pojedina pitanja upućena Ministarstvu poduzetništva i obrta širokog raspona te sadrže informacije o projektu, ona nisu u cijelosti uključena u Učestala pitanja i odgovore, već su uključene samo pojedini bitne za pružanje odgovora.

U slučajevima kada zbog pružanja odgovora Ministarstvo poduzetništva i obrta mora konzultirati druga nadležna tijela ili službe Europske komisije, pitanje će biti označeno \*.

1 TEMELJI I OPĆE ODREDBE .....	1
2 POKAZATELJI.....	1
3 VRSTE, IZNOS I INTENZITETI POTPORA.....	2
4 ZBRAJANJE POTPORA.....	3
5 PRIHVATLJIVOST PRIJAVITELJA .....	3
6 PRIHVATLJIVOST PROJEKTA .....	6
7 PRIHVATLJIVOST AKTIVNOSTI I TROŠKOVA.....	8
8 PROVEDBA PROJEKTA I POSTUPCI NABAVE ZA OSOBE KOJE NISU OBVEZNICI ZOJN 11	
9 ADMINISTRATIVNE INFORMACIJE.....	11

### Popis kratica:

UzP- Upute za prijavitelje

## 1 TEMELJI I OPĆE ODREDBE

### 1. Mora li svaki projekt nužno za rezultat imati podizanje postojeće kategorije?

Ukoliko se radi o rekonstrukciji i opremanju postojećih građevina, iste po završetku investicije moraju ispuniti minimalne uvjete i uvjete za kategoriju 3, 4 ili 5 zvjezdica. Ukoliko se radi o ulaganju u izgradnju i/ili realizaciju dodatnih sadržaja postojećih ugostiteljskih objekata u ulaganjem u obnovu i opremanje predmetnih objekata, uvjet je podizanje postojeće kategorije za najmanje jednu zvjezdicu.

## 2 POKAZATELJI

1. U pozivu "Podrška razvoju MSP – a u turizmu" kod faze ocjenjivanja kvalitete, pod provedbenim kapacitetima, ocjenjuje se stručnost i kapacitet prijavitelja na način da se boduje broj uspješno završenih projekata odgovarajuće vrijednosti. Naše pitanje je odnosili se to na prijavitelja kao društvo koje se prijavljuje ili se može

odnositi na odgovorne osobe u društvu, npr. vlasnik ili direktor. U našem slučaju imamo društvo koje se dosada nije bavilo turističkom djelatnošću niti je registrirano za nju, te će se tek preregistrirati, ali su vlasnik i direktor dugi niz godina uspješno vodili hotel i kamp. Zanima nas može li se na temelju njihovog iskustva ovdje dobiti bodove?

Kod procjene stručnosti kapaciteta prijavitelja, ocjenjivat će se iskustvo prijavitelja u provedbi projekata odgovarajuće vrijednosti u turističkoj djelatnosti. Kako je navedeno u Obrascu 2, Prijavni obrazac B, 2.1. Projektno iskustvo prijavitelja navodi se: „U tablici u nastavku navedite iskustvo vaše organizacije u provedbi projekata odgovarajuće vrijednosti u sektoru turizma“.

**2. Ukoliko društvo koje se bavi turizmom otvori novi hotel, gleda li se povećanje prihoda od prodaje u turizmu konsolidirano ili posebno za novi hotel?**

U UzP-u pod točkom 1.4 Pokazatelji u opisu relevantnog pokazatelja stoji kako prihod poduzeća od prodaje u turizmu predstavlja povećanje prihoda poduzeća koji proizlaze iz prodaje roba i usluga iz poslovne aktivnosti u turističkoj djelatnosti u godini m+3.

**3. Što u slučaju da prijavitelj trenutno nema prihode od turizma, počne se baviti turizmom te u godini m+3 prvi puta ostvari prihode od turizma, ostvaruje li u tom slučaju prijavitelj 3 boda na kriteriju 1.3.4.?**

Da.

**4. Što se zbraja pod brojem mjeseci poslovanja ugostiteljskog objekta u pokazatelju produljenja turističke sezone – broj mjeseci u kojima je fizički otvoren hotel (i zaposleni djelatnici u njemu) ili broj mjeseci u kojima su zaista i gosti prisutni?**

Pokazatelji: Popunjenost smještajnih kapaciteta ugostiteljskog objekta i Produljenje turističke sezone objašnjeni su u prilogu 3. UzP-a -Postupak dodjele bespovratnih sredstava.

**5. S obzirom da obrtnici nemaju GFI već prijavu poreza na dohodak, na koji način mogu izračunati EBITDA za obrtnike te udio kapitala i rezervi u pasivi?**

Prijavitelj koji nije u sustavu poreza na dobit nije prihvatljiv.

### **3 VRSTE, IZNOS I INTENZITETI POTPORA**

**1. Što znači da je intenzitet potpore 45%? Koliko sredstava privatnog sufinanciranja mora osigurati sam korisnik u slučaju dodjele potpore intenziteta 45%?**

Ukupnu vrijednost projekta čini zbroj prihvatljivih i neprihvatljivih troškova. Ukoliko je intenzitet potpore 45%, to znači da će za 45% prihvatljivih troškova projekta biti dodijeljena potpora. Za ostalih 55% prihvatljivih troškova i sve neprihvatljive troškove, korisnik treba osigurati sredstava financiranja bilo iz vlastitih izvora, bilo kreditom banke. Pritom treba voditi računa da 25% prihvatljivih troškova za početno ulaganje treba biti oslobođeno od bilo kakve državne potpore.

