

PITANJA I ODGOVORI – PDP

www.strukturnifondovi.hr

FOND: EUROPSKI FOND ZA REGIONALNI RAZVOJ

PRIORITETNA OS: 4 – Promicanje energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije

SPECIFIČNI CILJ: 4c1 – Smanjenje potrošnje energije u zgradama javnog sektora

NAZIV POZIVA: Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora

REFERENTNI BROJ POZIVA: KK.04.2.1.04

TIP NATJEČAJA: otvoreni

MODALITET: trajni

NADLEŽNO TIJELO: MGIPU

ROK ZA PODNOŠENJE PP: 31.12.2020.

ROK ZA ODGOVOR NA PITANJE (UzP): 7 radnih dana

U interesu jednakog postupanja, nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u svezi s prihvatljivošću prijavitelja/partnera, projekta ili određenih aktivnosti i troškova te ne može zamijeniti niti prejudicirati ishod pojedinih faza postupka dodjele kako su opisane u UzP-u. Slijedom navedenog, nadležno tijelo nije u mogućnosti odgovarati na pitanja koja zahtijevaju ocjenu prihvatljivosti konkretnog projekta, konkretnog prijavitelja/partnera, konkretnih aktivnosti, konkretnih troškova i slično. U slučaju takvih pitanja, odgovor nadležnog tijela će upućivati na relevantni dio dokumentacije PDP-a.

	VERZIJA:	3.0
RB.	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 17.11.2017.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 24.11.2017.
I.	Dobrovoljno vatrogasno društvo, koje je po pravnom obliku udruga, ima u vlasništvu objekt. Da li je to Dobrovoljno vatrogasno društvo prihvatljiv prijavitelj?	U točki 2.1 Uputa definirani su prihvatljivi prijavitelji. Udruge koje obavljaju društvene djelatnosti i imaju javne ovlasti uređene posebnim Zakonom su prihvatljivi prijavitelji ako ispunjavaju kumulativno sljedeća dva uvjeta: a. da su upisane u Registar udruga Republike Hrvatske, i b. da su zgrade u kojima obavljaju navedene djelatnosti u njihovom vlasništvu ili u vlasništvu jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske. U točki 1.3 Uputa definirao je da se u smislu ovog Poziva vatrogasna djelatnost smatra društvenom djelatnošću. Ima li udruga javne ovlasti propisano je važećim zakonom koji uređuje vatrogasnu djelatnost.

2.	<p>Prijavitelj ima etažiranu zgradu u kojoj obavlja društvena djelatnost. U dijelu prizemlju se obavlja gospodarska djelatnosti, na katu i potkrovlju je kompletno društvena djelatnost. Dakle zgrada je etažirana i u njoj se na cca 85% površine obavljaju društvene djelatnosti. Prijavitelj bi išao na energetska obnovu kompletne zgrade, dakle i prostori koji su u prizemlju u vlasništvu privatnih osoba da se energetska obnove – ako je to moguće i opravdani trošak? Budući da nema smisla da se samo kat i tavan obnavljaju, a prizemlje ostavi u dosadašnjem – derutnom stanju.</p>	<p>U točki 2.1 Uputa definirani su prihvatljivi prijavitelji, a jedan od kriterija koje prijavitelj treba ispuniti se odnosi na vlasništvo zgrade. Prema točki 2.6.1 Uputa projekt ne smije sadržavati elemente državnih potpora. U točki 1.5 Uputa navedeno je u kojim slučajevima nisu sadržani elementi državnih potpora i potpora male vrijednosti.</p>
3.	<p>Može li prijavitelj biti poduzeće koje je profitabilno (d.o.o) i istovremeno u vlasništvu grada (grad je osnivač poduzeća) ili je za potrebe ovog natječaja potrebno da prijavitelj bude sam Grad koji ulaže u obnovu svoje zgrade? Zgrada je dana poduzeću na upravljanje.</p>	<p>U točki 2.1 Uputa definirani su prihvatljivi prijavitelji. Trgovačko društvo nije prihvatljiv prijavitelj po ovom Pozivu, a JLS je prihvatljiv prijavitelj ukoliko ispunjava kriterije propisane u točki 2.1 Uputa. U točki 1.3. Uputa definirane su društvene djelatnosti u smislu ovog Poziva. Prema točki 2.6.1 Uputa projekt ne smije sadržavati elemente državnih potpora. U točki 1.5 Uputa navedeno je u kojim slučajevima nisu sadržani elementi državnih potpora i potpora male vrijednosti.</p>
4.	<p>1. Možemo li na natječaj prijaviti energetska obnovu javne zgrade zajedno sa projektom prenamjene prostora? Naime prostor koji prijavljujemo i koji bi bio nakon natječaja imao bi različitu društvenu djelatnost.</p> <p>2. Na natječaj planiramo prijaviti društveni dom u čijem je vlasništvu privatna tvrtka (1/20), je li prihvatljivo na natječaju prijaviti etažno vlasništvo koje bi za taj dio 1/1 vlasnik bila jedinica lokalne samouprave?</p>	<p>1. Prema točki 2.6.2 Uputa predmet projekta treba biti energetska obnova zgrade (ETC-a) u skladu sa Zakonom o energetska učinkovitosti (NN 127/14) i prihvatljivim projektnim aktivnostima opisanim u točki 2.7 Uputa. Prenamjena prostora ne može biti sufinancirana bespovratnim sredstvima iz ovog Poziva. Skrećemo pozornost da prema točkama 2.5 i 2.6.1 Uputa prijavitelj treba osigurati trajnost operacije.</p> <p>2. Prema točki 2.6.2 Uputa predmet projektnog prijedloga treba biti ETC. U točki 2.4 Uputa definiran je ETC i za što se projektni prijedlog može podnijeti. Prema točki 2.6.1 Uputa projekt ne smije sadržavati elemente državnih potpora. U točki 1.5 Uputa navedeno je u kojim slučajevima nisu sadržani elementi državnih potpora i potpora male vrijednosti.</p>

