

## RAZVOJ POSLOVNE INFRASTRUKTURE

Referentni broj poziva: KK. 03.1.2.01

### UČESTALA PITANJA I ODGOVORI

---

U interesu jednakog postupanja prema svim prijaviteljima, Ministarstvo poduzetništva i obrta ne može davati svoje mišljenje o prihvatljivosti prijavitelja, projekata ili određenih aktivnosti.

Budući da su pojedina pitanja upućena Ministarstvu poduzetništva i obrta širokog raspona te sadrže informacije o projektu, ona nisu u cijelosti uključena u Učestala pitanja i odgovore, već su uključene samo pojedini bitne za pružanje odgovora.

U slučajevima kada zbog pružanja odgovora Ministarstvo poduzetništva i obrta mora konzultirati druga nadležna tijela ili službe Europske komisije, objavljeno pitanje će biti označeno \*

---

1	TEMELJI I OPĆE ODREDBE .....	2
2	POKAZATELJI .....	3
3	VRSTE, IZNOS I INTENZITETI POTPORA .....	6
4	ZBRAJANJE POTPORA .....	7
5	PRIHVATLJIVOST PRIJAVITELJA .....	8
6	PRIHVATLJIVOST PROJEKTA.....	11
7	PRIHVATLJIVOST AKTIVNOSTI I TROŠKOVA.....	21
8	PROVEDBA PROJEKTA I POSTUPCI NABAVE ZA OSOBE KOJE NISU OBVEZNICI ZOJN.....	26
9	ADMINISTRATIVNE INFORMACIJE .....	27

#### Popis kratica:

UzP- Upute za prijavitelje

# 1 TEMELJI I OPĆE ODREDBE

## 2 POKAZATELJI

1. **Da li su svi indikatori obavezni s obzirom na indikator o broju poduzeća koji će koristiti infrastrukturu, a koja posluju duže od 3 godine. Naime, to je problematično za nove inkubatore koji će imati takvih poduzeća (koristiti će usluge i sl.), ali ne STALNIH u onom smislu u kojem je rečeno na radionici – da oni koriste te usluge duže od 6. mjeseci. Ono što nas zanima jest definicija stalnih korisnika, rečeno je na radionici da je to u investicijskoj studiji objašnjeno i da su to oni koji koriste uslugu duže od 6 mjeseci, no u investicijskoj studiji tog kriterija nema?**

UzP u točki 1.3 Predmet, svrha i pokazatelji poziva navodi: Za uspješnu primjenu i praćenje postignuća, potrebno je opisati doprinos sljedećim pokazateljima. U Prilogu 3. u tablici Ocjenjivanje kvalitete navedeno je pitanje 1.1.3. Broj poduzeća koja će koristiti infrastrukturu (maksimalan broj MSP-ova koja posluju duže od 3 godine koji će moći koristiti infrastrukturu kao stalni korisnici) u razdoblju m do m+3 (prosječno).

Tablica opisa Pokazatelja nalazi se u Prilogu 3. kao i u Obrascu 2. U Pojmovniku UzP navedena je definicija Stalnih korisnika infrastrukture (MSP) – poduzeća koja koriste usluge infrastrukture poput inkubacije, akceleracije i sl. kontinuirano u periodu od minimalno 6 mjeseci.

2. **Hoće li se prilikom ocjenjivanja novoosnovani OPG-i koji su osnovani kao posljedica uspostavljanja poslovne infrastrukture bodovati prilikom ocjenjivanja?**

Vrednuje se broj novoosnovanih poduzeća koja će koristiti infrastrukturu. Pravni oblik korisnika novoosnovanog MSP-a nije uvjetovan UzP-om.

3. **U prilogu 3. Postupak dodjele, pod točkom 2.2.4. Očekivani ekonomski doprinos poduzetničke infrastrukture na razvoj poduzetničkog okruženja u regiji/JLS navedeno je da se ERR boduje od 4% pa naviše. Naime, prema metodologiji Vodiča iz 2014. referentna stopa za izračun FNPV i FRR je 4%, a za ENPV i FRR je 5%, pa možda je tu došlo do lapsusa. Također, izvor provjere se referira na Investicijsku studiju, poglavlje 6. dok se u sadržaju Studije poglavlje 5. bavi Analizom troškova i koristi?**

Sukladno UzP-u točka 2.6 Uvjeti za projekte navod 14. projekt mora pokazati ekonomsku stopu povrata (ERR) veću od korištene diskontne stope od 4% (izračun financijskog jaza).

U postupku ocjenjivanja kvalitete vrednuje se očekivani ekonomski doprinos poduzetničke infrastrukture na razvoj poduzetničkog okruženja u regiji/JLS.

- 4. U Investicijskoj studiji u podnaslovu 4.8. Kvaliteta i značajke planirane opremljene i/ili izgrađene infrastrukture, potrebno je izračunati popunjenost infrastrukture po formuli  $X\% = A/(B \times C)$  u kojoj C predstavlja broj dana u godini. Jesu li to radni dani ili ukupan broj dana u godini – 360 ili 365?**

Navedeni pokazatelj je definiran kao:  $X\% = A/(B \times C) \times 100$

A=zbroy broja dana korištenja pojedinačnih funkcionalno-prostornih jedinica infrastrukture od stalnih korisnika (ukoliko je neka od funkcionalno-prostornih jedinica u istom danu bila korištena od dva ili više korisnika računa se 1)

B=Broj funkcionalno-prostornih jedinica infrastrukture (uredi, dvorane isl.)

C=Broj dana u godini (365)

Navedeno se računa za svaku pojedinu godinu te se ukupni rezultat prikazuje kao aritmetička sredina dobivenih rezultata izražena u postotku. Stalni korisnici infrastrukture (MSP) definirani su kao poduzeća koja koriste usluge infrastrukture poput inkubacije, akceleracije i sl. kontinuirano u periodu od minimalno 6 mjeseci (uključujući i neradne dane). Povremeni korisnici infrastrukture su poduzeća povremeno koriste usluge infrastrukture poput co-workinga, organizacije konferencija i sl. – Povremeni korisnici ne ulaze u izračun Pokazatelja.

- 5. Očekuje li se od prijavitelja da navedu i prihode od operatera i od vlasnika infrastrukture – jer u tom slučaju, očito je da se prihodi od najma „dupliraju“ i da se ne bi trebali uzeti u obzir u konsolidiranom pogledu za izračun stope jaza jer će isti biti iskrivljen. Isto je i sa nekim troškovima. Molim vas uputu vezano uz slijedeće kategorije prihoda :**

- 1) prihodi od najma infrastrukture – što je prihod vlasnika, ali trošak od operatera,**
- 2) prihod od usluga infrastrukture**
- 3) te prihodi od tarifa koje plaćaju korisnici infrastrukture**

1) Prihodi od najma infrastrukture – odnosi se na prihod koji ostvaruje sama infrastruktura, odnosno, riječ je o prihodima od korisnika koji su isključivo najmoprimci

2) prihod od usluga infrastrukture –= prihod od korisnika koji koriste usluge infrastrukture

3) prihodi od tarifa koje plaćaju korisnici infrastrukture – prihod od svih korisnika infrastrukture koji nisu prihodi od najma ili usluga

- 6. Kod Pokazatelja broj poduzeća koji će koristiti infrastrukturu, točnije kod opisa broja poduzeća koja posluju duže od 3. godine koja će koristiti**

**infrastrukturu navedeno je u zagradi stalni korisnici. Što to znači ? Što znače stalni korisnici?**

Kako je navedeno u tablici Objašnjenje pojmova u Obrascu 2. Investicijska studija - Stalni korisnici infrastrukture (MSP) – poduzeća koja koriste usluge infrastrukture poput inkubacije, akceleracije isl. kontinuirano u periodu od minimalno 6 mjeseci.

- 7. Molim Vas pojašnjenje za točku 4.3. Zrelost projekta u Prilogu 3 (kriteriji i obrasci). Izrađena natječajna dokumentacija se odnosi na stupanj pripremljenosti do objave natječajne dokumentacije u elektroničkom oglasniku javne nabave (ako je objava potrebna) ali ne i na samu objavu?**
- 8. Da. Uputama za prijavitelje za Poziv Razvoj poslovne infrastrukture u poglavlju 2.2 Partneri i prihvatljivost partnera se navodi da prijavitelj nije u obvezi se na predmetni Poziv prijaviti zajedno s partnerima i/ili suradnicima, međutim, u poglavlju 4.1 Faze postupka dodjele bespovratnih sredstava – Ocjenjivanje kvalitete se u kvadratu naglašava kako se za kriteriji Opseg i snaga partnerstva treba ostvariti minimalno 2 boda kako bi prijava bila upućena u sljedeću fazu postupka dodjele?**

U točki 2.2. Partneri i prihvatljivost partnera navedeno je - prijavitelj se na Poziv može prijaviti samostalno ili zajedno s partnerom/ima te prijavitelji na projektu mogu imati suradnike. Iz navedenog, a sukladno kriterijima navedenim u Prilogu 3. tablica Ocjenjivanja kvalitete prijavitelj ostvaruje potrebni minimalni broj bodova ukoliko projekt provodi s više od 1 partnera ili 3 -5 suradnika.

- 9. Prilog 3. Postupak dodjele bespovratnih sredstava u tablici kriterija odabira navodi kriterije 1.1.3. i 1.1.4. koji glase: „Broj poduzeća/novoosnovanih poduzeća koja će koristiti infrastrukturu (maksimalan broj MSP-ova koja posluju duže od 3 godine/novoosnovanih MSP-ova koji će moći koristiti infrastrukturu kao stalni korisnici) u razdoblju m do m+3 (prosjek)“. Molimo da specificirate navodimo li u ovim kriterijima broj poduzeća koji će koristiti infrastrukturu ili maksimalan broj poduzeća koji će imati priliku koristiti infrastrukturu, ako se za to odluče?**

U broj ulaze Stalni korisnici infrastrukture (MSP) – poduzeća koja koriste (ili će koristiti) usluge infrastrukture poput inkubacije, akceleracije i sl. kontinuirano u periodu od minimalno 6 mjeseci.

### **3 VRSTE, IZNOS I INTENZITETI POTPORA**

- 1. Da li su odobrene potpore 100% iznosa ili je potrebno sufinansiranje prijavitelja u određenom postotku?**

U UzP-u u točki 6.3 Odredbe povezane s financijskim jazom i operativnom dobiti od infrastrukture navedeno je: Financijski jaz (eng. *Funding gap*) je maksimalni iznos potpore koja se može dodijeliti investiciji u lokalnu, poduzetničku infrastrukturu, a predstavlja pozitivnu razliku prihvatljivih troškova i operativne dobiti investicije. Iznos potpore ne smije biti viši od razlike prihvatljivih troškova i diskontirane operativne dobiti infrastrukture. Financijski jaz izračunava se ex ante na temelju razumnih predviđanja (prikaz i izračun u Investicijskoj studiji).