**2. Na koji način se određuje ukupan iznos dodjele bespovratnih sredstava? Da li se potpore dodjeljuju u iznosu od 35% tj. 45% ukupnih ili prihvatljivih troškova projekta?**

Iznos potpore izračunava se kao postotak prihvatljivih troškova i ne smije premašiti intenzitet potpore određen člancima 7., 8., 9. i 10. Programa dodjele državnih potpora za

podršku razvoju malih i srednjih poduzetnika u turizmu objavljenog na mrežnim stranicama Ministarstva poduzetništva i obrta: <http://www.minpo.hr/UserDocsImages///Program%20dodjele%20dr%C5%BEavnih%20potpora%20%20turizam.pdf>

## 4 ZBRAJANJE POTPORA

1. N/A

## 5 PRIHVATLJIVOST PRIJAVITELJA

1. **Da li se uvjet registracije za obavljanje gospodarske djelatnosti (1 godine prije predaje prijave) odnosi na to da moramo registrirati novo poduzeće u RH ili se smatra da je investitor poduzeće iz Njemačke sa osnovanom podružnicom ili novom tvrtkom za obavljanje djelatnosti turizma u RH?**

Sukladno UzP poglavlju 2 – Uvjeti za prijavitelje, 2.1 Prihvatljivost prijavitelja: potpora se ne može dodijeliti prijavitelju koji nije registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti najmanje godinu dana prije dana predaje projektne prijave. Razdoblje poslovanja prijavitelja nije vezano na područje RH.

Korisnik potpore mora imati poslovnu jedinicu ili podružnicu RH u trenutku plaćanja.

2. **Da li su obrtnici prihvatljivi prijavitelji? Da li su zadruge prihvatljivi korisnici potpore?**

Kako je navedeno u UzP, poglavlju 2 – Uvjeti za prijavitelje, 2.1 Prihvatljivost prijavitelja: Tko može sudjelovati: Prijavitelji moraju biti pravne ili fizičke osobe koje su mikro, malo ili srednje poduzeće sukladno definiciji malih i srednjih poduzeća na način utvrđen u Prilogu I. Definicija malih i srednjih poduzeća Uredbe 651/2014. Također, prijavitelj mora biti u sustavu poreza na dobit.

3. **Može li tvrtka koja je podnijela zahtjev za potporu naknadno registrirati djelatnosti prema NACE Rev. 2. 55 Smještaj i 56 Djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića ako zadovoljavaju ostale kriterije?**

Sukladno Uputama za prijavitelje, točka 2.4., stavak 22. prijavitelj mora prije dana predaje projektne prijave biti registriran za obavljanje navedenih gospodarskih djelatnosti.

4. **Da li ustanova za medicinsku rehabilitaciju u 100% vlasništvu Bjelovarsko-bilogorske županije može biti prihvatljiv prijavitelj?**

Na natječaj se mogu javiti subjekti malog gospodarstva, mali i srednji poduzetnici sukladno definiciji danoj u Prilogu I Uredbe Komisije 651/2014.

Ako poduzeće u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u odlučivanju ima prava manja od 50% isto se **ne** može smatrati MSP-om.

Ako JLPS ima 100% vlasništvo nad poduzećem isto se **ne** može smatrati MSP.

5. **Može li se na navedeni natječaj prijaviti tvrtka A koja je osnovana prije godinu dana, te još nema niti jednog zaposlenog, ali je osnovana s namjerom da bude**

**nositelj projekta izgradnje hotela - kako je preporučeno u banci, jer će projekt dijelom biti sufinanciran kreditom banke. Međutim, jedini osnivač i vlasnik tvrtke A je tvrtka B, koja udovoljava svim uvjetima za prijavu na navedeni natječaj, te može biti "pokrovitelj" tvrtki A.**

Sukladno poglavlju 2.2. UzP, partnerski odnosi i partnerstvo bilo koje vrste nisu prihvatljivi.

- 6. Može li se na natječaj prijaviti tvrtka koja je u godini prije projektne prijave imala jednog zaposlenog na period od 2 mjeseca, te u godini projektne prijave također još uvijek ima zaposlenika i planira zaposliti dodatne djelatnike?**

Kako je navedeno u UzP, poglavlju 2 – Uvjeti za prijavitelje, 2.4 Kriteriji za isključenje prijavitelja; potpora se ne može dodijeliti prijaviteljima koji nemaju niti jednog zaposlenog na temelju sati rada u godini koja prethodi godini predaje projektne prijave.

- 7. Molimo vas za odgovor da li je nama tvrtkama koje se bave prijevozom putnika (linijski i slobodni prijevoz), moguće se natjecati za navedena sredstva kod kupovine novih turističkih autobusa visoke klase. Naime mi u svom poslovanju imamo značajan prihod od slobodnih turističkih vožnji te bi smo taj segment poslovanja željeli još više unaprijediti u kvalitativnom smislu?**

Pozivamo Vas da obratite pozornost na UzP poglavlja 2 i 3 Uvjeti za prijavitelje i Uvjeti za projekte.

- 8. Možete li nam protumačiti što je "Poduzetnik u teškoćama"?**

Poduzetnikom u teškoćama smatra se poduzetnik kojem je više od polovice njegova upisanog temeljnog kapitala izgubljeno zbog prenesenih gubitaka - kada se odbijanjem prenesenih gubitaka od pričuva (i svih drugih elemenata koji se općenito smatraju dijelom vlastitog kapitala društva) dobije negativan kumulativni iznos koji premašuje polovicu upisanog vlasničkog kapitala. Za dodatne informacije i pojašnjenja predlažemo uvid u KOMUNIKACIJU KOMISIJE - Smjernice o državnim potporama za sanaciju i restrukturiranje nefinancijskih poduzetnika u teškoćama (2014/C 249/01), i kojima je detaljizirana problematika poduzetnika u teškoćama.