<p>5.</p>	<p>U objavljenim uputama za prijavitelje navedenog poziva Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora KK.04.2.1.04 na strani 23. pod točkom 2.7 je navedeno: 2.7 Prihvatljive projektne aktivnosti: koja ulaganja su dozvoljena? Prihvatljive aktivnosti koje se mogu financirati u okviru ovog Poziva su: 2. Energetski pregled zgrade, izrada izvješća o energetskom pregledu zgrade i energetskog certifikata prije provedene energetske obnove (za zgrade javne namjene u kojima se obavljaju prihvatljive društvene djelatnosti čija ukupna korisna površina ne prelazi 250 m²), koji su izrađeni u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17) i propisima donesenima na temelju Zakona o gradnji te pravilima struke. Vežano uz navedeni dio, dodatna su pojašnjenja kod pojašnjenja stope sufinanciranja, strana 10, točka 1.4.1 Intenzitet bespovratnih sredstava: Energetski pregled i energetski certifikat prije obnove za zgrade čija ukupna korisna površina ne prelazi 250 m²- sufinanciranje 85% Pojašnjenje: Maksimalni jedinični iznos prihvatljivih troškova unutar ove aktivnosti iznosi 15,00 kn/m² GBP-a. Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 3.200,00 kuna. Energetski pregled i energetski certifikat nakon obnove- 85% Pojašnjenje: Maksimalni jedinični iznos prihvatljivih troškova unutar ove aktivnosti iznosi 15,00 kn/m² GBP-a. Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 50.000,00 kuna. PITANJE: Da li je trošak Energetskog pregleda zgrade i energetskog certifikata koji je nastao prije obnove zgrade, a</p>	<p>Trošak energetskog pregleda zgrade i energetskog certifikata prije provedene energetske obnove je prihvatljiv samo za zgrade čija ukupna korisna površina ne prelazi 250 m², s obzirom da iste prema važećem Zakonu o gradnji nemaju obvezu izložiti energetski certifikat na vidljivom mjestu u zgradi koje je lako dostupno svim posjetiteljima zgrade. Da bi navedeni trošak bio prihvatljiv, mora zadovoljiti uvjete navedene u točkama 1.7, 2.7 i 2.8 Uputa te ostale uvjete Poziva.</p>
-----------	---	--

	za zgradu veću od 250 m² prihvatljiv uopće, ili je prihvatljiv samo do iznosa 3.200 kuna?	
RB.	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 19.11.2017.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 24.11.2017.
6.	<p>Sukladno točki 2.1. Upute za prijavitelje, da li je Dobrovoljno vatrogasno društvo prihvatljiv Prijavitelj za zgradu koja se nalazi u njihovom vlasništvu (I/I), također u njihovom je vlasništvu i čestica na kojoj se zgrada nalazi.</p>	<p>U točki 2.1 Uputa definirani su prihvatljivi prijavitelji. Udruge koje obavljaju društvene djelatnosti i imaju javne ovlasti uređene posebnim Zakonom su prihvatljivi prijavitelji ako ispunjavaju kumulativno sljedeća dva uvjeta:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. da su upisane u Registar udruga Republike Hrvatske, i b. da su zgrade u kojima obavljaju navedene djelatnosti u njihovom vlasništvu ili u vlasništvu jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske. <p>U točki 1.3 Uputa definirao je da se u smislu ovog Poziva vatrogasna djelatnost smatra društvenom djelatnošću.</p> <p>Ima li udruga javne ovlasti propisano je važećim zakonom koji uređuje vatrogasnu djelatnost.</p>
7.	<p>Sukladno točki 1.5. Upute za prijavitelje, želio bih postaviti pitanje prihvatljivosti zgrade za uvjete iz Javnog poziva: Predmet Javnog poziva su zgrade ili ETC- Energetska funkcionalna cjelina.</p> <p>Dio javne zgrade, koja bi bila predmetom Javnog poziva u ovom slučaju, zauzima prostor u kojem se odvija gospodarska djelatnost. On zauzima cca 15% prostorno-vremenskog kapaciteta cijele zgrade. Ostatak zgrade je u vlasništvu jedinice lokalne samouprave i ona u njemu obavlja društvenu djelatnost. Taj dio zgrade je samostalno funkcionalan (potpuno je odvojen i ima svoj zasebni ulaz). Zasebna je energetska cjelina (moguće je mjeriti pripadajuću potrošnju vode i energije, imaju vlastitu kotlovnice). U potpunosti se koristi kao prostor u kojem se odvija društvena djelatnost.</p> <p>Prostori se zasebno vode i na vl. listu, kao etazirani prostori. Građevinska dozvola je jedinstvena za cijelu zgradu.</p>	<p>Prema točki 2.6.2 Uputa predmet projektnog prijedloga treba biti ETC.</p> <p>U točki 2.4 Uputa definiran je ETC i za što se projektni prijedlog može podnijeti. Prema točki 2.6.1 Uputa projekt ne smije sadržavati elemente državnih potpora. U točki 1.5 Uputa navedeno je u kojim slučajevima nisu sadržani elementi državnih potpora i potpore male vrijednosti. Skrećemo pozornost da se u točki 1.5 Uputa navodi prostorni kapacitet i vremenski kapacitet, ne prostorno-vremenski kapacitet. U točki 2.1 Uputa definirani su prihvatljivi prijavitelji, a jedan od kriterija koje prijavitelj treba ispuniti se odnosi na vlasništvo zgrade.</p>