Operativna dobit (diskontirana) predstavlja razliku između ostvarenog prihoda i operativnih troškova infrastrukture za njenog trajanja. Temeljem ove metodologije izračunava se iznos potpore za lokalne infrastrukture izuzete po članku 56. Uredbe 651/2014 te je moguć intenzitet potpore i do 100% financijskog jaza.

## **4 ZBRAJANJE POTPORA**

## 5 PRIHVATLJIVOST PRIJAVITELJA

1. **Da li su prihvatljive potpore u razvoju infrastrukture poduzetničkih potpornih institucija koje savjetuju i educiraju poduzetnike o djelatnosti prerade i stavljanja na tržište poljoprivrednih proizvoda ili samo ako se direktno dodjeljuju poduzetnicima pod dvama uvjetima navedenima u stavkama a) i b), navod 4. i 5. točka 2.4 Prihvatljivost: kriteriji za isključenje prijavitelja i partnera?**

Da, prihvatljive su. U okviru ovog Poziva potpora se ne može dodijeliti u sektoru primarne poljoprivredne proizvodnje; za djelatnosti prerade i stavljanja na tržište poljoprivrednih proizvoda, u sljedećim slučajevima:

- a. ako se iznos potpora utvrđuje na temelju cijene ili količine tih proizvoda kupljenih od primarnih proizvođača ili stavljenih u promet od strane dotičnih poduzetnika ; ili
- b. ako su potpore uvjetovane njihovim djelomičnim ili potpunim prenošenjem na primarne proizvođače. U okviru ovog Poziva potpore se dodjeljuju za ulaganja u izgradnju i/ili opremanje poduzetničke poslovne infrastrukture.

2. **Da li suradnik može biti HGK?**

Da. Kako je navedeno u UzP-u u točki 2.2 Partneri i prihvatljivost partnera, suradnici na projektu mogu biti JLS/JRS, PPI, znanstveno-nastavne ustanove i istraživačke organizacije i institucije, uredi/centri za transfer tehnologije pri sveučilištima i sl.

3. **Da li partner mogu biti JLS?**

Da. U slučaju kada se prijavitelj na Poziv prijavljuje s partnerom, ili više njih, partner/i također moraju ispunjavati sve kriterije prihvatljivosti uključujući i kriterij prihvatljivosti prijavitelja naveden u točki 2.1. Uputa.

4. **Iako naše poduzeće nije pravno definirano kao PPI, po svim svojim funkcijama služi upravo kao potporna institucija za poduzetničke aktivnosti. Stoga Vas molim za pojašnjenje da li formalno zadovoljavamo uvjet prihvatljivosti?**

Kako je navedeno u UzP-u točka 2.1 Tko se može prijaviti? Prihvatljivost prijavitelja - navodi: Ukoliko je prijavitelj PPI, isti prethodno predaji projektnog prijedloga mora biti upisan u Jedinostveni registar poduzetničke infrastrukture. Prihvatljivi PPI su: razvojne agencije, poduzetnički centri, poslovni inkubatori, poduzetnički akceleratori, poslovni parkovi i znanstveno-tehnološki parkovi.

5. **Može li Obrtnička županijska komora koja ima vlastiti poslovni prostor ali nema dovoljno financijskih sredstava za unutrašnje uređenje biti prihvatljiv prijavitelj projekta?**



Ne. Kako je navedeno u UzP-u točka 2.1 Tko se može prijaviti? Prihvatljivost prijavitelja - Prihvatljivi PPI su: razvojne agencije, poduzetnički centri, poslovni inkubatori, poduzetnički akceleratori, poslovni parkovi i znanstveno-tehnološki parkovi.

Prihvatljivi PPI u privatnom vlasništvu koji su mikro, mala ili srednja poduzeća (bez obzira na njihov pravni oblik) sukladno definiciji malih i srednjih poduzeća na način utvrđen u Prilogu I. Definicija malih i srednjih poduzeća Uredbe 651/2014.

PPI u javnom vlasništvu, kao i JLS/JRS, mogu biti definirani i kao veliki poduzetnici sukladno Prilogu I Uredbe 651/2014.

Ukoliko je prijavitelj PPI, isti prethodno predaji projektnog prijedloga mora biti upisan u Jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture.

- 6. Smatraju li se Lokalne akcijske grupe, Savjetodavna služba i slične organizacije i institucije poduzetničkim potpornim institucijama (PPI) prema članku 4. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture?**

Ne.

- 7. Da li suradnik može biti srednja škola i slične obrazovne institucije? Da li suradnik može biti udruženje obrtnika?**

Kako je navedeno u UzP-u u točki 2.2; Suradnici na projektu mogu biti JLS/JRS, PPI, znanstveno-nastavne ustanove i istraživačke organizacije i institucije, uredi/centri za transfer tehnologije pri sveučilištima i sl.

- 8. Mogu li suradnici na pozivu biti tvrtke i ustanove, učilišta koje se bave različitom vrstom edukacija bez obzira na pravni oblik i vlasništvo, te Lokalne akcijske grupe (LAG-ovi) kojima je pravni oblik udruga?**
- 9. Može li suradnik na projektu biti poduzetnički inkubator čija će jedina uloga na projektu biti držanje predavanja/edukacija/radionica o relevantnim temama za krajnje korisnike infrastrukture (MSP-ove)?**
- 10. Može li suradnik na projektu biti nastavna ustanova čija će jedina uloga na projektu biti slanje volontera/osoba na stručnu praksu koji će biti raspoređeni na poslove u poduzetničkoj poslovnoj infrastrukturi (u okviru aktivnosti projekta)?**

Suradnici na projektu mogu biti JLS/JRS, PPI, znanstveno-nastavne ustanove i istraživačke organizacije i institucije, uredi/centri za transfer tehnologije pri sveučilištima i sl.

- 11. Ukoliko je tvrtka u privatnom vlasništvu fizičkih osoba upisana u Jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture kao PPI, može li biti partner na projektu i koji su dodatni dokazi koji će se zahtijevati od**

**partnera, odnosno hoće li biti dovoljan dokaz za ispunjavanje uvjeta prihvatljivosti ispis iz JRPI?**

Kako je navedeno u UzP-u u točki 2.2 Partneri i prihvatljivost partnera u slučaju kada se prijavitelj na Poziv prijavljuje s partnerom, ili više njih, partner/i također moraju ispunjavati sve kriterije prihvatljivosti uključujući i kriterij prihvatljivosti prijavitelja naveden u točki 2.1. Uputa.

**12. Mogu li PPI biti partneri na projektu i korisnici iste poduzetničke infrastrukture kroz najam prostora i pružanje usluga?**

U slučaju kada se prijavitelj na Poziv prijavljuje s partnerom, ili više njih, partner/i također moraju ispunjavati sve kriterije prihvatljivosti uključujući i kriterij prihvatljivosti prijavitelja naveden u točki 2.1. Uputa. Kako je navedeno u UzP-u u točki 6.2. Infrastruktura ne smije biti namijenjena unaprijed određenom korisniku/korisnicima. Infrastruktura mora biti dostupna zainteresiranim korisnicima na otvorenoj, transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi.

**13. U uputama za prijavitelje piše da partneri na projektu mogu biti i prijavitelji samostalnog projekta, no izričito ne stoji mogu li partneri biti partneri u više projekata?**

Nije uvjetovano Pozivom.

**14. Molimo pojašnjenje vezano za opis kapaciteta i projektnog iskustva suradnika na projektu. Naime, u investicijskoj studiji se u točki 2.7 traži opis kapaciteta suradnika te se ponovno u točki 3.1 traži da se ispuni tablica sa provedenim projektima suradnika. Kako ćemo u budućem projektu imati 9 suradnika pitamo nije li to previše podataka koji su potrebni za suradnike, čija uloga na projektu ionako nije velika, a navedeni opisi će zauzimati mnogo prostora u ionako već ograničenoj studiji. Molimo da nam pojasnite koje je zaista informacije vezano za suradnike potrebno navesti u studiji?**

U Obrascu 2. Investicijska studija potrebno je navesti suradnike te u točki 2.7. ocijeniti kapacitet suradnika za sudjelovanje u dijelu provedbe projekta. Ukoliko suradnici imaju iskustvo u provedbi projekata odgovarajuće vrijednosti Prijavitelj može navesti iste u točki 3.1. Projektno iskustvo prijavitelja i partnera /suradnika.

## 6 PRIHVATLJIVOST PROJEKTA

1. Ima li smisla da se javimo na natječaj, turistička smo agencija sa 20 zaposlenika , kupili bi novi brod za prijevoz gostiju i staru kuću na otoku bracu gdje bi dovodili goste na degustacije maslinova ulja i vina?

Ne. Projekt kakav ste u pitanju opisali nije prihvatljiv u sklopu ovog Poziva.

2. Grad je pripremio projekt „Uređenje potkrovlja i okoliša zgrade Doma HV-a za poduzetnički inkubator“ u vrijednosti od 1.390.720,63 kn. Projekt je ove godine bio prijavljen na natječaj Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije „Program održivog razvoja lokalne zajednice 2016.“ i dobivena su sredstva u iznosu od 200.000,00 kn. S dobivenim iznosom i s obaveznim udjelom Grada (prema uvjetima natječaja MRRFEU-a) trenutno je u tijeku realizacija jednog dijela Projekta prema revidiranom proračunu (građevinski radovi). Da bi cijeli Projekt bio uspješno realiziran i stavljen u funkciju, potrebno je još 1.000.000,00 kn pa nas zanima da li je navedeni Projekt prihvatljiv za apliciranje na Vaš natječaj Razvoj poslovne infrastrukture (KK.03.1.2.01) pod stavkom a) točke 5. Prihvatljive aktivnosti? Tražena sredstva bi se uložila u uređenje i opremanje prostora?

U UzP-u, točka 2.6 Prihvatljivost projekta između ostalog navedeno je da provedba projekta ne smije započeti prije predaje projektnog prijedloga MINPO-u. Napominjemo da se projektom smatra tehničko ekonomska cjelina koja se sastoji od niza projektnih aktivnosti koje podrazumijevaju sve međuzavisne aktivnosti koje dovode do ostvarivanja rezultata projekta neovisno o tome jesu li predmetne projektne aktivnosti taksativno navedene u projektnoj prijavi, te neovisno o tome traži li prijavitelj za iste potporu.