- 9. Moj obrt ulazi 01.01.2016. u sustav poreza na dobit, da li prije mogu predati zahtjev za potporom?**

U točki 2.4 UzP-a pod 27. stoji kako se potpora u okviru ovog poziva ne može dodijeliti prijavitelju koji nije u sustavu poreza na dobit. Poziv je otvoren do 31. 12. 2016., ili do iskorištenja sredstava.

Status prijavitelja razmatra se u trenutku podnošenja projektne prijave. Prema tome, navedeni prijavitelj ne bi mogao biti prihvatljiv ako u trenutku prijave nije u sustavu poreza na dobit.

- 10. Fizička osoba je 100% vlasnik dvaju poduzeća. Jedno od njih je turističko i ima se namjeru prijaviti na raspisani natječaj, a drugo djeluje u sasvim drugoj djelatnosti. U izračunu MSP-a da li se zbrajaju bilance, prihodi i broj zaposlenih u 100% iznosu kao da se radi o povezanim poduzećima ili obzirom da se radi o vlasništvu fizičke osobe takva se poduzeća ne smatraju povezanima?**

Sukladno definiciji danoj u članku 3. danoj u Prilogu I Uredbe Komisije 651/2014. „Povezana poduzeća” su poduzeća među kojima postoji jedna od sljedećih veza:

(a) jedno poduzeće ima većinu glasačkih prava vlasnika udjela ili članova u drugom poduzeću;

(b) jedno poduzeće ima pravo postaviti ili smijeniti većinu članova upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela drugog poduzeća;

(c) jedno poduzeće ima pravo ostvarivati vladajući utjecaj na drugo poduzeće na temelju ugovora sklopljenog s tim poduzećem ili na temelju odredbe njegova statuta ili društvenog ugovora;

(d) jedno poduzeće, koji je vlasnik udjela ili član drugog poduzeća, sam kontrolira, prema dogovoru s drugim vlasnicima udjela ili članovima tog poduzeća, većinu glasačkih prava vlasnika udjela ili članova u tom poduzeću.

Postoji pretpostavka da vladajući utjecaj ne postoji ako se ulagači navedeni u drugom podstavku stavka 2. ne uključuju izravno ili neizravno u upravljanje dotičnim poduzećem, ne dovodeći u pitanje svoja prava u svojstvu vlasnika udjela.

Povezanima se smatraju i poduzeća koja su međusobno povezana preko jednog ili više drugih poduzeća, odnosno bilo kojeg ulagača spomenutog u stavku 2., na bilo koji od načina opisanih u prvom podstavku.

Povezanima se smatraju i poduzeća koja jednu od tih povezanosti ostvaruju posredstvom fizičke osobe ili skupine fizičkih osoba koje zajedno djeluju ako se bave svojom djelatnošću ili dijelom svoje djelatnosti na istom mjerodavnom tržištu ili susjednim tržištima.

„Susjednim tržištem” smatra se tržište proizvoda ili usluga izravno smješteno uzlazno ili silazno u odnosu na mjerodavno tržište.

Određivanje veličine poduzeća ovisi mnogo čimbenika, a detaljnije informacije možete osim u navedenom Prilogu I pronaći i na sljedećem linku:

[http://ec.europa.eu/growth/tools-](http://ec.europa.eu/growth/tools-databases/newsroom/cf/itemdetail.cfm?item_type=254&lang=en&item_id=8274)

[databases/newsroom/cf/itemdetail.cfm?item\\_type=254&lang=en&item\\_id=8274](http://ec.europa.eu/growth/tools-databases/newsroom/cf/itemdetail.cfm?item_type=254&lang=en&item_id=8274)

**11. U prilogu dopisa dostavljam Vam rješenje trgovačkog suda iz kojeg je vidljivo da je firma ABC Turizam osnovana 23.06.2015. godine. Pitanje je, da li ABC Turizam mora čekati datum 24.06.2016. za predaju dokumentacije s obzirom na točku 2.4 prihvatljivost prijavitelja, Tko ne može sudjelovati: Točka 21 prijavitelj koji nije registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti najmanje godinu dana prije dana predaje projektne prijave?**

Sukladno UzP, točka 2.4 Prihvatljivost prijavitelja, ne može sudjelovati prijavitelj koji nije registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti najmanje godinu dana prije dana predaje projektne prijave.

**12. Da li je prihvatljiv prijavitelj trgovačko društvo koje je duže od godinu dana registrirano za obavljanje djelatnosti 55 Smještaj i 56 Djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića, iako u dosadašnjem poslovanju nije obavljalo te djelatnosti već druge djelatnosti za koje je registrirano, a zadovoljava ostale kriterije?**

Sukladno Uputama za prijavitelje, točka 2.4., stavak 22. prijavitelj mora prije dana predaje projektne prijave biti registriran za obavljanje gospodarskih djelatnosti navedenih u pitanju.

## 6 PRIHVATLJIVOST PROJEKTA

1. **Naslijedila sam kuću na selu i planiram pretvoriti u kuću za odmor. Da li takvi projekti spadaju u ovaj natječaj?**

Kuće za odmor nisu prihvatljive.

2. **Da li je prihvatljivo sufinanciranje projekta izgradnje hotela ukoliko se prije predaje projektne prijave započelo sa zemljanim radovima na odobrenom gradilištu?**

**Da li bi izvršeni radovi uklanjanja objekata bili ocijenjeni kao početak provedbe projekta, odnosno da li investitor treba pričekati predaju projektne prijave kako bi započeo uklanjanje predmetnih objekata?**

Sukladno članku 131. Zakona o gradnji (NN 153/13) smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja Ministarstvu, odnosno nadležnom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada. Prije početka građenja investitor je dužan osigurati provedbu iskolčenja građevine te se u smislu ovog Poziva svi radovi koji prethode istom smatraju pripremnim radovima.