	<p>Mišljenja sam da bi dio zgrade u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, u kojem se obavlja društvena djelatnost mogla biti samostalni ETC, te se kao takva prijaviti na Javni poziv. Da li sam u pravu?</p> <p>Ako je prihvatljiv, što je s dijelom zgrade u kojem se odvija gospodarska djelatnost, da li se npr. mjera izolacije vanjske ovojnice mora izvesti i na dijelu ovojnice koji obuhvaća prostor gdje se obavlja gosp. djelatnost i da li je tj dio na neki način sufinanciran?</p>	
8.	<p>U uputama za prijavitelje u točkama 2.5. i 2.6. uvjetujete kao uvjet predaje projektnog prijedloga imenovanje voditelja projekta s 3 godine iskustva.</p> <p>Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje NN 78/2015, u članku 38. jasno kaže da je Voditelja obavezno imenovati ako su ulaganja veća od 10.000.000,00 kn bez PDV-a. Zašto onda uvjetujete Voditelja projekta za investicije manje od 10.000.000,00 kn?</p>	<p>Voditelj projekta, čije imenovanje se traži ovim Pozivom, nije voditelj u smislu Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15), već operativna osoba odgovorna za prijavu i provedbu projekta. Pod pojmom projekt se ne misli na projekt definiran Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17), već na projekt kao skup aktivnosti kojima će se postići određeni ciljevi, odabran za sufinanciranje EU sredstvima.</p>
9.	<p>Da li prilikom predaje projektnog prijedloga Projektna dokumentacija (Gl. projekat en. obnove zgrade) mora biti financijski 100% završen, odnosno plaćen projektantu?</p>	<p>Ukoliko je projektnim prijedlogom predviđena aktivnost izrade glavnog projekta energetske obnove zgrade, prema točki 2.6.1 Uputa navedena aktivnost mora biti 100% fizički završena u trenutku podnošenja projektnog prijedloga. Napominjemo da su uvjeti financiranja aktivnosti projekta koje su započele ili izvršene prije potpisivanja Ugovora navedeni u točki 1.7 Uputa.</p>
RB.	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 20.11.2017.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 29.11.2017.
10.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Da li jedinica lokalne samouprave kao prijavitelj mora dostavljati financijsko izvješće za prethodne tri godine; 2. Da li je propisan format suglasnosti suvlasnika zgrade koja se prijavljuje za energetska obnovu, te ukoliko nije da li je istu potrebno ovjeriti kod javnog bilježnika; 3. Jedinica lokalne samouprave jedan dio zgrade predviđene za energetska obnovu iznajmljuje Centru za socijalnu skrb XX – da 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Financijsko izvješće iz prethodne 3 kalendarske godine prilaže se u slučaju kada prijavitelj, u zgradi koja je predmet projekta, obavlja kulturnu djelatnost kao dokaz da kulturna djelatnost ne predstavlja gospodarsku aktivnost. 2. Nije propisan format suglasnosti suvlasnika zgrade, niti ju treba ovjeriti kod javnog bilježnika. U izjavi suvlasnik zgrade treba potvrditi da je suglasan da se na zgradi u njegovom suvlasništvu provede