3. U UzP navodi se kako operater infrastrukture kao treća strana mora biti odabran na transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi uzimajući u obzir važeće propise o javnoj nabavi. Molimo potvrdu da investitor i prijavitelj (JLRS) može prepustiti upravljanje nad infrastrukturom poduzetničkoj potpornoj instituciji (osnovanoj kao javna ustanova) koja je u 100% vlasništvu investitora/prijavitelja (dakle ne radi se o trećoj strani već povezanom subjektu)?

Kako je navedeno u UzP-u točka 6.1 Odredbe povezane s aktivnostima operatera infrastrukture; Sve koncesije ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture dodjeljuju se na transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi uzimajući u obzir važeće propise o javnoj nabavi. Sukladno navedenom prihvatljiv postupak odabira operatera (treće osobe) je svaki postupak definiran pozitivnim zakonodavstvom o javnoj nabavi (Zakon o javnoj nabavi NN 90/11, 83/13, 143/13, 13/14).

**4. Da li je prihvatljiv projektni prijedlog koji uključuje opremanje prostora koji prijavitelj projekta ima u dugoročnom najmu, koliko minimalno treba biti u najmu i koju dokumentaciju u tom slučaju prilaže?**

U UzP-u u točki 2.7 Prihvatljivost aktivnosti navedeno je da će se projektom financirati sljedeće prihvatljive aktivnosti:

a) Ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu koja imaju za cilj opremanje postojeće poduzetničko poslovne infrastrukture, sa ili bez aktivnosti održavanja ili preuređenja iste u obimu radova kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena, a u svrhu pružanja novih i/ili kvalitetnijih usluga poduzetnicima.

U slučaju kada prijavitelj zemljištem upravlja putem zakupa, ugovora o koncesiji, ugovora o korištenju ili slično, ugovor mora prijavitelju pružiti pravo **5 godina od završetka projekta za opremljenu infrastrukturu.**

**5. U Uputama za prijavitelje na str. 20. pod Odredbama povezanim s utjecajem zahvata na okoliš navodi se da se u slučaju investicijskih projekata ukupne vrijednosti veće od 1 milijun eura koji uključuju zahvat u prostoru za koji je sukladno Zakonu o gradnji/ Zakonu o prostornom uređenju i gradnji potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje, potrebno ishoditi Mišljenje nadležnog tijela (Ministarstva zaštite okoliša i prirode) o ocjeni usklađenosti projekta (zahvata) sa zahtjevima Direktive 2011/92/EU o procjeni učinaka određenih javnih i privatnih projekata na okoliš. Međutim, navedena Direktiva u čl. 1. definira projekt kao „izvođenje građevinskih radova ili ostalih instalacija ili sustava i ostale zahvate u prirodnom okruženju i krajobrazu, uključujući i one koji uključuju vađenje mineralnih resursa“. Prema tome, je li odgovarajuće tumačenje da se ovdje promatra vrijednost građevinskih i drugih radova (bez troškova opremanja poduzetničke infrastrukture i bez troškova rada članova projektnog tima) i to bez PDV-a? Ako taj iznos ne prelazi milijun eura, je li potrebno dostaviti Mišljenje nadležnog ministarstva o usklađenosti s Direktivom 2011/92/EU?**

Ukupna vrijednost projekta predstavlja zbroj svih prihvatljivih i neprihvatljivih troškova projekta. U smislu projekata izgradnje/rekonstrukcije vrijednost projekta relevantnu za ishođenje mišljenja MZOIP-a čini zbroj izdataka potrebnih da bi se izgradila (i opremila) građevina za koju je izdana pravomoćna građevinska dozvola na temelju glavnog/tipskog projekta.

Za projekte ukupne vrijednosti manje od 1 milijun eura, koji uopće ne podliježu obvezi postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš ili postupka ocjene o potrebi provođenja postupka procjene utjecaja na okoliš nije potrebno ishoditi Mišljenje nadležnog tijela (Ministarstva zaštite okoliša i prirode) o ocjeni usklađenosti projekta (zahvata) sa zahtjevima Direktive 2011/92/EU o procjeni učinaka određenih javnih i

privatnih projekta na okoliš što je i navedeno u Obrascu 4. Infrastrukturna komponenta projekta.

- 6. Da li je u slučaju da je partner na projektu JLS/JRS koji je ujedno i kao zakupnik korisnik poslovnog prostora koji bi se opremao u okviru projekta potrebno da JLS/JRS sa prijaviteljem PPI razvojnom agencijom sklopi Ugovor o podzakupu kojim bi se pravo na korištenje poslovnog prostora prenijelo na prijavitelja kao podzakupnika?**

U UzP-u u točki 2.6 Prihvatljivost projekta navedeno je: za projekte koji uključuju gradnju prijavitelj mora imati dokaz pravnog interesa za gradnju (sukladno članku 109. Zakona o gradnji NN 153/13) za koje su izdane važeće dozvole (ukoliko je primjenjivo). U slučaju kada prijavitelj zemljištem upravlja putem zakupa, ugovora o koncesiji, ugovora o korištenju ili slično, ugovor mora prijavitelju pružiti pravo na navedeno zemljište tijekom razdoblja od minimalno 15 godina od završetka projekta za novoizgrađenu infrastrukturu, 10 godina od završetka projekta za rekonstruiranu infrastrukturu te 5 godina od završetka projekta za opremljenu infrastrukturu. Navedeno vrijedi i za opremanje građevine u najmu.

- 7. Da li možemo izvršiti prijavu s obzirom da će lokacijska/građevinska dozvola biti izdana na ime našeg komunalnog društva?**

Ne. Kako je navedeno u UzP-u točka 2.6 Prihvatljivost projekta navod 10. za projekte koji uključuju gradnju prijavitelj mora imati dokaz pravnog interesa za gradnju (sukladno članku 109. Zakona o gradnji NN 153/13) za koje su izdane važeće dozvole (ukoliko je primjenjivo). U slučaju kada prijavitelj zemljištem upravlja putem zakupa, ugovora o koncesiji, ugovora o korištenju ili slično, ugovor mora prijavitelju pružiti pravo na navedeno zemljište tijekom razdoblja od minimalno 15 godina od završetka projekta za novoizgrađenu infrastrukturu, 10 godina od završetka projekta za rekonstruiranu infrastrukturu te 5 godina od završetka projekta za opremljenu infrastrukturu.

- 8. Da li je prihvatljiva naša prijava ako građevinska dozvola bude izdana u 2017. godini, s napomenom da će do kraja 2016. godine biti izdana pravomoćna lokacijska dozvola?**

Ne. Kako je navedeno u UzP-u točka 2.6 Prihvatljivost projekta navod 11. za projekte koji uključuju gradnju prijavitelj mora, prije predaje projektnog prijedloga, osigurati važeću građevinsku dozvolu s klauzulom pravomoćnosti, odnosno drugi odgovarajući akt temeljem kojeg se može započeti s građenjem/rekonstrukcijom građevine, izdan prema propisima kojima se regulira gradnja građevina te odgovarajuće suglasnosti/rješenja/mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode kojim se daje suglasnost za gradnju (ukoliko je isto potrebno i ukoliko je primjenjivo).

- 9. Iz UZP cijena koja se naplaćuje za uporabu treba odgovarati tržišnoj cijeni, međutim tržište za inkubatore na području JLS ne postoji, a na**

širem području (županijskom) tržišne cijene u postojećim inkubatorima su subvencionirane cijene, što je tu tržišna cijena, postojeća cijena po kojoj poduzetnici koriste uporabu postojećih inkubatora na širem području, naravno tu nije uključena subvencija koju bi mogao dati prijavitelj, odnosno JLS ili operater?

10. Što znači tekst u UzP Točka 6.1 Odredbe povezane s aktivnostima operatera infrastrukture: „Sve naknade za koncesiju ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture definiraju se po tržišnim cijenama.“? Koja je tržišna cijena usluge vođenja poduzetničke infrastrukture?

UzP u poglavlju 8. Pojmovnik navodi da je tržišna cijena - trenutna cijena po kojoj se proizvod ili usluga (korištenje prostora infrastrukture za inkubaciju, korištenje postrojenja, najam konferencijske dvorane, korištenje ureda za co-working, korištenje skladišnog prostora i sl., a koje infrastruktura kao takva omogućava) može kupiti ili prodati nastala na temelju ponude i potražnje (tržišna cijena oslobođena je svakog vida subvencije).

11. **Potvrda glavnog projekta za izgradnju poduzetničkog inkubatora ističe u studenom 2016. godine. Kako nema vremena do isteka roka za prijavu projekata na javni poziv za provedbu ponovne procedure ishođenja potvrde glavnog projekta, sukladno važećim zakonskim odredbama da bismo istu aktivirali i da bi ostala važiti moramo prijaviti gradilište. Pitanje je ukoliko predamo projektnu prijavu u MINPO prije isteka potvrde glavnog projekta i nakon toga prijavimo gradilište, hoće li projekt u ovom kriteriju biti prihvatljiv?**

U UzP-u, točka 2.6 Prihvatljivost projekta između ostalog navedeno je da provedba projekta ne smije započeti prije predaje projektnog prijedloga MINPO-u. Sukladno članku 131. Zakona o gradnji (NN 153/13) smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja Ministarstvu, odnosno nadležnom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada. Prije početka građenja investitor je dužan osigurati provedbu iskolčenja građevine te se svi radovi koji prethode istom smatraju pripremnim zemljanim radovima. U definiciji početka radova u Pojmovniku UzP navedeno je: Početak građevinskih radova povezanih s ulaganjem ili prva zakonski obvezujuća obveza za naručivanje opreme ili bilo koja druga obveza koja ulaganje čini neopozivim, ovisno o tome što nastupi prije. Kupnja zemljišta i pripremni radovi, primjerice ishođenje dozvola i provođenje studija izvedivosti, ne smatraju se početkom radova. U slučaju preuzimanja „početak radova“ znači trenutak stjecanja imovine koja je izravno povezana sa stečenom poslovnom jedinicom.

12. **Ukoliko je JLS prijavitelj na natječaj za izgradnju poduzetničke infrastrukture i trgovačko društvo u stopostotnom vlasništvu JLS (PPI) partner na projektu, s time da je PPI sukladno odredbama Zakona o**

**javnoj nabavi o izuzeću za provedbu procedure, odlukom vijeća odabrana kao operater buduće infrastrukture, mora li biti ugovorena i naknada za vođenje infrastrukture?**

- 13. Plaća li operater za korištenje infrastrukture ili vlasnik infrastrukture plaća za vođenje iste u svrhu poticanja poduzetništva? Prema ZoJN-u bi se kroz natječaj tražio operater koji ima potrebne kvalifikacije za vođenje poduzetničke infrastrukture i nuđenje traženih usluga za što bi Županija plaćala naknadu. Je li ovo prihvatljivo?**

Kako navodi UzP u točki 6.1 Odredbe povezane s aktivnostima operatera infrastrukture: Sve naknade za koncesiju ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture definiraju se po tržišnim cijenama.

