

PITANJA I ODGOVORI – PDP

www.strukturfondovi.hr

FOND: Fond solidarnosti Europske unije
NAZIV POZIVA: Obnova infrastrukture u području obrazovanja oštećene potresom
OZNAKA POZIVA: FSEU.2022.MZO.
TIP NATJEČAJA: Otvoreni privremeni

NADLEŽNO TIJELO: Ministarstvo znanosti i obrazovanja
ROK ZA PODNOŠENJE PP: 6. ožujka 2022.
ROK ZA ODGOVOR NA PITANJE (UzP): 7 radnih dana

** napomena nadležnom tijelu: U skladu sa Pravilima FSEU, nadležno tijelo dužno je odgovarati na pitanja potencijalnih prijavitelja do roka navedenog u tablici, osim kada rokovi definirani Uputama za prijavitelje (UzP) uvjetuju davanje odgovora u kraćem vremenskom razdoblju (npr. UzP navodi rok za objavu odgovora 7 kalendarskih dana (KD) od postavljenog pitanja a Pravila FSEU predviđaju duži rok u kojem se odgovara na postavljena pitanja), tada prioritet ima rok iz UzP-a.*

Objavljeni odgovori dopunjuju i detaljnije pojašnjavaju dokumentaciju Poziva na dostavu projektnih prijedloga (PDP). Odgovor na pojedino pitanje mora biti eksplicitan, ali u svojoj cjelini ili djelomično smije sadržavati jasne i nedvosmislene reference na odgovor uz neko drugo pitanje.

U interesu jednakog postupanja, nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u svezi s prihvatljivošću prijavitelja, operacije ili određenih aktivnosti i troškova te ne može zamijeniti niti prejudicirati ishod pojedinih faza postupka dodjele kako su opisane u UzP-u. Slijedom navedenog, nadležno tijelo nije u mogućnosti odgovarati na pitanja koja zahtijevaju ocjenu prihvatljivosti konkretne operacije, konkretnog prijavitelja, konkretnih aktivnosti, konkretnih troškova i slično. U slučaju takvih pitanja, odgovor nadležnog tijela će upućivati na relevantni dio dokumentacije PDP-a.

	VERZIJA:	1.1.
	OBJAVA SVIH PITANJA/ODGOVORA IZ VERZIJE 1.1.:	4. set Pitanja i odgovora
RB	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 4. veljače 2022.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 15. veljače 2022.
24.	Da li je prihvatljivo sukladno raspisanom Pozivu prijaviti projektni prijedlog pod grupu 1 – hitne mjere sanacije, iako sanacija još nije započela?	Sukladno točki 2.6. Uputa za prijavitelje, aktivnosti Grupe 1 uključuju aktivnosti iz Grupe 2 i Grupe 3 koje su već provedene kao hitne mjere nakon potresa, a za koje prijavitelj posjeduje dokumentaciju o nastalim troškovima.
25.	Da li je prihvatljivo sukladno raspisanom Pozivu prijaviti projektni prijedlog pod grupu 1 – hitne mjere sanacije kada je samo dio sanacije izvršen, a ostatak radova se planira izvršiti do ljeta?	Sukladno točki 2.6. Uputa za prijavitelje, aktivnosti Grupe 1 uključuju aktivnosti iz Grupe 2 i Grupe 3 koje su već provedene kao hitne mjere nakon potresa, a za koje prijavitelj posjeduje dokumentaciju o nastalim troškovima.

		<p>Grupa 1 prijavljuje se kao zasebni projektni prijedlog.</p> <p>Sukladno točki 2.3. Uputa za prijavitelje, ukoliko prijavitelj planira potraživati sredstva za više grupa prihvatljivih aktivnosti i troškova koji se odnose na istu zgradu, potrebno je dostaviti zasebni projektni prijedlog za grupu 1. (Hitne mjere sanacije) te zasebni projektni prijedlog za sve ostale grupe prihvatljivih aktivnosti i troškova (grupe 2.-5.).</p>
26.	<p>Da li je prihvatljivo sukladno raspisanom Pozivu prijaviti projektni prijedlog pod grupu 1 – hitne mjere sanacije, ako se sanacija završi i troškovi podmire do dana prijave projekta na ovaj natječaj?</p>	<p>Sukladno točki 2.6. Uputa za prijavitelje, aktivnosti Grupe 1 uključuju aktivnosti iz Grupe 2 i Grupe 3 koje su provedene kao hitne mjere nakon potresa, a za koje prijavitelj posjeduje dokumentaciju o nastalim troškovima. Grupa 1 prijavljuje se kao zasebni projektni prijedlog.</p>
27.	<p>U sklopu dokumenta koji je sastavni dio natječajne dokumentacije Prilog-8_Kriteriji-odabira_FSEU.2022.MZO molimo pojašnjenje navoda ”*Oznake oštećenja su indikativne”.</p> <p>Zgrada za koju bi podnijeli prijavu na poziv je:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pojedinačni spomenik kulture, • izgrađena je 1963. godine, • ima vidljiva oštećenja, ali ne na nosivoj konstrukciji zgrade te je • masivne zidane konstrukcije s vertikalnim i horizontalnim serklažima i krutim armiranobetonskim stropovima • Dodijeljena je zelena oznaka oštećenja. <p>Da li sukladno Prilog-8_Kriteriji-odabira_FSEU.2022.MZO, točka 1.4. ostvaruje 65 bodova?</p>	<p>U svrhu osiguravanja poštivanja načela jednakog postupanja prema svim prijaviteljima, ne daju se prethodna mišljenja vezana uz prihvatljivost određenih prijavitelja, projekta, aktivnosti i troškova u odnosu na pojedinu operaciju.</p>