	li se to smatra gospodarskom aktivnošću? Jedan dio iznajmljen je ordinaciji obiteljske medicine – da li to smatramo gospodarskom aktivnošću?	energetska obnova. 3. U točki 1.5 Uputa navedeno je da se tijela javne vlasti, koja iznajmljuju prostor u zgradi koja je predmet projektnog prijedloga, ne smatraju poduzetnicima, odnosno obavljanje takvih aktivnosti ne predstavlja državnu potporu zato što se iste ne mogu odvojiti od izvršavanja javnih ovlasti.
11.	Da li je prihvatljivo na predmetni natječaj da prijavi općina, osnovnu školu, u kojoj je ona vlasnika, a i jednim dijelom zgrade privatni vlasnik? Da li je to prihvatljivo ukoliko vlasnik priloži izjavu da je suglasan s istim?	Prema točki 2.1 Uputa JLS je prihvatljiv prijavitelj kao vlasnik zgrade koja je predmet projekta, pod uvjetom da u toj zgradi prihvatljivi prijavitelji i/ili udruge obavljaju društvene djelatnosti. S obzirom da prema točki 2.6.1 Uputa projekt ne smije sadržavati elemente državnih potpora, da bi projekt bio prihvatljiv za sufinanciranje, zgrada ne smije biti u suvlasništvu privatnog vlasnika.
RB.	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 21.11.2017.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 29.11.2017.
12.	Sukladno objavljenom pozivu na dostavu projektnih prijedloga Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora (referentni broj: KK.04.2.1.04) molim za pojašnjenje točke 17. unutar općih kriterija prihvatljivosti (stranica 21 Uputa za prijavitelje). Naime, predmet projekta je energetska obnova sportske dvorane unutar koje se dio prostora (manje od 5% ukupne korisne površine zgrade) iznajmljuje gospodarskom subjektu koji obavlja nedruštvenu djelatnost. Ulaganje bi se odnosilo na obnovu ovojnice zgrade – prvenstveno krova sportske dvorane, prijavitelj je Grad XX. Je li moguće prijaviti projektni prijedlog pod navedenim okolnostima? Ukoliko navedeno nije moguće, postoji li mogućnost financiranja krovništa sportske dvorane ukoliko se iznajmljeni prostor odvoji kao zasebna funkcionalna i energetska cjelina (moguće je mjeriti pripadajuću potrošnju energije i vode)?	Prema točki 2.6.1 Uputa projekt ne smije sadržavati elemente državnih potpora. U točki 1.5 Uputa navedeno je u kojim slučajevima nisu sadržani elementi državnih potpora i potpora male vrijednosti. Dakle, Prijavitelj se ne smatra poduzetnikom kada je ispunjen 1. uvjet i jedan od uvjeta navedenih pod brojevima od 2. do 5. iz točke 1.5 Uputa, što znači da sufinanciranje projekta nema elemente državnih potpora. Skrećemo pozornost da je u točki 1.5 Uputa navedeno kada se sportska djelatnost ne smatra gospodarskom aktivnošću te da se tijela javne vlasti, koja iznajmljuju prostor u zgradi koja je predmet projektnog prijedloga, ne smatraju poduzetnicima, odnosno obavljanje takvih aktivnosti ne predstavlja državnu potporu zato što se iste ne mogu odvojiti od izvršavanja javnih ovlasti. JLS je prihvatljiv prijavitelj ako ispunjava uvjete navedene u točkama 2.1, 2.2 i 2.3 Uputa. U točki 2.4 Uputa navedeni su uvjeti koji moraju biti kumulativno ispunjeni u slučaju kada se projektni prijedlog podnosi za dio zgrade koji predstavlja ETC.

13.	<p>Imamo upit vezan uz Natječaj " Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora " radi se o sljedećem :</p> <p>Na području Općine XX imamo Lovačku udrugu, koja posjeduje svoj Lovački dom te je upisana u Registar udruga u Republici Hrvatskoj, dali se ona može javiti na navedeni natječaj (dali je prihvatljiv Prijavitelj), jer im je na predmetnom domu potrebna kompletna energetska obnova.</p>	<p>U točki 2.1 Uputa definirani su prihvatljivi prijavitelji. Jedino udruge koje obavljaju društvene djelatnosti i imaju javne ovlasti uređene posebnim Zakonom su prihvatljivi prijavitelji ako ispunjavaju kumulativno sljedeća dva uvjeta:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. da su upisane u Registar udruga Republike Hrvatske, i b. da su zgrade u kojima obavljaju navedene djelatnosti u njihovom vlasništvu ili u vlasništvu jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske. <p>U točki 1.3 Uputa navedene su djelatnosti koje se smatraju društvenim u smislu ovog Poziva.</p>
14.	<p>Ljubazno Vas molim za tumačenje pojma „društvena djelatnost“ odnosno s kojim dokumentom bi prijavitelj trebao dokazati da obavlja društvenu djelatnost?</p> <p>Župe su prema pravnoj osobnosti – vjerske zajednice, prihvatljivi prijavitelji na gore navedeni natječaj. S obzirom da se može tumačiti kako u nekim objektima župe obavljaju upravne i/ili uredske poslove te pružaju humanitarnu pomoć, ispunjavaju li župe i kriterij obavljanja društvenih djelatnosti?</p>	<p>Prema 5. kriteriju za isključenje Prijavitelja, navedenom u točki 2.3. Uputa, u okviru ovog Poziva sredstva se ne mogu dodijeliti Prijavitelju za sufinanciranje energetske obnove zgrade (ETC-a) u kojoj se ne obavlja društvena djelatnost na najmanje 80% ukupne korisne površine zgrade; dokazuje se Obrascem s dodatnim podacima o projektnom prijedlogu (Obrazac 2. Poziva) i Izjavom prijavitelja (Obrazac 3. Poziva), a za javne ustanove/ustanove/udruge (kao prijavitelje i/ili korisnike zgrade tj. ETC-a) dodatno i Statutom javne ustanove/ustanove/udruge i izvatom iz sudskog registra/registra udruge RH. U izvatak iz sudskog registra/registra udruge RH PT2 vrši uvid na mrežnoj stranici sudskog registra/registra udruge RH, a ispis izvotka čuva kao dokaz.</p> <p>Obavljanje upravnih i/ili uredskih poslova potrebnih za obavljanje osnovne djelatnosti se ne smatra upravnom i/ili uredskom djelatnošću.</p>
15.	<p>Molimo vas pojašnjenje fusnote br.7 u sklopu Uputa za prijavitelje za poziv referentne oznake KK.04.2.1.04 u slučaju kada se zgrada energetska obnavlja u postojećim gabaritima (dakle bez promjene tlocrtnih i visinskih gabarita), ali uz promjenu grijane površine predmetne zgrade. Riječ je o dijelu zgrade - potkrovlju koji je trenutno negrijano, ali dovoljnih visinskih i tlocrtnih gabarita da se stavi u upotrebu uz spajanje na postojeći sustav grijanja te poštivanje</p>	<p>Prema točki 2.6.2 Uputa u okviru ovog Poziva ne može biti sufinancirana energetska obnova zgrade (ETC-a) za koju je predviđeno povećanje grijane površine zgrade (ETC-a).</p>