- 14. Može li korisnik poduzetničkog inkubatora koji bi se ovim natječajem (RAZVOJ POSLOVNE INFRASTRUKTURE: KK.03.1.2.01) opremio biti Poduzetnički centar (PPI) osnovan kao udruga od strane pravnih osoba i jedinice regionalne samouprave?**

Kako je navedeno u točki 6.2 Uputa: Infrastruktura ne smije biti namijenjena unaprijed određenom korisniku/korisnicima. Infrastruktura mora biti dostupna zainteresiranim korisnicima na otvorenoj, transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi. Cijena koja se naplaćuje za korištenje infrastrukture mora odgovarati tržišnoj cijeni.

- 15. Da li trebamo, i ako trebamo što trebamo, od Mišljenja /Rješenja vezanih za Uredbu o procjeni utjecaja na okoliš (NN 61/2014) te Direktive 2011/92/EU Parlamenta i Vijeća EU?**

Za projekte koji uopće ne podliježu obvezi postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš ili postupka ocjene o potrebi provođenja postupka procjene utjecaja na okoliš nije potrebno ishoditi Mišljenje nadležnog tijela (Ministarstva zaštite okoliša i prirode) o ocjeni usklađenosti projekta (zahvata) sa zahtjevima Direktive 2011/92/EU o procjeni učinaka određenih javnih i privatnih projekta na okoliš što je i navedeno u Obrascu 4. Infrastrukturna komponenta projekta.

- 16. Prijavitelj ima jednu građevinsku dozvolu za izgradnju dva objekta - Zgrade tehnološkog parka i hale za iznajmljivanje. Prijavitelj je odlučio prijaviti na natječaj samo Zgradu tehnološkog parka. Da li je moguće uz natječaj priložiti tu zajedničku građevinsku dozvolu pošto će objekt tehnološkog parka biti jedna završena cjelina sa uporabnom dozvolom i može se sam kao takav staviti u funkciju?**

U interesu jednakog tretmana, MINPO ne može davati prethodno mišljenje vezano uz prihvatljivost prijavitelja, projekta ili određenih aktivnosti i troškova. Također, bez uvida u ostale elemente projekta, ne možemo precizno odgovoriti na ovo pitanje. Napominjemo da je projekt tehničko ekonomska cjelina koja se sastoji od niza projektnih aktivnosti koje podrazumijevaju sve međuzavisne aktivnosti koje dovode

do ostvarivanja rezultata projekta neovisno o tome jesu li predmetne projektne aktivnosti taksativno navedene u projektnoj prijavi, te neovisno o tome traži li prijavitelj za iste potporu. Rezultati projekta su ugovorna obveza prijavitelja te moraju odgovarati prijavi i biti u skladu s priloženom dokumentacijom.

- 17. Projekt koji bi JRS prijavila na ovaj Poziv uključio bi mrežu prihvatljivih privatnih i javnih PPI-eva koji djeluju na području jedne JLS, od kojih je svaki na neki način specijaliziran za jedan vid pružanja potpornih usluga razvoju poduzetništva, od toga jedan kao poslovni akcelerator, jedan poslovni inkubator i jedan poduzetnički centar. Obzirom da postojeći prostori kojima upravljaju PPI nisu fizički smješteni u jednoj zgradi i na jednoj lokaciji te imaju različiti status vlasništva (javno i privatno), je li moguće prijaviti u okviru jednog projektnog prijedloga mrežu takovih institucija partnera, s pojedinačnim infrastrukturnim ulaganjima i opremom, kako bi iste po završetku ulaganja pružale usluge poduzetnicima pod jedinstvenim integriranim programom, ovisno o realnim potrebama korisnika?**
- 18. Ukoliko je JLS prijavitelj na natječaj za izgradnju poduzetničke infrastrukture i trgovačko društvo u stopostotnom vlasništvu JLS (PPI) partner na projektu, s time da je PPI sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi o izuzeću za provedbu procedure, odlukom vijeća odabrana kao operater buduće infrastrukture, mora li biti ugovorena i naknada za vođenje infrastrukture? PPI je osnovana radi zadovoljavanja potreba svoga osnivača i svoj operativni rad financira prvenstveno sredstvima iz proračuna JLS?**

Kako je navedeno u UzP-u u poglavlju 6. Odredbe povezane s postprojektnim aktivnostima navedeno je da: Infrastruktura ne smije biti namijenjena unaprijed određenom korisniku/korisnicima. Infrastruktura mora biti dostupna zainteresiranim korisnicima na otvorenoj, transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi. Sve koncesije ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture dodjeljuju se na transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi uzimajući u obzir važeće propise o javnoj nabavi. Sve naknade za koncesiju ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture definiraju se po tržišnim cijenama.

- 19. U smislu definiranja dvije prihvatljive aktivnosti (poglavlje 2.7. Uputa) nije pojašnjeno da li su teme međusobno isključive ili ih je moguće kombinirati u oblikovanju aktivnosti i rezultata projektnog prijedloga?**

Projektni prijedlozi mogu sadržavati obje aktivnosti navedene u točki 2.7 Prihvatljivost aktivnosti:

a) Ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu koja imaju za cilj opremanje postojeće poduzetničko poslovne infrastrukture, sa ili bez aktivnosti održavanja ili preuređenja iste u obimu radova kojima se ne mijenja usklađenost građevine s



lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena, a u svrhu pružanja novih i/ili kvalitetnijih usluga poduzetnicima

b) Ulaganja u materijalnu i nematerijalnu imovinu koja imaju za cilj izgradnju/rekonstrukciju i opremanje nove poduzetničko poslovne infrastrukture, u svrhu pružanja novih i/ili kvalitetnijih usluga poduzetnicima.

**20. Kakav će biti stav prema višesektorskim projektima, odnosno projektima koji osim elemenata poslovne infrastrukture uključuju i elemente koji su na popisu neprihvatljivih tema (poslovna infrastruktura za prezentaciju lokalnih proizvodnih subjekata, njihovo zastupanje prema kupcima temeljno s ciljem objedinjenog tržišnog nastupa prema područjima na kojima postoji potražnja (zeleno-plava Hrvatska) uz neminovan turistički element prezentacije i plasmana turistima na području VSŽ)?**

Svrha predmetnog Poziva je: Razvoj i poboljšanje kvalitete poduzetničko poslovne infrastrukture i povećanje broja proizvoda/usluga koje ona omogućava, poticanjem ulaganja u takvu infrastrukturu u područjima gdje postoji potreba za proširenjem postojeće ili za novom poduzetničkom infrastrukturom. Poboljšanje dostupnosti poduzetničko poslovne infrastrukture MSP-ovima u svrhu njihovog olakšanog rasta i razvoja s ciljem privlačenja investicija i stvaranja mogućnosti za otvaranje novih radnih mjesta u malim i srednjim poduzećima. Poslovna infrastruktura definirana je kao: Građevina namijenjena odvijanju različitih aktivnosti, odnosno objekt u kojem PPI nudi usluge/proizvode MSP-ovima, postojećim i potencijalnim korisnicima (poduzetnicima) sa svrhom da im omogući pokretanje i obavljanje poduzetničkih aktivnosti u standardiziranim uvjetima visoke infrastrukturne opremljenosti te u konkurentnom i transparentnom sustavu poticajnih mjera i olakšica, kako u fazi početnog investiranja, tako i u fazi proširenja postojećih investicijskih aktivnosti poduzetnika koji posluju unutar poduzetničke infrastrukture. (npr. usluge inkubacije novoosnovanih poduzeća, akceleracije poduzeća, co-workinga i sl.) Jedan od uvjeta za prihvatljivost naveden u točki 2.6 Prihvatljivost projekta je: svrha projekta mora biti u skladu sa svrhom predmetnog Poziva.

**21. Vezano uz program dodjele državnih potpora za razvoj poslovne infrastrukture, članak 7 definira da nije moguće ulagati u poduzetničku zonu odnosno namjensku infrastrukturu. Namjenska infrastruktura je ona izgrađena za poduzetnike, koje je moguće utvrditi ex ante. Što to znači ukoliko je projekt vezan uz opremanje konkretnog objekta unutar poduzetničke zone?**

U UzP-u u točki 6.2 Odredbe povezane s korisnicima infrastrukture navedeno je: Infrastruktura ne smije biti namijenjena unaprijed određenom korisniku/korisnicima. Infrastruktura mora biti dostupna zainteresiranim korisnicima na otvorenoj, transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi. Neprihvatljiva je aktivnost ulaganja u infrastrukturu poduzetničkih zona poput cestovne infrastrukture, javne rasvjete,

vjetrobrana, podzemna i nadzemna mrežna infrastruktura isl. sukladno točki 2.7.1 UzP-a.

- 22. Postoje li ograničenja za dvije ili više PPI koje će koristiti infrastrukturu kao stanari i/ili operateri infrastrukture da budu partneri prijavitelju i ujedno ulaze u zbroj u pokazateljima poziva kod kriterija: Broj PPI-jeva koji će koristiti infrastrukturu?**

Odredbe povezane s aktivnostima operatera infrastrukture i odredbe povezane s korisnicima infrastrukture navedene su u poglavlju 6. Odredbe povezane s postprojektnim aktivnostima.

- 23. U Uputama za prijavitelje Razvoj poslovne infrastrukture pod točkom 2.7 Prihvatljivost aktivnosti, podtočka 2.7.1 Neprihvatljive aktivnosti navodi se slijedeće: I) Ulaganje u infrastrukturu namijenjenu unaprijed određenom korisniku. Može li jedinica lokalne samouprave biti nositelj projekta kojim će se rekonstruirati prostor za rad Lokalne razvojne agencije koja je unaprijed određena da će koristiti prostor za rad?**

Ne. U točki 6.2 Odredbe povezane s korisnicima infrastrukture navedeno je: Infrastruktura ne smije biti namijenjena unaprijed određenom korisniku/korisnicima. Infrastruktura mora biti dostupna zainteresiranim korisnicima na otvorenoj, transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi.

- 24. Da li je za natječaj Razvoj poslovne infrastrukture (K.K.03.1.2.01) prihvatljiva prijava projekta rekonstrukcije postojeće zgrade ukoliko podaci iz katastra o katastarskoj čestici na kojoj je predmetna zgrada nisu usklađeni sa podacima u zemljišnoj knjizi?**

Bez uvida u projektni prijedlog ne možemo precizno odgovoriti na ovo pitanje. Napominjemo da za projekte koji uključuju gradnju prijavitelj mora imati dokaz pravnog interesa za gradnju (sukladno članku 109. Zakona o gradnji NN 153/13) za koje su izdane važeće dozvole (ukoliko je primjenjivo).