3. **Možemo li očekivati potporu za jedan projekt ako on uključuje adaptaciju i obogaćenje sadržaja 3 ili 4 smještajna objekta na 3 ili 4 susjedna otoka koji nisu međusobno povezani redovitim brodskim ili autobusnim linijama (pa čak nemaju ni pristupne ceste ili većeg pristaništa)?**

Nije moguće realizirati jedan projekt koji bi uključivao ugostiteljski objekt iz skupine hoteli, a da isti bude na više otoka iz razloga što „Pravilnikom o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli“ ne postoji ugostiteljski objekt (hotel, aparthotel, hotel baština, difuzni hotel ili turističko naselje), čiji bi se dijelovi nalazili na više otoka. Ukoliko se radi o više ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli, gdje se svaki nalazi na jednoj od međusobno udaljenih lokacija (otoka), tada je riječ o zasebnim projektima.

4. **Da li je za prijavu na ovaj natječaj prihvatljiv projekt hotela kojim mijenja postojeću rasvjetu LED rasvjetom čime štedi preko 50% na potrošnji struje za rasvjetu?**

Prihvatljivost troška u smislu ulaganja u mjere energetske učinkovitosti povezanih sa svrhom projekta navedena je na str.18 UzP-a u tablici prihvatljivih troškova.

Dopuna:

Pri prijavi projekta treba voditi računa o tome da projekt treba doprinijeti ciljevima i namjeni Poziva. Isto tako, ukoliko projekt ne uključuje prihvatljive aktivnosti navedene u UzP, točka 3.2, isti nije prihvatljiv.

5. **Da li je osnovni uvjet za prihvatljivost projekta obvezno vlasništvo objekta. Naime na današnji dan iznajmljujemo hotel sa 2 \* i imamo u planu kupnju. Da li prije predaje Projektne prijave za bespovratna sredstva za povećanje kategorije moramo od banke dobiti potvrdu da je odobren kredit za kupnju?**

Sukladno UzP-u, prihvatljivost projekta definirana je pod točkom 3.1 Prihvatljivost projekta. Također, UzP navodi kako je kupnja ili zakup zgrada neprihvatljiv trošak (točka 3.2 UzP). Kao dokaz pravnog interesa potrebno je priložiti dokument temeljem kojeg se izdaje pravomoćna građevinska dozvola. (<http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=17708>).

- 6. Sukladno Uputama za prijavitelje za financiranje vlastitog dijela moguće su 3 kombinacije: vlastita sredstva, kredit banke ili kombinacija dviju navedenih opcija. Obzirom da je u slučaju financiranja vlastitim sredstvima potrebno oročiti sredstva do potpisa ugovora, na koji način je moguće da investitor krene u provedbu odmah po prijavi projekta, što je natječajem dozvoljeno?**

U slučaju kada se financijska konstrukcija zatvara namjenskim oročavanjem vlastitih sredstava, za potrebe financiranja provedbe projekta prijavitelj može koristiti vlastita slobodna sredstva financiranja, ili možda financiranje.

Dopuna:

Napominjemo da prijavitelj preuzima rizik troškova nastalih u razdoblju između podnošenja projektne prijave i datuma odobrenja sredstava.

- 7. Je li je moguće da investitor dobije obvezujuće pismo namjere banke za svoj dio učešća, a do potpisivanja ugovora osigura dovoljna vlastita sredstva te da onda ona budu korištena za sufinanciranje a odustane se od sufinanciranja kroz kredit poslovne banke?**

Sukladno UzP-u, pod točkom 3.1., načini zatvaranja financijske konstrukcije, 2. Financiranje vlastitim sredstvima, navedeno je kako ako se udio privatnog sufinanciranja prijavitelja podmiruje iz vlastitih izvora, prijavitelj prilikom predaje projektne prijave mora dostaviti izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika da sufinanciranje projekta podmiruje iz vlastitih izvora i dokaz da ima namjenski deponirana oročena sredstva od dana predaje projektne prijave do sklapanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava na iznos ukupne vrijednosti projekta umanjene za iznos traženih bespovratnih sredstava i iznos povratnog PDV-a.

Dopuna:

Prije potpisivanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava, prijavitelj mora MINPO dostaviti Ugovor o kreditu sklopljen s bankom koja je izdala obvezujuće pismo namjere. **Prijavitelj do datuma potpisivanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava ne može mijenjati uvjete kredita navedene u dostavljenom obvezujućem pismu namjere.**

- 8. Kojoj kategoriji na temelju kategorizacije od 3 i više zvjezdica pripada difuzni hotela?**

Vrste hotela iz skupine Hoteli - Difuzni hotel i Hotel baština se ne kategoriziraju i ne označavaju zvjezdicama, ali smatra se da propisani minimalni uvjeti za vrstu Difuzni hotel i Hotel baština, za potrebe ovog Poziva, odgovaraju propisanim uvjetima kategorije hotela od minimalno tri zvjezdice.

- 9. Da li je prihvatljiv projekt izgradnje hotela za koji imam pravomoćnu građevinsku dozvolu koja glasi na moje ime, a prijavitelj će biti moj obrt (isti OIB)? Moram li zatraži izmjenju investitora u građevinskoj dozvoli na ime obrta?**

Prijavitelj, u ovom slučaju obrt, mora imati pravo građenja na zemljištu za koje su izdane važeće dozvole. U slučaju kada prijavitelj zemljištem upravlja putem zakupa, najma, ugovora o koncesiji, ugovora o upravljanju ili slično, ugovor mora prijavitelju pružiti pravo

na navedeno zemljište tijekom razdoblja od minimalno 3 godine od završetka projekta. Navedeno vrijedi i za rekonstrukciju građevine u najmu.