	svih ostalih pravila struke s tim povezano. Na ovaj način ne mijenja se građevinska bruto površina, a toplinski se izolira vanjska ovojnica budućeg grijanog prostora (u ovom slučaju kosi krov) sukladno tehničkim uvjetima navedenog poziva.	
16.	Molim Vas odgovor na sljedeće pitanje. Jesu li komunalna društva, organizirana kao gradske tvrtke, prihvatljivi prijavitelji na predmetni Poziv?	Prihvatljivi prijavitelji su tijela državne vlasti i državne uprave, JLS, JP(R)S, javne ustanove, ustanove, vjerske zajednice i udruge pod uvjetima opisanim u točkama 2.1, 2.2 i 2.3 Uputa.
RB.	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 22.11.2017.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 01.12.2017.
17.	Prijavili smo projekt na natječaj za energetska obnovu obrazovnih ustanova i projekt je prošao. Međutim, postoje elementi koje nismo uvrstili u projekt zbog u zadnji čas uočene greške u dokumentaciji. Jesmo li prihvatljivi prijavitelj za ovaj natječaj na način da to nadopunimo?	Prema točki 2.6.1 Uputa jedan od kriterija prihvatljivosti projekta je poštivanje načela nekumulativnosti, odnosno da sufinanciranje projekta ne predstavlja dvostruko financiranje. Prihvatljivi prijavitelji u okviru ovog Poziva su navedeni u točki 2.1 Uputa.
18.	Lijepo vas molim odgovor na postavljeno pitanje u nastavku koje se odnosi na Poziv za dostavu projektnih prijedloga Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora, referentni broj: KK.04.2.1.04: Energetsko funkcionalnu cjelinu čine zgrade škole i sportske dvorane koje su međusobno povezane hodnikom. Zgrade škole je pojedinačno zaštićeno kulturno dobro, ali to nije slučaj za dvoranu. Je li prihvatljiv projektni prijedlog koji bi obuhvatio samo obnovu sportske dvorane, znajući da je dio energetske cjeline koji se ne obnavlja pojedinačno zaštićeno kulturno dobro? Napominjem da za objekte postoji zasebna projektna dokumentacija s obzirom na to da su građeni u različito vrijeme.	Prema točki 2.6.2 Uputa predmet projektnog prijedloga treba biti energetska funkcionalna cjelina (ETC), postojeća ili čije je formiranje predviđeno projektnim prijedlogom. Projektni prijedlog može se podnijeti za dio zgrade koji predstavlja ETC, postojeći ili čije je formiranje predviđeno projektnim prijedlogom, ako kumulativno ispunjava uvjete navedene u točki 2.4 Uputa te ostale uvjete Poziva. Prema točki 2.7 Uputa prihvatljiva projektna aktivnost je uvođenje sustava daljinskog očitavanja potrošnje energije i vode i sustava kontrolnih mjerila energenata i vode, a navedena aktivnost je obavezna za projektne prijedloge u kojima se predviđa formiranje novih ETC-ova. Da bi troškovi za navedenu aktivnost bili prihvatljivi, moraju zadovoljiti uvjete iz točke 2.8 Uputa.
19.	Zgrada koja bi se energetska obnavljala ima dvojno vlasništvo – javna ustanova (51%), dok 49% udjela u vlasništvu ima ustanova koja je u 100%-om privatnom vlasništvu. Oba vlasnika bave se zdravstvenom djelatnosti te je privatna ustanova suglasna sa izvođenjem energetske obnove uz javnu	U točki 2.1 Uputa definirani su prihvatljivi prijavitelji, a jedan od kriterija koje prijavitelj treba ispuniti odnosi se na vlasništvo zgrade. Napominjemo da prema točki 2.6.1 Uputa projekt ne smije sadržavati elemente državnih potpora, a u točki 1.5 Uputa su detaljnije raspisani uvjeti za nepostojanje elemenata državnih potpora.