- 25. Može li se kroz natječaj Razvoj poslovne infrastrukture u sklopu opremanja poslovne infrastrukture sufinancirati i opremanje menze i vrtića kao popratne usluge?**

Ne.

- 26. S obzirom da je Uputama za prijavitelje izričito istaknuto kako poduzetnička infrastruktura mora biti dostupna zainteresiranim stranama na otvorenoj, transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi, isključuje li takav pristup tematski usmjerene potporne institucije (npr. sektorski orijentirane inkubatore)?**

Ne ukoliko su poštovani uvjeti navedeni u točkama 6.1 i 6.2. Uputa za prijavitelje: Sve koncesije ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture dodjeljuju se na transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi uzimajući u obzir važeće propise o javnoj nabavi, sve naknade za koncesiju ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture definiraju se po tržišnim cijenama. U slučaju postojećeg operatera naknade moraju biti prilagođene porastu vrijednosti infrastrukture te ugovorno definirane u skladu sa važećim propisima o nabavi odnosno infrastruktura ne smije biti namijenjena unaprijed određenom korisniku/korisnicima, infrastruktura mora biti dostupna zainteresiranim korisnicima na otvorenoj, transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi.

**27. Zanima nas da li partner na projektu može imati ulaganja u građevinu, a ne nositelj projekta, pretpostavivši da su ostali uvjeti sukladno UzP zadovoljeni. Alternativno, da li i nositelj i partner mogu imati zasebna ulaganje u obližnje građevine, pri čemu te investicije čine cjelovitu i povezanu projektnu cjelinu?**

U točki 2.6. naveden je uvjet: za projekte koji uključuju gradnju prijavitelj mora imati dokaz pravnog interesa za gradnju (sukladno članku 109. Zakona o gradnji NN 153/13) za koje su izdane važeće dozvole (ukoliko je primjenjivo). U slučaju kada prijavitelj zemljištem upravlja putem zakupa, ugovora o koncesiji, ugovora o korištenju ili slično, ugovor mora prijavitelju pružiti pravo na navedeno zemljište tijekom razdoblja od minimalno 15 godina od završetka projekta za novoizgrađenu infrastrukturu, 10 godina od završetka projekta za rekonstruiranu infrastrukturu te 5 godina od završetka projekta za opremljenu infrastrukturu; Kako je navedeno u točki 2.5. UzP-a: Prijavitelji moraju osigurati trajnost projekta, odnosno tijekom razdoblja od 3 odnosno 5 godina od završetka provedbe projekta moraju osigurati da rezultati projekta ne podliježu niti jednoj od situacija navedenih u članku 71. Uredbe 1303/2013:

- prestanku ili izmještanju aktivnosti izvan regije ulaganja (na razini NUTS III);
- promjeni vlasništva nad predmetom infrastrukture čime se trgovačkom društvu ili javnom tijelu daje neopravdanu prednost;
- značajnoj promjeni koja utječe na prirodu projekta, ciljeve ili provedbene uvjete i zbog koje bi se doveli u pitanje njegovi prvotni ciljevi. Napominjemo da je projekt tehničko ekonomska cjelina koja se sastoji od niza projektnih aktivnosti koje podrazumijevaju sve međuzavisne aktivnosti koje dovode do ostvarivanja rezultata projekta.

**28. Radimo na prijavi u sklopu poziva "Razvoj poslovne infrastrukture" - referentni broj: KK.03.1.2.01 te nas je zanimalo je li moguće da partner na projektu ulaže u vlastitu infrastrukturu te može li provesti postupak nabave za pružatelja građevinskih radova u sklopu tog ulaganja?**

Ne. Kako je navedeno u UzP-u u točki 2.6 Prihvatljivost projekta za projekte koji uključuju gradnju prijavitelj mora imati dokaz pravnog interesa za gradnju (sukladno članku 109. Zakona o gradnji NN 153/13) za koje su izdane važeće dozvole (ukoliko je primjenjivo).

## 7 PRIHVATLJIVOST AKTIVNOSTI I TROŠKOVA

1. **Da li je izgradnja i opremanje poduzetničkog inkubatora unutar postojeće poduzetničke zone prihvatljiva aktivnost po ovom pozivu?**

Može biti, ukoliko ispunjava sve zahtjeve za prihvatljivost prijavitelja, projekta aktivnosti i troškova.

2. **Da li je ulaganje u poboljšanje poslovne infrastrukture u poduzetničkoj zoni prihvatljiva aktivnost?**

Neprihvatljiva je aktivnost ulaganja u infrastrukturu poduzetničkih zona poput cestovne infrastrukture, javne rasvjete, vjetrobrana, podzemna i nadzemna mrežna infrastruktura isl. sukladno točki 2.7.1 UzP-a.

3. **Pozivom na Poziv na dostavu projektnih prijedloga Razvoj poslovne infrastrukture referentna oznaka poziva: KK.03.1.2.01 molimo vas odgovor da li se sufinancira i kupnja poslovnog prostora radi preuređenja istog u poduzetnički inkubator?**

U UzP-u točka 2.9.2 Neprihvatljivi izdaci po navodima 2. i 3. stoji da je neprihvatljiv trošak ulaganja u kupnju ili zakup zemljišta te kupnju ili zakup objekata.

4. **Da li je prihvatljiva aktivnost Poziva za dostavu projektnih prijedloga "Razvoj poslovne infrastrukture" - ref. broj poziva: KK.03.1.2.01 modernizacija ulice u Gospodarskoj zoni dužine 315 m u već postojećoj gospodarskoj zoni, ako da, da li je to aktivnost a) ili aktivnost b) u pozivu?**

Ne. Kako je navedeno u UzP-u točka 2.7.1 Neprihvatljive aktivnosti, neprihvatljive projektne aktivnosti sukladno Uredbi 651/2014 i Programu između ostalog su: Ulaganje u infrastrukturu poduzetničkih zona. .

5. **S obzirom da komunalna i prometna infrastruktura nije navedena niti pod prihvatljivim, niti neprihvatljivim aktivnostima, molimo pojašnjenje da li su ulaganja u izgradnju sustava vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja, te ulaganja u prometnu infrastrukturu u poduzetničkim zonama prihvatljiva za financiranje u okviru navedenog javnog poziva?**

Kako je navedeno u UzP-u točka 2.7.1 Neprihvatljive aktivnosti, neprihvatljive projektne aktivnosti sukladno Uredbi 651/2014 i Programu između ostalog su: Ulaganje u infrastrukturu poduzetničkih zona.

6. **Da li je prihvatljiva aktivnost gradnja proizvodnog pogona i opremanje istog pogona s time da će projekt samostalno provoditi malo ili srednje poduzeće (bez partnera)?**

Ne.

Predmet ovog Poziva je Ulaganja u izgradnju i/ili opremanje poduzetničke poslovne infrastrukture. Kako je objašnjeno u UzP-u, poglavlje 8. Pojmovnik; Poduzetnička poslovna infrastruktura je građevina namijenjena odvijanju različitih aktivnosti, odnosno objekt u kojem PPI nudi usluge/proizvode MSP-ovima, postojećim i potencijalnim korisnicima (poduzetnicima) sa svrhom da im omogući pokretanje i obavljanje poduzetničkih aktivnosti u standardiziranim uvjetima visoke infrastrukturne opremljenosti te u konkurentnom i transparentnom sustavu poticajnih mjera i olakšica, kako u fazi početnog investiranja, tako i u fazi proširenja postojećih investicijskih aktivnosti poduzetnika koji posluju unutar poduzetničke infrastrukture.(npr. usluge inkubacije novoosnovanih poduzeća, akceleracije poduzeća, co-workinga i sl.) Također u točki 1.1.1 Neprihvatljive aktivnosti navedeno je da su neprihvatljive projektne aktivnosti sukladno Uredbi 651/2014 i Programu između ostalog i ulaganje u infrastrukturu namijenjenu unaprijed određenom korisniku (Članak 56. Uredbe).

**7. Grad ima izrađen izvedbeni projekt u 2016. g. da li je to prihvatljiv trošak?**

U UzP-u točka 2.9 Opći zahtjevi koji se odnose na prihvatljivost izdataka za provedbu projekta, navedeno je da izdaci moraju ispunjavati sljedeće opće uvjete prihvatljivosti, između ostalog nastati za vrijeme trajanja (razdoblja) provedbe projekta izuzev troškova vezanih uz revizorsko izvješće neovisnog ovlaštenog revizora o verifikaciji troškova projekta iz točke 5.5. ovih Uputa.

**8. Da li se ulaganje u opremanje poslovne infrastrukture koje jednim dijelom uključuje i istraživačku opremu smatra ulaganjem u istraživačko-inovacijsku infrastrukturu u smislu Čl. 26 Uredbe 651/2014?**

Ne. Kako je navedeno u UzP-u, poglavlje 8. Pojmovnik, Istraživačko-inovacijska infrastrukturu čine objekti, resursi i povezane usluge koje koriste znanstvene zajednice kako bi provodile istraživanja na najvišoj razini u svojim područjima odnosno u svim vrstama znanosti.

**9. Možemo li se kao Jedinica lokalne samouprave javiti na Poziv za dostavu projektnih prijedloga – Razvoj poslovne infrastrukture za projekt izgradnje/rekonstrukcije poduzetničke zone, potrebna su nam dodatna sredstva za završetak izgradnje (izgradnja dijela ceste, vode, kanalizacije)?**

Kako je navedeno u UzP-u točka 2.7.1 Neprihvatljive aktivnosti, neprihvatljive projektne aktivnosti sukladno Uredbi 651/2014 i Programu između ostalog su: Ulaganje u infrastrukturu poduzetničkih zona.

**10. Da li je prihvatljivo da jedinica lokalne samouprave na objavljeni javni poziv prijavi izgradnju komunalne infrastrukture (vodovoda i kanalizacije) koja vodi do značajnog poslovnog objekta koji se ne nalazi**

**u poslovnoj zoni, već unutar naselja u zoni koja je po namjeni utvrđena kao M2 – mješovita poslovno-stambena namjena (pretežito poslovna)?**

Ne. Kako je navedeno u UzP-u točka 2.7.1 Neprihvatljive aktivnosti, neprihvatljive projektne aktivnosti sukladno Uredbi 651/2014 i Programu između ostalog su: Ulaganje u infrastrukturu poduzetničkih zona. .