	VERZIJA:	1.1.
	OBJAVA SVIH PITANJA/ODGOVORA IZ VERZIJE 1.1.:	4. set Pitanja i odgovora
RB	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 8. veljače 2022.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 15. veljače 2022.
28.	<p>U Uputama za prijavitelje, u Obrascu 1_Prijavni obrazac navedeni su dokumenti koje je potrebno dostaviti uz Prijavni obrazac.</p> <p>U točki 10. tražena je Dokumentacija pripremljena za nabavu (ako je primjenjivo tj. prilikom prijave za grupu 2. i 3.).</p> <p>S obzirom da Prijavitelj još nije krenuo s projektiranjem cjelovite obnove zgrade, a projektna dokumentacija koju planiramo izraditi u sklopu operacije koju prijavljujemo je sastavni dio dokumentacije</p>	<p>Kao što je navedeno u Obrascu 1 Prijavni obrazac, prijavitelj dostavlja dokumentaciju pripremljenu za nabavu ako je primjenjivo. Što znači da ukoliko prijavitelj posjeduje izrađenu dokumentaciju za nabavu istu dostavlja prilikom prijave za grupe 2. i 3., a ukoliko dokumentacija u trenutku prijave nije izrađena istu će dostaviti naknadno, a prije početka izvedbe radova.</p>

	o nabavi za nabavu radova (radovi će se izvoditi prema projektantskom troškovniku), molimo da nam odgovorite da li je nužno u sklopu projektne prijave dostaviti nacrt dokumentacije o nabavi za radove, a koji u ovom slučaju neće sadržavati relevantne podatke	
29.	<p>U odnosu na odredbu Poziva 2.2. točka 10. kojom je propisano kako se potpora ne može dodijeliti prijavitelju koji se ne financira pretežito iz Državnog proračuna molimo tumačenje odnosi li se navedena odredba na jedinicu lokalne/područne samouprave kao prijavitelja koji je osnivač javnih ustanova koje obavljaju odgojno-obrazovnu djelatnost, a koji se pretežno financira iz vlastitoga proračuna?</p> <p>Također, napominjemo kako je kao dio obvezne dokumentacije prilikom podnošenja projektnih prijava propisana dostava financijskog izvješća za prethodnu godinu, a za izradu kojega su propisani rokovi do 15.2., odnosno 28.2. za konsolidirano izvješće te je time prijavitelju znatno ostavljena mogućnost od tek pet radnih dana za podnošenje svih projektnih prijedloga.</p>	U skladu s točkom 2.1. Uputa za prijavitelje, za jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave odredba o pretežitom financiranju iz državnog proračuna Republike Hrvatske nije primjenjiva.
30.	<p>U odnosu na odredbu Poziva 2.5. prihvatljivost operacije, točka 9. kojom je propisano: Prijavitelj je vlasnik ili ima pravo korištenja zgrade i pripadajućeg zemljišta na kojem se provodi operacija; <i>dokazuje se Dokazom o vlasništvu zgrade i pripadajućeg zemljišta ili pravu korištenja zgrade i pripadajućeg zemljišta za realizaciju projektnog prijedloga, a koji mogu biti sljedeći: (I) izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je vidljivo da je prijavitelj vlasnik nekretnine ili nositelj prava građenja na zemljištu bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo prijavitelja ili realizaciju operacije;</i>(II) ugovor na temelju kojega je prijavitelj stekao pravo vlasništva ili pravo građenja; ugovor treba biti potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika te je potrebno dostaviti dokaz o vlasništvu potpisnika u vidu izvotka iz zemljišne knjige; (III) odluka nadležne državne vlasti na temelju koje je prijavitelj stekao pravo vlasništva, pravo građenja ili pravo služnosti te je potrebno dostaviti dokaz o vlasništvu u vidu izvotka iz zemljišne knjige; (IV) pisana suglasnost vlasnika nekretnine na sve zahvate koji su predviđeni operacijom; suglasnost treba biti potpisana te je potrebno dostaviti dokaz o vlasništvu potpisnika u vidu izvotka iz zemljišne knjige⁽¹⁾</p>	<p>Kako je navedeno u točki 2.5. Uputa za prijavitelje, potrebno je dostaviti ZK izvadak za zgradu za koju se prijavljuje obnova. Vlasništvo i pravo građenja na zemljištu ili pravo korištenja zgrade može se potkrijepiti i drugom relevantnom dokumentacijom koju prijavitelj posjeduje te ju je potrebno priložiti projektnom prijedlogu.</p> <p>Isto tako, ako je prijavitelj od nadležnog tijela zatražio odgovor vezan uz utvrđivanje vlasništva, prava vlasništva, korištenja ili davanja suglasnosti vlasnika nekretnine na sve zahvate koji su predviđeni operacijom te posljedično zaprimio uputu za postupanje, uz projektni prijedlog potrebno je dostaviti i mišljenje nadležnog tijela.</p>