	<p>ustanovu kao investitora.</p> <p>Da li se zdravstvena djelatnost privatne ustanove gleda kao društvena djelatnost ili gospodarska aktivnost budući se iz Poziva ne može zaključiti kakav bi bio status ustanova s ovakvim oblikom (su)vlasništva.</p>	
20.	<p>Ovim putem slobodni smo, u ime Potencijalnog prijavitelja, Družba sestara milosrdnica, postaviti pitanje u otvorenom roku za podnošenje projektnih prijedloga.</p> <p>Sukladno pozivu Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora, (referentni broj: KK.04.2.1.04), UPUTE ZA PRIJAVITELJE, sukladno točki 1.3 Predmet, svrha i pokazatelji, Svrha (cilj) definirane su društvene djelatnosti koje se smatraju prihvatljivim unutar predmetnog poziva. Nadalje, jedna od djelatnosti Prihvatljivih prijavitelja je stanovanje zajednica.</p> <p>Molimo Vas pojašnjenje što sve obuhvaća stanovanje zajednica te eventualnu uputu na pozitivan propis s gdje se definira stanovanje zajednica.</p>	<p>U točki 1.3 Uputa definirano je koje se sve djelatnosti smatraju društvenim djelatnostima u smislu ovog Poziva, a između ostalih navedeno je i stanovanje zajednica. Prema Klasifikaciji vrsta građevina – KVG (NN 11/98) Državnog zavoda za statistiku (Upute iz siječnja 2015. godine) zgrade za stanovanje zajednica (vrsta građevine prema području, odjeljku i skupini – 113, brojana oznaka razreda građevine – 1130) uključuju: stambene zgrade za zajedničko stanovanje (uključujući zasebne namještene stanove s potpunom uslugom održavanja i čišćenja) starijih osoba, studenata, djece i drugih društvenih skupina, npr. domove umirovljenika, ustanove i domove koji pružaju usluge socijalne skrbi za starije i hendikepirane osobe, za djecu bez odgovarajuće roditeljske skrbi, radničke hostele (prenočišta), studentske domove, hostele za beskućnike, samostane itd.</p>
21.	<p>Općina XX je u postupku izrade projektne dokumentacije za Objavljeni javni poziv Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora, ref oznaka poziva KK.04.2.1.04.</p> <p>Molimo odgovor na pitanje o prihvatljivosti ulaganja:</p> <ol style="list-style-type: none"> I. Čestica na kojoj je planirano ulaganje u energetska obnovu je u vlasništvu Republike Hrvatske. U zemljišnim knjigama je predmetna čestica uvedena kao pašnjak/oranica i na njoj nije upisana postojeća građevina koja služi za potrebe vatrogasnog/mjesnog/društvenog doma. <p>Općina XX za predmetnu građevinu posjeduje rješenje o legalnosti i zgrada je u upotrebi. Korisnici u naravi su Općina</p>	<p>Zgrada koja nije upisana u zemljišne knjige, a čestica na kojoj se nalazi je upisana kao pašnjak/oranica, može biti predmet projektnog prijedloga ako za predmetnu zgradu postoji važeći dokaz zakonitosti i pravni slijed kojim se dokazuje izvanknjižno vlasništvo (sukladno kriteriju 16. iz točke 2.6.1 Uputa) te ako udovolji ostalim uvjetima Poziva.</p>

	<p>XX, Dobrovoljno vatrogasno društvo, Kulturno umjetničko društvo i još nekoliko udruga s područja općine.</p> <p>Može li Općina XX prijaviti predmetnu građevinu kao predmet energetske obnove s obzirom na navedeno stanje?</p> <p>Molimo odgovor nadležnih tijela u pozivu, kako bi dalje mogli pristupiti izradi potrebne dokumentacije po projektu, ukoliko je ulaganje dozvoljeno, odnosno prihvatljivo po navedenom pozivu .</p>	
22.	<p>Sukladno uputama za prijavitelje za poziv Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora, potencijalni prijavitelji mogu kao jedan oblik konzultacija koristiti i sastanak.</p> <p>U slučaju da je potencijalni prijavitelj zainteresiran za takav vid komunikacije, kome se možemo obratiti kako bi sastanak dogovorili?</p>	<p>Potencijalni prijavitelji mogu za vrijeme trajanja Poziva postavljati pitanja na način opisan u točki 3.4 Uputa, ali održavanje sastanaka radi pojašnjenja dokumentacije Poziva nije moguće zbog poštivanja načela jednakog postupanja prema svim prijaviteljima. Radi informiranja potencijalnih prijavitelja o pokrenutom Pozivu, bit će organizirane i informativne radionice. Datum, vrijeme i mjesto održavanja bit će objavljeni najmanje 10 (deset) kalendarskih dana prije dana njihova održavanja.</p> <p>Mogućnost održavanja sastanaka navedena je u točkama 4.2.2 i 4.3.2 Uputa, a odnosi se isključivo na provjeru prihvatljivosti izdataka u sklopu Faze 2. postupka dodjele bespovratnih sredstava.</p>
RB.	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 23.11.2017.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 01.12.2017.
23.	<p>Osnovna smo škola u centru XX. Zgrada Škole je pod zaštitom - nije pojedinačno zaštićeno kulturno dobro ali se nalazi unutar „A“ zone područja Povijesne urbane cjeline Grada koja je kulturno dobro pod registarskim brojem XX Liste zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara Registra kulturnih dobara RH.</p> <p>Molim Vas odgovor možemo li se aplicirati na objavljeni natječaj Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, bespovratna sredstva.</p> <p>Zgrada ima energetska certifikat D.</p>	<p>Predmet sufinanciranja može biti zgrada (ETC) koja se nalazi unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline ako nije pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro te ukoliko udovoljava ostalim uvjetima i kriterijima Poziva.</p>
24.	<p>Prilikom registriranja javne ustanove u sustav eFondovi, automatski se povlači podatak da je ista registrirana kao privatni profitni sektor</p>	<p>U administrativnoj provjeri unutar Faze 2. provjeravaju se zahtjevi navedeni u točki 4.2.2 Uputa. Pretpostavljamo da se Vaše pitanje</p>