**11. U fusnoti 25 Uputa ( str. 17 Uputa ) se navodi da prijavitelj/partner mora dostaviti platne liste za prethodnu godinu, kao dokaz za trošak plaća osoba zaposlenih na provedbi projekta. Da li se drugi troškovi osoblja (npr. trošak plaće zaposlenika suradnika u projektu koji je ujedno i član projektnog tima u provedbi projekta) mogu dokazati npr. putem poslovnog Ugovora između suradnika i partnera ( operatera ) ili prijavitelja projekta?**

Metodologija izračuna plaća opisana u fusnoti 25. odnose se na plaće zaposlenika prijavitelja/partnera koji su zaposleni na provedbi projekta.

**12. Da li se trošak plaća zaposlenika suradnika, koji će biti zaposlen na provedbi projekta i član projektnog tima, može smatrati opravdani trošak, kao prihvatljiva kategorija izdatka?**

Ne. Prihvatljiv je trošak plaće koji je nastao kod Prijavitelja ili Partnera.

**13. Da li je prihvatljiva aktivnost Ulaganje u materijalnu i nematerijalnu imovinu rekonstrukcije i opremanja nove poduzetničke poslovne infrastrukture čija svrha je pružanje novih i kvalitetnijih usluga poduzetnicima, a ista se nalazi na dvije lokacije (Jedna Prijava na Poziv, poslovni prostor na jednoj lokaciji, proizvodna hala na drugoj lokaciji)?**

Vezano za navedeni primjer, MINPO bez uvida u ostale elemente projekta, ne može precizno odgovoriti na ovo pitanje. Napominjemo da je projekt tehničko ekonomska cjelina koja se sastoji od niza projektnih aktivnosti koje podrazumijevaju sve međuzavisne aktivnosti koje dovode do ostvarivanja rezultata projekta. Rezultati projekta su ugovorna obveza prijavitelja te moraju odgovarati prijavi i biti u skladu s priloženom dokumentacijom.

**14. Da li je prihvatljivo unutar iste prijave prijaviti ulaganje u opremanje postojeće poduzetničko poslovne infrastrukture i ulaganje u izgradnju i opremanje nove poduzetničko poslovne infrastrukture?**

Vezano za navedeni primjer, MINPO bez uvida u ostale elemente projekta, ne može precizno odgovoriti na ovo pitanje. Projekt je tehničko ekonomska cjelina koja se sastoji od niza projektnih aktivnosti koje podrazumijevaju sve međuzavisne aktivnosti koje dovode do ostvarivanja rezultata projekta.

**15. Da li je prihvatljivo unutar iste prijave prijaviti ulaganje u rekonstrukciju i opremanje dva susjedna objekta na različitim katastarskim česticama?**

MINPO bez uvida u ostale elemente projekta, ne može precizno odgovoriti na ovo pitanje. Napominjemo da je projekt tehničko ekonomska cjelina koja se sastoji od niza projektnih aktivnosti koje podrazumijevaju sve međuzavisne aktivnosti koje dovode do ostvarivanja rezultata projekta. Rezultati projekta su ugovorna obveza prijavitelja te moraju odgovarati prijavi i biti u skladu s priloženom dokumentacijom.

**16. Da li se može predvidjeti zapošljavanje projektnog tima u novoosnovani PPI, nakon izvršenja upisa u registar PPI?**

UzP ne isključuje mogućnost novog zaposlenja uz napomenu da prihvatljivi troškovi mogu nastati kod prijavitelja/korisnika i/ili partnera i biti plaćeni od strane prijavitelja/korisnika i/ili partnera; U točki 2.9.1. Prihvatljive kategorije izdataka, u fusnoti 25. navedeno je: Za djelatnike koji prethodne godine nisu bili zaposleni kod prijavitelja, godišnji bruto iznos plaće izračunava se temeljem dokumentiranih podataka o visini plaće za radno mjesto djelatnika. Prijavitelj/partner obavezan je čuvati dokumentaciju koja se odnosi na izravne troškove osoblja - dokazi o izdacima (npr. ugovori, odluke, platne liste, evidencije radnog vremena - ako je potrebno), kako bi osigurao odgovarajući revizijski trag te dostavio PT2 zajedno sa prvim zahtjevom za nadoknadom sredstava. Pogreška nastala prilikom izračuna godišnjih troškova plaća može dovesti do smanjenja iznosa prihvatljivih izdataka, te se satnica mora računati ponovo u slučaju da trajanje projekta premašuje 24 mjeseca, a na temelju najnovijih stvarnih podataka o troškovima plaća.

**17. Prijavitelj je u sustavu PDV-a ali nema pravo na odbitak pretporeza. Da li ćemo u obrascu A označiti da smo u sustavu PDV-a? Da li ćemo PDV svrstati kao prihvatljiv trošak? Da li je potrebno uz projektni prijedlog dostaviti Izjavu o pravu na odbitak pretporeza?**

Nenadoknativ PDV je prihvatljiv trošak. Prijavitelj ima pravo dostaviti dokumente koji nisu navedeni kao obavezni za koje smatra da će pridonijeti razumijevanju njegove projektne prijave.

**18. Vežano uz izračun troškova plaća osoblja u UzP na str. 17 u fusnoti se u zadnjoj rečenici navodi: „Pogreška nastala prilikom izračuna godišnjih troškova plaća može dovesti do smanjenja iznosa prihvatljivih izdataka, te se satnica mora računati ponovo u slučaju da trajanje projekta premašuje 24 mjeseca, a na temelju najnovijih stvarnih podataka o troškovima plaća.“ Zašto su navedena 24 mjeseca, da li ovo znači da je trošak osoblja prihvatljiv samo za 24 mjeseca, a dozvoljeno vrijeme trajanja projekta je 36?**

Prihvatljivi su troškovi plaća osoba zaposlenih na provedbi projekta koji se računaju prema metodi navedenoj u fusnoti 25. nastali za vrijeme trajanja provedbe projekta. Provedba projekta ne smije započeti prije predaje projektnog prijedloga niti završiti prije potpisa Ugovora. Trajanje provedbe projekta ne može biti duže od 36 mjeseci od dana sklapanja Ugovora. Razdoblje prihvatljivosti izdataka započinje danom



početka razdoblja provedbe projekta, a završava 30 dana nakon završetka razdoblja provedbe projekta.

- 19. Do koje razine su prihvatljivi troškovi opremanja? Konkretno da li su prihvatljivi trošak: namještaj, računala, projektori, prezentacijske ploče/ploče za pisanje i slična oprema?**

Da. Upute za Prijavitelja ne definiraju opremu.

- 20. Može li se u smislu ovog Poziva nematerijalnom imovinom smatrati on-line platforma, odnosno je li ulaganje u razvoj on-line platforme koja bi služila za povezivanje poduzetnika prihvatljiva projektna aktivnost?**

Kako je navedeno u UzP-u u točki 2.9.1 Prihvatljive kategorije izdataka navedeno je - troškovi informatičko-komunikacijskih i audio/video rješenja (hardver i softver) koji su izravno povezani sa svrhom projekta.

- 21. Je li prihvatljiv izdatak za vodni doprinos?**

U točki 2.9.1 Prihvatljivost izdataka navedeno je da je prihvatljiv trošak - komunalni doprinos, cijene vodnih i energetske priključaka, trošak uporabne dozvole.

- 22. Prilikom zapošljavanja ljudi na provedbi projektnih aktivnosti, moraju li osobe biti zaposlene na puno radno vrijeme ili se mogu pojedine osobe zaposliti na dio radnog vremena?**

Nije uvjetovano Pozivom.

- 23. Ukoliko se na natječaj prijavljuje prijavitelj s partnerom, prilikom provedbe projektnih aktivnosti, mora li partner provoditi određene aktivnosti u cijelosti (npr. kompletno opremanje objekta ili promidžba i vidljivost projekta) ili partner može sudjelovati na provedbi aktivnosti na način da prijavitelj vrši dio aktivnosti (npr. kupi dio računala i dio namještaja ili izradi dio letaka i brošura), a partner da izvrši drugi dio iste aktivnosti (npr. kupi preostala računala i preostali namještaj ili izradi preostale letke i brošure)?**

Nije uvjetovano Pozivom. Napominjemo da prijavitelj mora voditi računa da sve aktivnosti budu provedene u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13, 143/13, 13/14) odnosno Prilogom 4.

- 24. Je li prihvatljiv trošak edukacije (putovanja, smještaja i kotizacija) u drugim državama članicama EU za zaposlenike prijavitelja, partnera i suradnika radi stjecanja novih znanja i vještina za vođenje inkubatora?**

Ne. Troškovi edukacije nisu spomenuti kao prihvatljivi u točki 2.9.1 Prihvatljive kategorije izdataka UzP-a.

## **8 PROVEDBA PROJEKTA I POSTUPCI NABAVE ZA OSOBE KOJE NISU OBVEZNICI ZOJN**

- 1. Zanima nas mogu li prijavitelj i partneri tijekom provedbe provesti odvojene postupke nabave, pri čemu vlasništvo nad opremom ima naručitelj? Ako ne, je li dopušten transfer vlasništva nad opremom nabavljenom u sklopu projekta između partnerskih organizacija na projektu?**
- 2. Može li partner na projektu nabavljati opremu neovisno od nositelja te može li samostalno provesti postupak nabave za nabavu opreme?**

Kako je navedeno u točki 2.5. UzP-a: Prijavitelji moraju osigurati trajnost projekta, odnosno tijekom razdoblja od 3 odnosno 5 godina od završetka provedbe projekta moraju osigurati da rezultati projekta ne podliježu niti jednoj od situacija navedenih u članku 71. Uredbe 1303/2013:

- prestanku ili izmještanju aktivnosti izvan regije ulaganja (na razini NUTS III);
- promjeni vlasništva nad predmetom infrastrukture čime se trgovačkom društvu ili javnom tijelu daje neopravdanu prednost;
- značajnoj promjeni koja utječe na prirodu projekta, ciljeve ili provedbene uvjete i zbog koje bi se doveli u pitanje njegovi prvotni ciljevi.

Pored toga, prijavitelji moraju osigurati:

- održavanje opreme i druge imovine nabavljene tijekom projekta, sukladno uputama/preporukama proizvođača;
- održivost aktivnosti i rezultata kako bi se osigurala realizacija ciljanih pokazatelja utvrđenih u odjeljku 1.3. Predmet, svrha i pokazatelji Poziva i u projektnim prijedlozima;
- da ne dođe do bitne izmjene projektnih rezultata uslijed promjene prirode vlasništva dijela infrastrukture ili prestanka proizvodne aktivnosti.

Napominjemo da svi postupci nabave moraju biti provedeni u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13, 143/13, 13/14) odnosno prilogom 4.