**10. Da li u projektu Podrška razvoju MSP u turizmu povećanjem kvalitete i dodatne ponude hotela mogu sudjelovati objekti iz Krapine?**

Sukladno UzP-u točka 3.1 Prihvatljivost projekta - projektne aktivnosti moraju se provoditi u Republici Hrvatskoj.

**11. Da li se tvrtka koja je registrirana po NACI 56.10. Djelatnost restorana i ostalih objekata za pripreme i usluživanja pića, može javiti na natječaj s projektom obnove restorana, tj. adaptacije objekta, nabave nove opreme za kuhinju i drugim pratećim sadržajima, iako nema u svom poslovanju registriran smještaj, tj. jedan od ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli?**

U točki 3.2 UzP-a Prihvatljivost aktivnosti, navode se kao prihvatljive aktivnosti ulaganja u jednu od sljedećih vrsta ugostiteljskih objekata iz skupine HOTELI: hotel, aparthotel, turističko naselje, hotel baština ili difuzni hotel.

**12. Kao dio dugoročnog investicijskog ciklusa investitor planira dogradnju (depadanse uz glavni objekt na istoj parceli) hotela u 4 faze, odnosno gradnju 4 nova objekta sa smještajem i dodatnim sadržajem, za koje je izrađena projektna dokumentacija i ishodena građevinska dozvola. Građevinska dozvola glasi na sve 4 faze odnosno sva 4 objekta od kojih je gradnja na prvom objektu već započela tj. je već pred završetkom. Sukladno građevinskoj dozvoli, po završetku svake od faza svaki pojedini objekt dobiva zasebnu uporabnu dozvolu i može samostalno funkcionirati u prostoru.**

**S obzirom da je investitor na ovaj natječaj planirao prijaviti izgradnju preostala tri objekta molimo Vas za tumačenje da li je to prihvatljiv projekt u smislu ovog Poziva uz napomenu da i građevinska dozvola i glavni projekt glase na sve 4 faze, tako da bi se u podnesenoj dokumentaciji vidjela i 1. faza koja je dovršena.**

Sukladno točki 4.4 Uputa u interesu jednakog tretmana, MINPO ne može davati prethodno mišljenje vezano uz prihvatljivost prijavitelja, projekta ili određenih aktivnosti i troškova. Također, bez uvida u ostale elemente projekta, ne možemo precizno odgovoriti na ovo pitanje, no s obzirom na navedeno može se pretpostaviti da je riječ o nedjeljivoj cjelini, odnosno o pojedinim fazama jedinstvenog projekta te stoga za izgradnju objekata koji se namjeravaju izgraditi uz potporu temeljem ovog Poziva, neće biti moguće dokazati učinak poticaja potpore i početno ulaganje kako je definirano u Pojmovniku UzP-a odnosno da provedba projekta nije započela prije predaje projektne prijave MINPO-u.

## **7 PRIHVATLJIVOST AKTIVNOSTI I TROŠKOVA**

**1. Da li su prihvatljiva ulaganja u studio apartmane?**

Ne. Sukladno UzP-u točki 3.2 Prihvatljivost aktivnosti ulaganja u sljedeće vrste ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli su prihvatljiva: hotel, aparthotel, turističko naselje, hotel baština ili difuzni hotel (sukladno važećim propisima iz ugostiteljstva i turizma).

**2. Da li je izgradnja bazena prihvatljiv trošak?**

Sukladno UzP-u prihvatljivost troškova definirana je pod točkom 3.2.



3. **Da li su prihvatljivi troškovi izgradnje prostorija hotela koje poslodavac kasnije namjerava dati u podnajam (npr. za potrebe banke, ljekarne i sl.) pri čemu u samom troškovniku nisu uključeni troškovi opremanja tih prostorija?**

Ne. Prihvatljivost troškova definirana je u UzP pod točkom 3.2.

4. **Da li je ugradnja dizala u vrijednosti od 300.000,00kn, kao dodatnog sadržaja ponude hotela, prihvatljiv trošak?**

Cilj projekta mora biti u skladu s ciljevima predmetnog poziva. Prihvatljivost aktivnosti i troškova definirana je u točki 3.1 UzP. Također, propisani najniža vrijednost potpore je 1.000.000,00kn.

5. **Jesu li konzultantske usluge za izradu prijavne dokumentacije i samu prijavu projekta na natječaj prihvatljiv trošak?**

Sukladno UzP, 7.1 Početak provedbe i razdoblje provedbe projekta, troškovi nastali prije predaje projektne prijave nisu prihvatljivi.

6. **Da li se nabava radova i opreme koji su predmet prijavljenog projekta provodi nakon potpisanog Ugovora između podnositelja i MINPO-a ili se provodi prije te se dokumentacija provedene nabave predaje zajedno sa prijavnom dokumentacijom?**

Da bi troškovi bili prihvatljivi, provedba projekta ne smije započeti prije predaje projektne prijave MINPO-u. Prijavitelj preuzima rizik troškova nastalih u razdoblju između podnošenja projektne prijave i datuma odobrenja sredstava.

7. **Što se odnosi na mjere energetske učinkovitosti? Hoće li se moći financirati primjerice dizalice topline koje su u sklopu novog hotela za vlastitu proizvodnju energije?**

Ulaganje u opremu za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora (i električne i toplinske) u obliku toplinske pumpe, kotlova na biomasu, solarnih ploča, itd. se smatra proizvodnjom energije (ne smatra ulaganjem mjere energetske učinkovitosti), bez obzira da li je proizvedena energija za vlastitu uporabu, i kao takve nisu prihvatljive aktivnosti/troškovi u sklopu ovog poziva.