	<p>(što nije točno budući da se radi o javnoj ustanovi).</p> <p>Da li će to predstavljati problem prilikom administrativne provjere projektne prijave? Naravno, dostavit će se statut te druga dokumentacija ustanove iz koje je razvidno da se radi o javnoj ustanovi.</p>	<p>zapravo odnosi na provjeru prihvatljivosti prijavitelja. Prihvatljivost prijavitelja se provjerava temeljem kriterija i dokumentacije, koji su definirani u točkama 2.1, 2.2 i 2.3 Uputa, primjenjujući Obrazac za provjeru prihvatljivosti (Prilog 3. Poziva). Dakle, prihvatljivost prijavitelja se neće provjeravati temeljem podatka koji se generira prilikom registracije javne ustanove u sustav eFondovi. Pitanja vezana za rad u sustavu eFondovi te funkcionalnost istog možete poslati na: efondovi.podrska@mrrfeu.hr</p>
25.	<p>Molim Vas za informaciju vezano uz otvoreni Poziv "Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora".</p> <p>Naime, Dječji vrtić XX (objekt YY) je pod zaštitom konzervatora. S bočne strane zgrade nalazi se vanjsko (montažno) metalno stubište za pristup potkrovlju u kome se nalazi igraonica, knjižnica i uredi. Napravili smo projekt za energetska obnovu te zgrade. Konzervatori uvjetuju da se to vanjsko (montažno) stubište uklonimo.</p> <p>Iz tog razloga, napravili smo zaseban projekt za unutarnje uređenje sa novim unutarnjim stubištem za koje planiramo ishoditi sve potrebne suglasnosti. Naravno, to veže i izmjenu unutarnjeg tlocrta prizemlja i potkrovlja na dijelu u kojem ubacujemo stubište.</p> <p>Samim time ne mijenjamo nikakve vanjske karakteristike zgrade. Ukoliko nam se odobri projekt energetske obnove smijemo li tokom energetske obnove isključivo o svom trošku urediti unutarnje stubište?</p>	<p>Iz postavljenog pitanja nije razvidno je li zgrada koja bi bila predmet projektnog prijedloga pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro ili se nalazi unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline. Skrećemo pozornost na 15. i 13. specifični kriterij prihvatljivosti projekta naveden u točki 2.6.2 Uputa. Prema 15. specifičnom kriteriju prihvatljivosti projekta, predmet projekta ne može biti zgrada (ETC) koja je upisana u Registar kulturnih dobara RH kao pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro.</p> <p>Prema 13. specifičnom kriteriju prihvatljivosti projekta, predmet projekta ne može biti zgrada (ETC) za koju je projektnim prijedlogom planirano povećanje grijane površine.</p>
26.	<p>Kao potencijalni prijavitelj na pozivu za dostavu projektnih prijedloga „Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora“ molimo Vas za pojašnjenje prihvatljivosti naše Ustanove kao prijavitelja sukladno odredbama Uputa za prijavitelje. Osnovani smo od strane jedinice regionalne samouprave u čijem smo stopostotnom vlasništvu a kao pravna osoba Ustanova</p>	<p>U točki 2.1 Uputa definirani su prihvatljivi prijavitelji. Javne ustanove/ustanove koje obavljaju društvene djelatnosti su prihvatljivi prijavitelji ako ispunjavaju kumulativno sljedeća dva uvjeta:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. da su osnovane od strane jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske ili prihvatljive javne ustanove/ustanove ili vjerske zajednice, i

	<p>upisani smo u evidenciju ustanova koju vodi Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi te obavljamo djelatnost Ljekarna - 47.73 Ljekarne (NKD 2007). Naša ustanova ujedno se vodi u popisu tijela javne vlasti pod djelatnošću „zdravstvo“ te Vas molimo za odgovor da li se kao takvi smatramo prihvatljivim prijaviteljem po ovom pozivu?</p>	<p>b. da su zgrade u kojima obavljaju društvenu djelatnost u njihovom vlasništvu ili u vlasništvu prihvatljive javne ustanove/ustanove ili u vlasništvu vjerske zajednice koja ju je osnovala ili u vlasništvu jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske.</p> <p>U točki 1.3 Uputa definirane su društvene djelatnosti u smislu ovog Poziva, u okviru kojih je navedena i zdravstvena djelatnost. Napominjemo da prema točki 2.6.1 Uputa projekt ne smije sadržavati elemente državnih potpora, a u točki 1.5 Uputa su detaljnije raspisani uvjeti za nepostojanje elemenata državnih potpora.</p>
27.	<p>Pitanje se odnosi na Referentni broj natječaja: KK.04.2.1.04 pod nazivom „Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora“, a vezano je uz prihvatljivost prijavitelja: Da li je prihvatljiv prijavitelj pravna osoba sa javnim ovlastima koja je u 100%-tnom vlasništvu Republike Hrvatske, a po svom pravnom uređenju „druga osoba za koje je upis propisan zakonom“?</p>	<p>Prihvatljivi prijavitelji su tijela državne vlasti i državne uprave, JLS, JP(R)S, javne ustanove, ustanove, vjerske zajednice i udruge pod uvjetima opisanim u točkama 2.1, 2.2 i 2.3 Uputa.</p>
RB.	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 24.11.2017.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 01.12.2017.
28.	<p>U odnosu na Poziv: 16. studeni 2017. - Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja otvorilo je Poziv na dostavu projektnih prijedloga 'Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora', Molimo odgovor na pitanje da li sukladno natječajnim kondicijama, Zagorski vodovod d.o.o. kao javni isporučitelj vodnih usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje, koje se sukladno Zakonu o vodama obavljaju kao javna služba, i koje trgovačko društvo je po istom Zakonu u isključivom vlasništvu odnosno suvlasništvu 25 jedinica lokalne samouprave, ima status prihvatljivog prijavitelja, a sve vezano uz rekonstrukciju upravne zgrade.</p>	<p>Prihvatljivi prijavitelji su tijela državne vlasti i državne uprave, JLS, JP(R)S, javne ustanove, ustanove, vjerske zajednice i udruge pod uvjetima opisanim u točkama 2.1, 2.2 i 2.3 Uputa.</p>
29.	<p>U vlasništvu dječjeg vrtića je cijela građevina površine 300 m² i služi isključivo za obavljanje predškolske djelatnosti. Predškolske ustanove</p>	<p>U točki 2.1 Uputa definirani su prihvatljivi prijavitelji. Javne ustanove/ustanove koje obavljaju društvene djelatnosti su prihvatljivi</p>