	<p>^[1] Za sve navedene dokaze kada prijavitelj nije vlasnik zgrade i pripadajućeg zemljišta na kojem se provodi operacija, vlasnik mora biti Republika Hrvatska (državno vlasništvo), druga državna ili javna institucija (visoko učilište, ustanova predškolskog obrazovanja te odgoja i obrazovanja i sl.), jedinica lokalne ili područne samouprave.</p> <p>Molimo Vas odgovor koji dokaz prijavitelj-jedinica lokalne/područne samouprave koja je ujedno osnivač odgojno-obrazovne ustanove mora dostaviti za objekte na kojima je upisana općenarodna imovina, društveno vlasništvo te za objekte za koje ne postoje izvaci iz zemljišnih knjiga, odnosno, raspolaže samo posjedovnim listovima s obzirom na neusklađenost katastarskog i zemljišnoknjižnog stanja i posljedično nemogućnosti nedvojbenog utvrđenja nositelja prava vlasništva na predmetnoj nekretnini.</p>	
31.	<p>U odnosu na obvezni Obrazac 5.b. jedinica lokalne/područne samouprave se ne smatra obveznikom PDV-a kada radi u okviru svoje djelatnosti, a sukladno članku 6. stavku 5. Zakona o PDV-u. Nastavno na naprijed navedeno, molimo odgovor je li moguće prijavitelju samostalno prilagoditi Obrazac 5.b i dodati pod dijelom (ii) tekst "ili gospodarske djelatnosti"?</p>	<p>Obrazac 5. Izjava prijavitelja o mogućnosti povrata poreza na dodanu vrijednost moguće je izmijeniti samo ako je izmjena nužna. Napominjemo da se obrazac ne smije mijenjati u onoj mjeri koja bi utjecala na svrhu obrasca u provedbi postupka dodjele bespovratnih financijskih sredstava.</p>
32.	<p>"S obzirom da su u Uputama za prijavitelje, u točki 2.9. Prihvatljivi troškovi, Grupa 3. Izvedba radova, kao jedni od prihvatljivih troškova navedeni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - troškovi za raščišćivanje ruševina i rušenje te uklanjanje uništene zgrade te - troškovi za razgradnju nestabilnih dijelova građevine, <p>da li navedeni prihvatljivi troškovi obuhvaćaju i troškove odvoza razgrađenog materijala na deponij?"</p>	<p>U svrhu osiguravanja poštivanja načela jednakog postupanja prema svim prijaviteljima, ne daju se prethodna mišljenja vezana uz prihvatljivost određenih prijavitelja, projekta, aktivnosti i troškova u odnosu na pojedinu operaciju.</p>
33.	<p>U Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava „Obnova infrastrukture u području obrazovanja oštećene potresom“ objavljenom 5. siječnja 2022. u Uputama za prijavitelje pod člankom 2.9. Prihvatljivih troškovi Grupa 3. Izvedba radova stoji točka:</p> <p>„trošak ugradnje visokoučinkovitih kondenzacijskih bojlera na plin samo u slučaju zamjene postojećih neučinkovitih sustava grijanja i kotlova (npr. na bazi ugljena ili loživa ulja ili standardnih</p>	<p>Ugradnja kondenzacijskih bojlera na plin odnosi se samo na slučajeve zamjene postojećih neučinkovitih sustava grijanja (npr. na bazi ugljena ili loživog ulja ili standardnih postojećih plinskih kotlova/bojlera) čime se zadovoljava uvjet da zamjena dovodi do znatnog smanjenja emisija stakleničkih plinova i unapređenja okoliša i javnog zdravlja. Potpora takvim boilerima neće predstavljati više od 20% ukupne vrijednosti radova.</p>