8. **Da li kupnja ekološkog plovila koje bi povezivalo te destinacije/objekte i prevozilo goste, prtljagu i namirnice BEZ NAPLATE i koje se NE BI IZNAJMLJIVALO spada u priznati ili nepriznati trošak projekta?**

Sukladno UzP-u prihvatljivost troškova definirana je pod točkom 3.2 Prihvatljive aktivnosti (tablica prihvatljivih i neprihvatljivih troškova).

9. **Krećemo u adaptaciju turističkog naselja koja odgovara ciljevima poziva „Podrška razvoju MSP u turizmu povećanjem kvalitete i dodatne ponude hotela“, ali se ne možemo prijaviti radi rokova u izvođenju radova. U sklopu adaptacije će biti izgrađen i vanjski bazen vrijednosti oko 1.000.000 HRK koji će se graditi u fazi izgradnje krajem siječnja. Zanima nas možemo li na ovaj poziv prijaviti samo gradnju bazena?**

Prihvatljivost aktivnosti i troškova navedena je u točki 3.2 UzP-a Prihvatljivost aktivnosti pod kojom se navodi kako su prihvatljiva ulaganja u materijalnu imovinu ulaganja u: izgradnju i/ili realizaciju dodatnih sadržaja postojećih ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli (vrste: hotel, aparthotel, turističko naselje, hotel baština ili difuzni hotel), kategorije

3, 4 ili 5 zvjezdica, koji nisu propisani kao obvezni sukladno važećim propisima iz ugostiteljstva i turizma, a koji će doprinijeti produljenju turističke sezone i atraktivnosti ponude na destinaciji, sa ili bez ulaganja u obnovu (održavanje) i opremanje predmetnih smještajnih objekata, uz uvjet podizanja postojeće kategorije za najmanje jednu zvjezdicu (sukladno važećim propisima iz ugostiteljstva i turizma). Najniži iznos bespovratnih sredstava koji se može dodijeliti pojedinom projektu je 1.000.000,00 kn.

**10. Zašto su iz natječaja izostavljeni integralni hoteli? Da li su MSP-ovi koji planiraju ulaganja u integralne hotele prihvatljivi korisnici?**

Predmetnim Javnim pozivom nisu obuhvaćene slijedeće vrste ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli (Pravilnik o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli):

- Turistički apartmani,
- Pansion i
- Integralni hotel.

Temeljem analiza provedenih kroz Akcijske planove za malo i srednje poduzetništvo u turizmu kao provedbene dokumente Strategije razvoja turizma RH te provedene javne rasprave o nacrtu predmetnih Uputa za prijavitelje, u Poziv je od osam vrsta ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli uključeno pet vrsta, koje mogu najviše doprinijeti ostvarenju zadanih ciljeva: produljenju turističke sezone i podizanju kurentnosti MSP u turizmu te razvoju turističke destinacije kroz povećanje kvalitete i dodatne ponude, kao i novom zapošljavanju. Sukladno navedenom, ulaganja u integralne hotele nisu prihvatljiva.

**11. Obzirom da su ulaganja u mjere energetske učinkovitosti prihvatljivi trošak, da li je u to uključen i trošak energetskog pregleda, prije i nakon zahvata?**

Prihvatljivi troškovi navedeni su u točki 3.2 UzP-a - Prihvatljivost aktivnosti.

**12. Može li se na temelju ovog poziva ulagati u dodatni sadržaj bez ulaganja u obnovu (održavanje) hotela?**

Prihvatljiva aktivnost je ulaganje u dodatne sadržaje bez ulaganja u obnovu (održavanje) i bez podizanja kategorije. Također prihvatljiva aktivnost je ulaganje u obnovu (održavanje) i opremanje predmetnih objekata s obveznim ulaganjem u dodatni sadržaj, u kom slučaju je obavezno podizanje postojeće kategorije prihvatljivog turističkog objekta za najmanje jednu zvjezdicu.

**13. Možete li nam pojasniti što znači obnova (održavanje) i opremanje predmetnih objekata? Koja je razlika između obnove (održavanja) i rekonstrukcije?**

U smislu ovog poziva **obnova (održavanje)** podrazumijeva izvedbu građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu tijekom njezina trajanja, kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena, a uvjetovana je podizanjem postojeće kategorije objekta za najmanje jednu zvjezdicu. Obnova (održavanje) ne podrazumijeva izdatke povezane s redovitom zakonskom obvezom ponovne kategorizacije (neprihvatljivi troškovi). Ukoliko se prijavitelj odluči na ulaganje u materijalnu i nematerijalnu imovinu u smislu obnove (održavanja), mora voditi računa o tome da takvo ulaganje ne smije imati za posljedicu promjenu usklađenosti građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena.

**Rekonstrukcija** građevine je izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini kojima se utječe na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za tu građevinu ili kojima se

mijenja usklađenost te građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.), odnosno izvedba građevinskih i drugih radova na ruševini postojeće građevine u svrhu njezine obnove.

## **8 PROVEDBA PROJEKTA I POSTUPCI NABAVE ZA OSOBE KOJE NISU OBVEZNICI ZOJN**

- 1. Kada se treba provesti postupak javne nabave? Treba li ga provesti prije prijave na natječaj ili tek nakon sklapanja ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava?**  
Nabava mora biti provedena u skladu s načelima i postupcima utvrđenima u Prilogu 4. Svi postupci nabave provedeni u okviru prijavljenog projekta, a prije datuma stupanja Ugovora na snagu, također moraju biti provedeni sukladno načelima i procedurama propisanim u Prilogu 4. kako bi se mogli smatrati prihvatljivim.