## 9 ADMINISTRATIVNE INFORMACIJE

1. **Molim Vas da nam objasnite što se u Pozivu za dostavu projektnih prijedloga Razvoj poslovne infrastrukture podrazumijeva pod „poduzetničkom poslovnom infrastrukturom“?**

Kako je objašnjeno u UzP-u, poglavlje 8. Pojmovnik; Poduzetnička poslovna infrastruktura je građevina namijenjena odvijanju različitih aktivnosti, odnosno objekt u kojem PPI nudi usluge/proizvode MSP-ovima, postojećim i potencijalnim korisnicima (poduzetnicima) sa svrhom da im omogući pokretanje i obavljanje poduzetničkih aktivnosti u standardiziranim uvjetima visoke infrastrukturne opremljenosti te u konkurentnom i transparentnom sustavu poticajnih mjera i olakšica, kako u fazi početnog investiranja, tako i u fazi proširenja postojećih investicijskih aktivnosti poduzetnika koji posluju unutar poduzetničke infrastrukture.(npr. usluge inkubacije novoosnovanih poduzeća, akceleracije poduzeća, co-workinga i sl.)

2. **Koji dokaz pravnog interesa za gradnju prijavitelj treba priložiti kod prijave ako se radi o investiciji u nekretninu u vlasništvu druge pravne osobe ( t.10 članka 2.6. Uputa za prijavitelje Poziva KK.03.03.1.2.01) i u kojem je razvidno da prijavitelj ima pravo na upravljanje predmetnom investicijom (na razdoblje od 10g jer se radi o rekonstruiranju)?**

Kao dokaz pravnog interesa potrebno je priložiti dokument temeljem kojeg je izdana pravomoćna građevinska dozvola, a sukladno članku 109. Zakona o gradnji (NN153/13).

3. **Koji subjekti moraju priložiti Skupnu izjavu prilikom prijave? Da li se to odnosi isključivo na PPI osnovane kao d.o.o.?**

Obrazac 7. Skupna izjava kojim će se, temeljem unesenih podataka, izračunati veličina poduzeća namijenjen je PPI-jevima u privatnom vlasništvu koji moraju biti mikro, mala ili srednja poduzeća (bez obzira na njihov pravni oblik) sukladno definiciji malih i srednjih poduzeća na način utvrđen u Prilogu I. Definicija malih i srednjih poduzeća Uredbe 651/2014.

4. **U ispunjavanju Obrasca 7. Skupna izjava dolazi do sljedeće situacije: Ukoliko se u polju 2. Udio javnih tijela u poduzeću prijavitelja klikne DA (odnosno, potvrdi da prijaviteljem upravlja tijelo javne vlasti sa više od 25% glasačkih prava – a, to je naš slučaj kao prijavitelja) pojavi se obavijest – Vaše poduzeće nema status MSP-a (mikro, mala i srednja poduzeća) i ne može se prijaviti na ovaj poziv. S obzirom da u UzP, točka 2.1 TKO SE MOŽE PRIJAVITI? PRIHVATLJIVOST PRIJAVITELJA stoji da su prihvatljivi prijavitelji: PPI u javnom vlasništvu, kao i JLS/JRS, mogu biti definirani i kao veliki poduzetnici sukladno Prilogu I Uredbe 651/2014. Na koji način u tehničkom smislu ispunjavamo obrazac 7. i polje 2. 2. Udio javnih tijela u poduzeću prijavitelja?**

Obrazac 7. Skupna izjava kojim će se, temeljem unesenih podataka, izračunati veličina poduzeća namijenjen je PPI-jevima u privatnom vlasništvu koji moraju biti mikro, mala ili

srednja poduzeća (bez obzira na njihov pravni oblik) sukladno definiciji malih i srednjih poduzeća na način utvrđen u Prilogu I. Definicija malih i srednjih poduzeća Uredbe 651/2014.

**5. Da li je potrebno dostaviti platne liste osoba koje će biti angažirane na projektu pri prijavi ili kasnije?**

Platne liste bit će potrebno dostaviti u fazi provjere upravljanja projektom kako je objašnjeno u točki 5.3 Uputa. Napominjemo da Prijavitelj ima mogućnost uz projektnu prijavu dostaviti i dodatnu dokumentaciju ukoliko smatra da će isto pomoći pri razumijevanju projektne prijave.

**6. Da li tehnička dokumentacija na DVD-u (arhitektonski projekt, strojarski u PDF formatu) mora biti ovjerena?**

Da.

**7. Da li se prijave otvaraju nakon 31.12. ili po vremenu zaprimanja?**

Postupak dodjele traje 120 kalendarskih dana računajući od prvog sljedećeg dana od dana isteka roka za podnošenje projektnih prijedloga.

**8. Da li bi kategorije koje se navode u Obrascu A u dijelu horizontalnih politika trebale odgovarati onima koje su navedene u UZP-u i koje su predmetom kriterija za ocjenu kvalitete? Ukoliko to nije slučaj, da li je dovoljno napisati da je neutralan utjecaj projekta?**

Kako je navedeno u točki 2.8. UzP, projekti koji su u skladu s nacionalnim zakonskim okvirom i propisima smatraju se neutralnima, o čemu je također potrebno pružiti informaciju u odgovarajućem dijelu Prijavnog obrasca A.

**9. Smatramo da Obrazac 5. Izjava o korištenim potporama i Obrazac 7. Skupna izjava nisu prilagođeni za prijavitelje koji su jedinice lokalne/područne (regionalne) samouprave (JLS/JRS). S obzirom da se u poglavlju 3.1. UzP-a navedeno je da se ovi dokumenti prilažu „ako je primjenjivo“, mišljenja smo da županija kao JRS nije obvezna priložiti ove obrasce, no molimo Vas za potvrdu ovog tumačenja?**

Obrazac 7. Skupna izjava kojim će se, temeljem unesenih podataka, izračunati veličina poduzeća namijenjen je PPI-jevima u privatnom vlasništvu koji moraju biti mikro, mala ili srednja poduzeća (bez obzira na njihov pravni oblik) sukladno definiciji malih i srednjih poduzeća na način utvrđen u Prilogu I. Definicija malih i srednjih poduzeća Uredbe 651/2014.

**10. Da li županija kao prijavitelj treba predati Izjavu o državnim potporama? Ukoliko je prijavitelj projekta županija koja ima udjela u poduzećima (razvojna agencija, regionalni centar za prikupljanje otpada, aerodrom i sl.), da li za sva poduzeća u kojima ima udio treba predati posebnu izjavu koju potpisuje direktor poduzeća (s obzirom na uputu koja piše u samoj izjavi)?**

U Uputama za prijavitelje u točki 3.1 Sadržaj projektnog prijedloga navedeni su dokumenti koje prijavitelj obavezno dostavlja prilikom predaje projektnog prijedloga između ostalog Obrazac 5. Izjava o korištenim potporama uz napomenu da se isti dostavlja ukoliko je primjenjivo. Ukoliko je prijavitelj jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave, relevantne su potpore povezane s infrastrukturom koja je predmet prijave na Poziv, bez obzira na primatelja te je iste potrebno navesti u Obrascu 5.

**11. Molim Vas objašnjenje načina na koji se računa financijski jaz u slučaju kad prijavitelj i upravitelj infrastrukture nisu iste osobe. Da li se radi konsolidirani račun, na način da se od prihoda infrastrukture oduzme iznos naknade (koncesije) koju upravitelj plaća prijavitelju (JLS)?**

Financijski jaz projekta računa se iz perspektive vlasnika infrastrukture (odnosno same infrastrukture) kako je navedeno u Obrascu 2. Investicijska studija, naslov 'Analiza troškova i koristi'.

**12. Da li se izdaci koji su neprihvatljivi za financiranje, kao što je zakup prostora, mogu integrirati kao operativni trošak u okviru izračuna financijskog jaza?**

Da ukoliko nastaju kod prijavitelja.

**13. Ako korisnici trebaju plaćati tržišne cijene, a inkubatori su prostori sa povoljnijim uvjetima za najam prostora po godinama. Treba li se uvrstiti tržišna cijena najma u studiju kao operativni prihod? Ako JLS subvencioniraju cijenu najma i naplaćeni najam od korisnika je manji od tržišne cijene, koja cijena se stavlja u operativne prihode? Odnosno na koje prihode računati financijski jaz?**

UzP u poglavlju 8. Pojmovnik navodi da je tržišna cijena - trenutna cijena po kojoj se proizvod ili usluga (korištenje prostora infrastrukture za inkubaciju, korištenje postrojenja, najam konferencijske dvorane, korištenje ureda za co-working, korištenje skladišnog prostora i sl., a koje infrastruktura kao takva omogućava) može kupiti ili prodati nastala na temelju ponude i potražnje (tržišna cijena oslobođena je svakog vida subvencije). U Obrascu 2. Investicijska studija pod naslovom 'Analiza troškova i koristi' navedeno je - kod izračuna prihoda infrastrukture potrebno je prikazati tržišne cijene usluga infrastrukture (cijene oslobođene subvencije).

**14. Na koji način u studiji financijski projicirati poslovanje ako Prijavitelj planira raspisati natječaj za koncesiju nakon izgradnje objekta kada ne zna koje će prihode i uvjete dobiti putem javne nabave? Koje podatke upisati u studiju za vrijeme kada će se objektom upravljati kada se ne znaju svi troškovi koji ovise o programima koji će se provoditi kao ni uvjeti pod kojima će koncesionar davati korisnicima (najam)?**

Kako je navedeno u UzP-u točka 6.3 Odredbe povezane s financijskim jazom i operativnom dobiti od infrastrukture; Financijski jaz izračunava se ex ante na temelju razumnih predviđanja.

- 15. Moraju li Prijavitelji koji imaju svoje PPI (planirane upravitelje u 100% vlasništvu) provoditi postupak davanja koncesije ili javne nabave za davanje u zakup? Prema zakonu o koncesijama taj postupak traži izradu Analize potrebe ili Studiju potrebe davanja koncesije koje JLS moraju izraditi ? Za to je potrebno vrijeme i troškovi, jesu li ti troškovi prihvatljivi?**

Kako je navedeno u UzP-u točka 6.1 Odredbe povezane s aktivnostima operatera infrastrukture; Sve koncesije ili druga odobrenja (Ugovori) trećim osobama za vođenje infrastrukture dodjeljuju se na transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi uzimajući u obzir važeće propise o javnoj nabavi. Sukladno navedenom prihvatljiv postupak odabira operatera (treće osobe) je svaki postupak definiran pozitivnim zakonodavstvom o javnoj nabavi (Zakon o javnoj nabavi NN 90/11, 83/13, 143/13, 13/14). Troškovi izrade natječajne dokumentacije (nabava u razdoblju provedbe projekta) navedeni su kao prihvatljivi troškovi.