<p>postojećih plinskih kotlova/bojlera), u iznosu od najviše 20% ukupne vrijednosti radova“.</p> <p>Predlažemo da se u izmjeni Poziva uvrsti i ugradnja dizalica topline koje su energetske najefikasniji sustav termotehničkih instalacija. Budući da grad Petrinja nema javnu plinsku distributivnu mrežu, plinski kondenzacijski bojleri nisu primjenjivo rješenje.</p>	<p>Međutim, operacija mora/može promovirati obnovljive izvore energije i/ili održivo korištenje prirodnih resursa kroz uvođenje procesa energetskih ušteda, recikliranja, korištenja obnovljivih izvora energije, provođenje zelene javne nabave itd., kako je propisano točkom 2.13. Uputa za prijavitelje. Izvor financiranja troškova poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada je Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021.-2026. (NPOO).</p>
--	---

	VERZIJA:	1.1.
	OBJAVA SVIH PITANJA/ODGOVORA IZ VERZIJE 1.1.:	4. set Pitanja i odgovora
RB	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 10. veljače 2022.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 15. veljače 2022.
34.	<p>U točki 1.4. Poziva navedeno je kako prijavitelji koji prijavljuju projektni prijedlog za cjelovitu obnovu zgrade moraju predati izjavu stručnjaka/glavnog projektanta iz koje je vidljivo u kojem postotku cjelokupna operacija predstavlja radove za vraćanje zgrada u ispravno radno stanje, a u kojem postotku ostale radove cjelovite obnove koji predstavljaju poboljšice na predmetnoj zgradi (Obrazac 3. Izjava stručnjaka i Obrazac 1a).</p> <p>Nadalje, u točki 2.5. Prihvatljivost operacije propisano je kako projektni prijedlog mora udovoljiti svim utvrđenim kriterijima prihvatljivosti, a pod točkom 8. je navedeno kako operacija mora sadržavati potvrdu stručnjaka o potrebnim zahvatima, procijenjenoj vrijednosti operacije i potrebnoj dokumentaciji; dokazuje se Izjavom stručnjaka (glavnog projektanta)- Obrazac 3.</p> <p>U točki 3.1. u tablici u kojima se navodi dokumentacija koja se prilaže uz projektnu prijavu, Obrazac 3 izjava stručnjaka/glavnog projektanta je naveden kao obavezan.</p> <p>U samom tekstu Obrasca 3, za projekte koji se prijavljuju za cjelovitu obnovu predviđeno je razgraničenje postotka radova vraćanje zgrada u ispravno radno stanje od postotka radova na cjelovitoj obnovi.</p>	<p>Sukladno točki 3.1. Uputa za prijavitelje, Obrazac 3. <i>Izjava stručnjaka</i> obavezan je dio dokumentacije projektnog prijedloga. Napominjemo da podatke u Obrascu 3. koji se odnose isključivo na cjelovitu obnovu ne morate ispunjavati.</p>

	Molimo Vas odgovor na pitanje je li prijavitelj dužan dostaviti izjavu stručnjaka/glavnog projektanta i u slučaju kada prijavljuje projektne prijedloge koji se odnose na radove vraćanja zgrada u ispravno radno stanje ili se Obrazac 3 dostavlja obvezno samo u slučaju cjelovite obnove građevine?	
--	--	--

Ispravak odgovora na pitanje br. 19. objavljeno u 3. setu Pitanja i odgovora:

	VERZIJA:	1.1.
	OBJAVA SVIH PITANJA/ODGOVORA IZ VERZIJE 1.1.:	3. set Pitanja i odgovora
RB	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 26. siječnja 2022.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 2. veljače 2021.
19.	U izjavi stručnjaka se navodi „ako se traži cjelovita obnova zgrade zbog izrazito ugrožene stabilnosti nosive konstrukcije zgrade, ovlaštenu inženjer građevinske struke treba priložiti dokaz njene ugroženosti“. Što taj dokaz podrazumijeva, a da nije neki od ostalih dokumenata spomenutih u pozivu kao dio dokumentacije koja se dostavlja – dokaz o nastalim oštećenjima u potresu, elaborat ocjene postojećeg stanja građevine?	Uz Izjavu stručnjaka (Obrazac 3) potrebno je dostaviti posebnu Izjavu koju će ovjeriti ovlaštenu inženjer građevinske struke ili sudski vještak građevinske struke pod njegovom krivičnom odgovornošću uz koju će biti priložena foto-dokumentacija oštećenja koja dokazuju izrazitu ugroženost građevine. Kada foto-dokumentacija to ne argumentira ugroženost zgrade može se dokazati i idejnom konstruktivnom analizom 3D modela zgrade (primjerice razvidno strukturalno oštećenje nosivog zida i sl. pri određenim stupnjevima potresa).