## **9 ADMINISTRATIVNE INFORMACIJE**

- 1. Da li u Obrascu 12 (analiza financijske održivosti) prikazujemo održivost predloženog projekta ili cjelokupnog poslovanja kada je riječ o diversifikaciji (poduzetnik se do sada bavio trgovinom, a projekt se odnosi na izgradnju hotela)?**  
U navedenom slučaju, a kako je navedeno u obrascu 12. prijavitelj izrađuje analizu financijske održivosti projekta, sa i bez traženog iznosa bespovratnih sredstava (granta). Kod oba prikaza provjerava se kumulirani neto novčani tijek, tijekom referentnog razdoblja.
- 2. Da li u Studiji izvodljivosti prikazujemo održivost predloženog projekta ili cjelokupnog poslovanja kada je riječ o diversifikaciji poslovanja (poduzetnik se do sada bavio trgovinom, a projekt se odnosi na izgradnju hotela)?**  
U Studiji izvodljivosti prikazuje se održivost projekta, sukladno propisanom sadržaju studije u Obrascu 4.
- 3. Da li se možemo s projektom prijaviti u listopadu 2015. ili listopadu 2016?**  
Sukladno UzP-u prijave na natječaj zaprimat će se od 16. studenog 2015. do 31. prosinca 2016., odnosno do iskorištenja sredstava.
- 4. Na stranici 22. Uputa za prijavitelje navodi se popis dokumentacije koja se prilaže prijavi na natječaj, na stranici 23. navodi se dodatna dokumentacija iz koje će se iščitati podaci pravne i poslovne sposobnosti prijavitelja. Da li je dokumentaciju popisanu na stranici 23. isto tako potrebno dostaviti u sklopu prijavne dokumentacije?**  
Prilikom predaje projektne prijave prijavitelj obavezno dostavlja isključivo dokumente navedene na strani 22. UzP-a.
- 5. Zašto je potrebno ispunjavanje Obrasca 12. Analiza financijske održivosti ? Molimo pojašnjenje.**

Kroz Obrazac 12 Analiza financijske održivosti prijavitelj prikazuje održivost projekta sa i bez dodijeljenih bespovratnih sredstava, kako bi dokazao da investicija (projekt) ne bi bio financijski održiv bez dodijeljenih bespovratnih sredstava.

- 6. U obrascu 7. Infrastrukturna komponenta projekta „U slučaju da je prošao rok od 2 godine od izdavanja potvrde glavnog projekta i/ili akta kojim se produljuje važenje potvrde glavnog projekta potrebno je priložiti dokaz o prijavi početka radova u obliku Obavijesti o prijavi početka građenja nadležnog upravnog tijela.“ Što bi ovo točno značilo i što točno podrazumijeva u procesu prijave? Naime, prema Uputama za prijavitelje projekt ne smije započeti prije prijave na natječaj, te ukoliko započne s izgradnjom tj. konzumacijom građevinske dozvole znači da se ne može prijaviti na natječaj. Zaključno, zašto bi se netko prijavljivao na natječaj i izrađivao natječajnu dokumentaciju te ishodio ovu potvrdu ako ga već započeti projekt diskvalificira u startu.**

Sukladno članku 131. Zakona o gradnji (NN 153/13) smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja Ministarstvu, odnosno nadležnom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada. Prije početka građenja investitor je dužan osigurati provedbu iskolčenja građevine te se u smislu ovog Poziva svi radovi koji prethode istom smatraju pripremnim radovima.

- 7. Molimo Vas za pojašnjenje da li se ovaj program financiranja smatra međunarodnim financiranjem?**

Potpore koje će se dodjeljuju ovim natječajem u skladu su sa Programom dodjele državnih potpora za podršku MSP-a u turizmu i ne smatraju se međunarodnim financiranjem.

- 8. Mora li se investicijska studija i logička matrica odnositi samo na bazen ili bazen možemo staviti u cjelokupni kontekst adaptacije hotela pa napisati studiju o cjelokupnoj adaptaciji, a tražiti sredstva samo za troškove bazena?**

Prilikom predaje projektne prijave prijavitelj obvezno dostavlja dokumente kako je navedeno u točki 4.1 UzP-a. Prijavitelj priprema projektну dokumentaciju ovisno o tome radi li se o izgradnji i/ili realizaciji dodatnih sadržaja postojećih ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli (vrste: hotel, aparthotel, turističko naselje, hotel baština ili difuzni hotel), kategorije 3, 4 ili 5 zvjezdica, koji nisu propisani kao obvezni sukladno važećim propisima iz ugostiteljstva i turizma, a koji će doprinijeti produljenju turističke sezone i atraktivnosti ponude na destinaciji, sa ili bez ulaganja u obnovu (održavanje) i opremanje predmetnih smještajnih objekata, uz uvjet podizanja postojeće kategorije za najmanje jednu zvjezdicu (sukladno važećim propisima iz ugostiteljstva i turizma).

- 9. U cilju kvalitetne provjere ideja potencijalnih klijenata, možete li molim Vas precizno definirati što predstavlja početno ulaganje?**

Početno ulaganje definirano je u Pojmovniku UzP-a.

- 10. Što znači PO odnosno PD u Prilogu Postupak dodjele u tablici Ocjenjivanje kvalitete?**

Kako je objašnjeno u Prilogu 3. Postupak dodjele, poglavlje 4. Faza: ocjenjivanje kvalitete, legenda ispod tablice navodi

- PO – Prijavni obrazac
- PD – Prateća dokumentacija

- 11. Poduzeće je izvršilo spajanje sa drugim poduzećem u 2015. godini. Kada se poduzeće prijavljuje na navedeni natječaj na koji se način izračunavaju financijski pokazatelji za prethodne 3 godine? Da li se u obzir uzima prosjek oba poduzeća kao zbroj pojedinačnog (obzirom da se konsolidirana bilanca ne može napraviti za zadnje 3 godine)? Postoji li formula za izračun pokazatelja u ovom slučaju. Navedeno nam je potrebno za izračun neto profitne marže, koeficijenta likvidnosti odnosno koeficijenta zaduženosti?**

U obzir se uzimaju podaci prijavitelja te će se na temelju istih izračunavati financijski pokazatelji.