- 16. Iz odjeljka 2.2. Uputa za prijavitelje, (Pravila poziva), Partneri i prihvatljivost partnera zadnji stavak kaže da partner na provedbi projekta može biti i operater infrastrukture ukoliko su mu koncesije ili druga odobrenja za vođenje infrastrukture dodijeljena na transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi uzimajući u obzir važeće propise o javnoj nabavi. Koja su to druga odobrenja za vođenje infrastrukture koja budući upravitelj treba imati?**

Kako je navedeno u UzP-u točka 6.1 Odredbe povezane s aktivnostima operatera infrastrukture; Sve koncesije ili druga odobrenja (Ugovori) trećim osobama za vođenje infrastrukture dodjeljuju se na transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi uzimajući u obzir važeće propise o javnoj nabavi. Sukladno navedenom prihvatljiv postupak odabira operatera (treće osobe) je svaki postupak definiran pozitivnim zakonodavstvom o javnoj nabavi (Zakon o javnoj nabavi NN 90/11, 83/13, 143/13, 13/14).

- 17. Možete li pojasniti dio vezan za sadržaj Investicijske studije u poglavlju "5.1. - Analiza tržišta i analiza problema (analiza poduzetničkog okruženja)" u kojem se navodi teritorijalni opseg s oznakama JLS/JRS koje je značenje znaka "/". Odnosno znači li to da se u slučaju ako je prijavitelj JLS moraju navesti i podaci za JRS (radi eventualne komparativne analize) ili se to odnosi na razinu samog prijavitelja – ako je JLS navode se podaci samo za razinu JLS (bez podataka za JRS), odnosno za JRS ako je prijavitelj JRS?**

Kako je navedeno u Obrascu 2. Investicijska studija: Analiza tržišta i analiza problema mora pružiti temelj na kojem će se razviti niz relevantnih i usmjerenih ciljeva projekta te pružiti dokaze da ulaganje u razvoj poslovne infrastrukture ne predstavlja dupliciranje sličnih aktivnosti i kapaciteta u neposrednom okruženju (JLS/JRS) – što podrazumijeva analizu stanja u jedinici lokalne samouprave i jedinici regionalne samouprave u kojoj se ista nalazi.

- 18. Upravljamo s dvije zgrade u vlasništvu županije a kroz projekt koji pripremamo se planira obnoviti potkrovlje jedne od postojećih zgrada i**

**jedna dodatna zgrada. Trebamo li provesti javni natječaj za odabir operatera za sve zgrade (postojeće dvije te potkrovlje u jednoj od postojećih i potpuno novu treću zgradu)? Je li dovoljno provesti natječaj za odabir operatera samo za prostore koji će biti obnovljeni u okviru projekta koji se prijavljuje?**

Odredbe ovog Poziva vrijede za infrastrukturu koja je predmet prijave na Poziv. Napominjemo da je projekt tehničko ekonomska cjelina koja se sastoji od niza projektnih aktivnosti koje podrazumijevaju sve međuzavisne aktivnosti koje dovode do ostvarivanja rezultata projekta neovisno o tome jesu li predmetne projektne aktivnosti taksativno navedene u projektnoj prijavi, te neovisno o tome traži li prijavitelj za iste potporu.

- 19. U slučaju da se operater infrastrukture odabire prije podnošenja prijave na koje se razdoblje odabire operater? Koje je minimalno razdoblje na koje treba biti odabran operater?**
- 20. Da li Ugovor o upravljanju infrastrukturom između prijavitelja projekta (koji je ujedno u ulozi vlasnika zemljišta i zgrade u kojoj će djelovati potporna institucija) i izabranog operatera infrastrukture može biti sklopljen na razdoblje kraće od 10 godina ukoliko je riječ o rekonstruiranoj i opremljenoj infrastrukturi? Drugim riječima, može li Ugovor biti sklopljen na razdoblje od 3 godine nakon čega će se ponovno izvršiti odabir operatera temeljem javnog natječaja?**

Nije uvjetovano Pozivom. ZJN Sve koncesije ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture dodjeljuju se na transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi uzimajući u obzir važeće propise o javnoj nabavi. Sve naknade za koncesiju ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture definiraju se po tržišnim cijenama.

- 21. Kako se računa: Očekivani ekonomski doprinos poduzetničke infrastrukture na razvoj poduzetničkog okruženja u regiji/JLS?**

Prema metodološkim uputama za izradu Analize troškova i koristi za investicijske projekte (2014), navedenim na poveznici

[http://ec.europa.eu/regional\\_policy/sources/docgener/studies/pdf/cba\\_guide.pdf](http://ec.europa.eu/regional_policy/sources/docgener/studies/pdf/cba_guide.pdf)

- 22. Da li se financiranje putem ovog natječaja smatra međunarodnim financiranjem, pitanje je važno zbog određivanja potrebe o ocjeni potrebe procjene utjecaja na okoliš i točke 12. Uredbe o procjeni utjecaja na okoliš?**

Ne.

- 23. Da li županija kao prijavitelj treba predati Izjavu o državnim potporama? Ukoliko je prijavitelj projekta županija koja ima udjela u poduzećima (razvojna agencija, regionalni centar za prikupljanje otpada, aerodrom i sl.), da li za sva poduzeća u kojima ima udio treba predati posebnu izjavu koju potpisuje direktor poduzeća (s obzirom na uputu koja piše u samoj izjavi)?**

U Uputama za prijavitelje u točki 3.1 Sadržaj projektnog prijedloga navedeni su dokumenti koje prijavitelj obavezno dostavlja prilikom predaje projektnog prijedloga između ostalog Obrazac 5. Izjava o korištenim potporama uz napomenu da se isti dostavlja ukoliko je primjenjivo. Ukoliko je prijavitelj jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave, relevantne su potpore povezane s infrastrukturom koja je predmet prijave na Poziv, bez obzira na primatelja te je iste potrebno navesti u Obrascu 5.

**24. Molimo za detaljnije pojašnjenje kriterija ocjenjivanja kvalitete prijave Izrađena dokumentacija za ugovor o radovima u skladu s FIDIC-om?**

Europska komisija prilikom ugovaranja radova preporuča primjenu FIDIC pravila. FIDIC je Međunarodno udruženje savjetodavnih inženjera (Fédération internationale des ingénieurs-conseils) osnovano u Belgiji 1913. godine. FIDIC pravila su standardi struke koja daju niz pravila koja se odnose na građevinske projekte i kojima se definiraju ugovorni odnosi.

**25. U aktualnim pitanjima i odgovorima (9. Administrativne informacije, pitanje 4.) navodite kako tehnička dokumentacija na DVD-u treba biti ovjerena. Molim pojašnjenje što u ovom slučaju znači pojam ovjerena. Da li to podrazumijeva potpisivanje projekta naprednim elektroničkim potpisom u skladu s odredbama posebnog zakona kojim se uređuje elektronički potpis ili je dovoljno da uz digitalnu verziju glavnog projekta dostavimo skenirane ovjerene od nadležnog ureda naslovnice glavnog projekta?**

Obje navedene opcije su prihvatljive.

**26. Molimo Vas za pojašnjenje je li potrebno u prijavnom obrascu A navoditi iznos neto prihoda i po kojoj metodi ih računamo ukoliko je potrebno iste navoditi?**

Da, u obrascu A potrebno je navoditi iznos neto prihoda, po izračunu diskontnih neto prihoda od projekta, kao i inv. Studiji.

**27. Da li je za prijavu na natječaj RAZVOJ POSLOVNE INFRASTRUKTURE (K.K.03.1.2.01) potrebno dostavljati Zemljišnoknjižni (ZK) izvadak za projekt koji ima uporabnu dozvolu?**

Ukoliko projekt sadrži infrastrukturnu komponentu (kako je navedeno u Obrascu 4.) prijavitelj mora dostaviti dokaz pravnog interesa sukladno članku 109. Zakona o gradnji.

**28. Prijavitelj ima Rješenje o uknjižbi prava vlasništva na nekretnini te je naložena provedba rješenja u zemljišnoj knjizi. Smatra li se navedeno rješenje dokazom pravnog interesa za gradnju?**

Sukladno članku 109. Zakona o gradnji NN 153/13 dokazom pravnog interesa se smatra:

1. izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je vidljivo da je investitor vlasnik ili nositelj prava građenja na građevnoj čestici ili građevini na kojoj se namjerava graditi



2. predugovor, ugovor ili ugovor sklopljen pod uvjetom, na temelju kojeg je investitor stekao ili će steći pravo vlasništva ili pravo građenja
3. odluka nadležne vlasti na temelju koje je investitor stekao pravo vlasništva ili pravo građenja
4. ugovor o ortaštvu sklopljen s vlasnikom nekretnine čiji je cilj zajedničko građenje
5. pisana suglasnost vlasnika zemljišta, odnosno vlasnika postojeće građevine
6. pisana suglasnost fiducijarnog vlasnika dana dotadašnjem vlasniku nekretnine koji je investitor.

**29. Molimo Vas informaciju na koji način PPI-jevi koji pružaju svoje proizvode/usluge iz predmetne infrastrukture mogu ostvarivati prihode te ulaze li njihovi prihodi u operativnu dobit infrastrukture odnosno računicu financijskog jaza, u sljedećim konkretnim slučajevima:**

- a) **kada je određeni PPI partner na projektu, a istovremeno nije operater infrastrukture**
- b) **kada je određeni PPI partner na projektu i istovremeno operater infrastrukture**
- c) **kada određeni PPI samo koristi infrastrukturu da bi nudio svoje proizvode/usluge, bez da je partner na projektu odnosno operater infrastrukture?**

Financijska i ekonomska analiza izrađuje se iz perspektive vlasnika infrastrukture (odnosno same infrastrukture). Prihodi infrastrukture odnose se na: prihode od najma infrastrukture, prihode od usluga infrastrukture, tarife koje plaćaju korisnici infrastrukture i ostale prihode. Napominjemo da se sve koncesije ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture dodjeljuju na transparentnoj i nediskriminirajućoj osnovi uzimajući u obzir važeće propise o javnoj nabavi. Sve naknade za koncesiju ili druga odobrenja trećim osobama za vođenje infrastrukture definiraju se po tržišnim cijenama.

**30. Da li i partnerske organizacije trebaju ispuniti i potpisati Obrazac 5. Izjava o korištenim potporama?**

U Uputama za prijavitelje u točki 3.1 Sadržaj projektnog prijedloga navedeni su dokumenti koje prijavitelj obavezno dostavlja prilikom predaje projektnog prijedloga između ostalog Obrazac 5. Izjava o korištenim potporama uz napomenu da se isti dostavlja ukoliko je primjenjivo. Relevantne su potpore povezane s infrastrukturom koja je predmet prijave na Poziv, bez obzira na primatelja te je iste potrebno navesti u Obrascu 5.