	<p>su sufinancirane od tijela lokalne samouprave (gradovi i općine). Da li prijavitelj može biti takva ustanova, ako joj je osnivač fizička osoba, tj. ako je to tzv. "privatni vrtić" sufinanciran od tijela lokalne samouprave.</p> <p>Dječji vrtići su javne ustanove bez obzira tko je osnivač - privatna osoba ili lokalna samouprava.</p>	<p>prijavitelji ako ispunjavaju kumulativno sljedeća dva uvjeta:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. da su osnovane od strane jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske ili prihvatljive javne ustanove/ustanove ili vjerske zajednice, i b. da su zgrade u kojima obavljaju društvenu djelatnost u njihovom vlasništvu ili u vlasništvu prihvatljive javne ustanove/ustanove ili u vlasništvu vjerske zajednice koja ju je osnovala ili u vlasništvu jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske. <p>U smislu ovog poziva prihvatljivim javnim ustanovama/ustanovama smatraju se javne ustanove/ustanove osnovane od Republike Hrvatske ili jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave ili druge javne ustanove/ustanove ili vjerske zajednice, koje obavljaju društvene djelatnosti.</p>
30.	<p>Zgrada Grada XX koja je predmet prijave na natječaj Enu u zgradama javnog sektora je jedna cjelina ali u zgradi se nalazi i općina YY koja ima svoje brojilo za vodu, struju i plin jer ima neovisan sustav grijanja. Općina YY je smještena na približno 50 m² i čini približno 3.5% ukupne površine zgrade. Imaju zaseban ulaz ali sve je to jedna zgrada. Radovi koji se izvode za njih su obnova pročelja što uključuje i izmještanje vanjskih klima uređaja.</p> <p>Dodatno Ured za katastar ima svoje plinsko brojilo i svoj sustav grijanja dok su svi ostali spojeni na kotlovcu.</p> <p>Da li će se sve ovo tretirati kao jedan ETC ili će biti potrebno dio s Općinom YY prikazivati kao zaseban ETC ili kao neprihvatljive troškove?</p>	<p>Prema točki 2.6.2 Uputa predmet projektnog prijedloga treba biti energetska funkcionalna cjelina (ETC), postojeća ili čije je formiranje predviđeno projektnim prijedlogom. U točki 2.4 Uputa navedeno je kako se svaki pojedini projektni prijedlog odnosi na jedan ETC te je definiran ETC i za što se projektni prijedlog može podnijeti. Prema točki 2.7 Uputa prihvatljiva projektna aktivnost je uvođenje sustava daljinskog očitavanja potrošnje energije i vode i sustava kontrolnih mjerila energenata i vode, a navedena aktivnost je obavezna za projektne prijedloge u kojima se predviđa formiranje novih ETC-ova. Kako bi troškovi za navedenu aktivnost bili prihvatljivi, moraju zadovoljiti uvjete iz točke 2.8 Uputa.</p>

POPIS KRATICA

EFRR Europski fond za regionalni razvoj

O2

Obrazac s dodatnim podacima o projektnom prijedlogu (Obrazac 2. Poziva)

EK	Europska komisija	OIE	Obnovljivi izvori energije
EnU	Energetska učinkovitost	OOP	Odbor za odabir projekata
ESF	Europski socijalni fond	OP	Operativni program
ESIF	Europski strukturni i investicijski fondovi	OPKK	Operativni program „Konkurentnost i kohezija“
ETC	Energetska funkcionalna cjelina	OzP	Odbor za praćenje Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“
EU	Europska unija	Poziv, PDP	Poziv na dostavu projektnih prijedloga
EZ	Europska zajednica	PDV	Porez na dodanu vrijednost
FZOEU	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	PD	Prateća dokumentacija
GBP	Građevinska (bruto) površina	PT1	Posredničko tijelo razine 1
ISGE	Nacionalni informacijski sustav za gospodarenje energijom	PT2	Posredničko tijelo razine 2
JLS	Jedinice lokalne samouprave	PU	Prioritet ulaganja
JP(R)S, JRS	Jedinice područne (regionalne) samouprave	RH	Republika Hrvatska
KF	Kohezijski fond	SC	Specifični cilj Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“
KO	Kriteriji odabira	SL	Službeni list (Europska unija)
KP	Kriteriji prihvatljivosti	TC	Tematski cilj
MGIPU	Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja	UT	Upravljačko tijelo, Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova EU
MRRFEU	Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije	UzP, Upute	Upute za prijavitelje
NN	Narodne novine	ZJN	Zakon o javnoj nabavi
OI	Prijavni obrazac (Obrazac I. Poziva)		