- 12. Vrijednost projekta iznosi 49 mil. kn bez PDV-a s građevinskom dozvolom, prijavitelj je mali poduzetnik. Način financiranja projekta je kombinirano financiranje. S obzirom da kalkulacija pokazuje da ukupna maksimalna vrijednost projekta (prihvatljivi + neprihvatljivi) je 21,7 mil. kn za dodjelu 9,8 mil kn bespovratnih sredstava, da li se razlika do vrijednosti projekta od 49 mil. kn s građevinskom dozvolom može pokriti kombiniranim financiranjem, ili vrijednost projekta sukladno glavnom projektu mora biti 21,7 mil kn da bi poduzetnik - njegov projekt bio prihvatljivi prijavitelj za dodjelu bespovratnih sredstava u iznosu od 9,8 mil kn?**

Potpore se unutar Poziva dodjeljuju za udio vrijednosti prihvatljivih troškova: 35% odnosno 45% za Regionalne potpore, te potpore koje se nadovezuju na njih, poštujući maksimalne iznose potpora, kako je navedeno u UzP-u točka 1.6 Vrste, iznos i intenziteti potpora. Načini zatvaranja financijske konstrukcije navedeni su u UzP-u 3 Uvjeti za projekte.

- 13. U slučaju da izgradimo hotel 3,4 ili 5 zvjezdica i nakon par godina ga želimo prodati da li je to moguće ili ima uvjet koliko se moramo baviti ovom djelatnošću?**

Kako je navedeno u UzP-u točka 2.5; Prijavitelji moraju osigurati trajnost projekta, odnosno tijekom razdoblja od tri godine od završetka provedbe projekta moraju osigurati da rezultati projekta ne podliježu niti jednoj od situacija navedenih u članku 71. Uredbe (EU) br. 1303/2013:

- prestanku ili premještanju aktivnosti izvan regije ulaganja;
- promjeni vlasništva nad predmetom infrastrukture čime se trgovačkom društvu ili javnom tijelu daje neopravdanu prednost;
- značajnoj promjeni koja utječe na prirodu projekta, ciljeve ili provedbene uvjete i zbog koje bi se doveli u pitanje njegovi prvotni ciljevi.

- 14. Da li u skupnu izjavu (tablica 3. Povezana poduzeća) unosimo tvrtku u kojoj naša tvrtka ima udjel manje od 25% , točnije 2%, a prema definiciji se smatra neovisnim poduzećem. Ako unosimo, da li je za to poduzeće potrebno priložiti Potvrdu porezne uprave?**

Potvrdu porezne uprave nije potrebno dostavljati za neovisna poduzeća, odnosno za tvrtku u kojoj prijavitelj ima udjel manje od 25%.

- 15. Tvrtka je u 2013. godine imala 43 zaposlene osobe, a na kraju 2014. prema prosjeku sati radi 52 zaposlene osobe. Na kraju 2015., broj zaposlenih također će biti veći od 50 djelatnika. Tvrtka je prema EU preporuci u 2015. godini i dalje mali**

**poduzetnik. U navedenom slučaju, ako se tvrtka prijavi u 12. mjesecu 2015. lijepo vas molim za informaciju, gleda li se veličina poduzeća u trenutku predaje prijave s obzirom da je referentna godina n-1 i ima li tvrtka pravo aplicirati na intenzitet sufinanciranja od 45%, ili na 35% prema s obzirom da od 2016. godine postaje srednje velika tvrtka.? Dosadašnja praksa je bila da se gleda status veličine poduzeća u trenutku predaje prijave (naravno u slučaju da ne dođe do bitne promjene vlasničke strukture)?**

Izračun veličine MSP-a temelji se na podacima dostavljenima prilikom predaje Projektne prijave. Ukoliko je na godišnjoj razini došlo do premašivanja praga broja zaposlenih ili financijskih pragova, to ne dovodi do gubitka ili stjecanja statusa MSP, osim ako se ti pragovi premašuju tijekom dva uzastopna računovodstvena razdoblja.

**16. U sažetku Poziva pod 8. Administrativni podaci (rok, oblik i mjesto (ako je relevantno) podnošenja) stoji kako se Projektne prijave podnose u jednom zatvorenom paketu/omotnici isključivo preporučenom poštanskom pošiljkom ili osobnom dostavom od 15. studenog 2015., no taj datum je nedjelja. Je li se projektne prijave podnose od 15. studenog 2015. ili od 16. studenog, kako je navedeno u UzP-u?**

Projektne prijave podnose u jednom zatvorenom paketu/omotnici isključivo preporučenom poštanskom pošiljkom ili osobnom dostavom od 16. studenog 2015.

**17. Da li je potrebno priložiti izvedbeni projekt uz prijavu ukoliko je ponuda (proračun troškova) obračunata na osnovu izvedbenog projekta? Ukoliko da, u kojem formatu i uz koji dokument (obrazac) se izvedbeni projekt prilaže?**

Dostavljanje izvedbenog projekta nije uvjetovano UzP-om te se dostavljanje istog prepušta volji prijavitelja. Ukoliko prijavitelj odluči predati izvedbeni projekt može ga priložiti, u formatu istovjetnom glavnom projektu.

**18. Koliko može iznositi maksimalna vrijednost projekta, uz osigurana obavezna vlastita financijska sredstva (npr. može li se projekt vrijednosti 40 milijuna kuna bez PDV-a, uz ishodovanu građevinsku dozvolu financirati uz bespovratna sredstava)?**

Maksimalna vrijednost projekta nije uvjetovana pozivom.